

BEFEKTETÉSI LEHETŐSÉGEK A KŐSZEGI ÉS A FELSŐ-RÉPCEMENTI TÉRSÉGBEN

Investment opportunities in the micro-regions of Kőszeg and Felső-Répcemente

:: SPORT- ÉS SZABADIDŐ CÉLÚ TERÜLET BÜKÖN ::

Site for sports and outdoor activities - Bük

Terület megnevezése / Plot number	Bük 0131/5 szántó
Besorolás / Category	Zöldmezős - Egyéb hasznosítású terület / Greenfield - other development area
Településszerkezeti elhelyezkedés / Location	Külterület / Outer area
Rendezési terv szerinti besorolása / Classification	K-014 különleges terület / Special zone
A terület eredeti/régi funkciója Original / former function	Mezőgazdasági / agricultural
Indokolt-e valamilyen környezeti kárelhárítás / Damage prevention necessary?	Nem / no
Terület nagysága / Area of site	126103 m ²
Közművek / kapacitás / Public utilities / Capacity	Vízbekeötés / water nem / no Szennyvízcsatorna / sewer nem / no Gázellátás / gas nem / no Villany / electricity nem / no Telefon / telefon nem / no Internet / Internet nem / no
Megközelíthetőség / Accessibility	Autópályától való távolsága / Distance from motorways: S31: 40 km; M1: 90 km Fő közlekedési úttól való távolsága / Distance from main road: 4 km Autóbusz megállótól való távolsága / Distance from bus stop: 200 m Vasúti megállótól való távolsága / Distance from railway station: 2 km
Tulajdon jellege / Type of property	Magán / Private
Az ingatlan tehermentes / Unencumbered property	Nem / no (szolgalmi jogok / servitude)
Egyéb információ / Additional information	Belterületbe vonható / Can be classified into inner area property Közmű kiépítése megoldható / Public utilities can be supplied
Elérhetőség / contact:	36 (94) 558 365

SPORT- ÉS SZABADIDŐ CÉLÚ TERÜLET BÜKÖN

Site for sports and outdoor activities

Bük Város az Alpokalja és a Kisalföld találkozásánál található. Az osztrák határ közelsége meghatározó jelentőségű a fürdőhely és a régió fejlődésében. Bük nevét gyógyfürdője tette világhírűvé, mely a híres magyar gyógy- és termálfürdők között is kiemelkedő adottságokkal rendelkezik. Kedvenc célpont a gyógyulni, pihenni vágyó hazai és külföldi vendégek körében egyaránt. A felbecsülhetetlen értékű, gyógyító energiával rendelkező hévízkincs párosul a különleges szubalpin klímával, a gondozott település látványával, a környék látványokban gazdag világával.

Az ingatlan a város K-i részén, a 8634. sz. országos közút mellett, a gyógyfürdőtől 1 km-re helyezkedik el. Sport és szabadidő célú építmények elhelyezésére kijelölt terület.

The town of Bük lies on the border of the eastern foothills of the Alps and the flatland stretching all over the Danube. The proximity of Austria is of decisive significance in the development of the region and the town, as well. The name of Bük has become world famous thanks to its spa resort, which occupies an outstanding place even among the renowned Hungarian thermal spas; a popular destination for people coming to recover or just have a rest. The invaluable thermal water with an excellent curing energy is accompanied with the special subalpine climate, an orderly townscape and several places of interest in the vicinity.

The property is located in the eastern part of the town, 1 kilometre from Bükfürdő spa resort by the minor road No. 8634, designated for investments in sports- and outdoor activities.

