

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2011. március 24-én 16 óra 15 perctől a Városháza 101-es termében a bizottság nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Simonits Zsolt elnök, Petkovits Sándor, Kiss Zoltán, Giczy József, Táncsics András, Schwahofer Péter, ifj. Soproni Zoltánné, Preininger Ferenc bizottsági tagok.

Meghívottak: Huber László polgármester, Dr. Tóth László jegyző, Dr. Zalán Gábor aljegyző, Dr. Tóthné Dolgos Zsanett a Gyámügyi és Szociális Osztály Vezetője, Rimányi Krisztina a Városfejlesztési, és Üzemeltetési Osztály Vezetője, Sőbér Aurélia a Pénzügyi Osztály Vezetője, Ujvári Csaba munkacsoport-vezető, Krizsovenszky Lajosné előadó, Kovács István a Kőszegi Városüzemeltető és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője, Kenyeri András a KSK elnöke, Kiss Dávid jegyzőkönyvvezető.

Simonits Zsolt üdvözöli a megjelenteket, elmondja, hogy a bizottság **8 fővel** határozatképes, Rába László igazolatlanul van távol. Kéri, hogy a bizottsági ülés a jövőben 14 órakor kezdődjön. Szavazásra teszi fel a napirendet, majd **8 igen** szavazattal elfogadásra kerül az alábbi:

N A P I R E N D :

1. A televíziós műsorkészítésről szóló döntés
Előadó: a polgármester nevében Krizsovenszky Lajosné ügyintéző
2. Alpanónia projekt közbeszerzési ajánlattételi felhívása
Előadó: a polgármester nevében Ujvári Csaba munkacsoport-vezető
3. A szociális igazgatásról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: a polgármester nevében dr. Tóthné Dolgos Zsanett osztályvezető
4. Jelentés a hulladékszállítással kapcsolatos képviselő-testületi határozat végrehajtásáról
Előterjesztő: Kovács István ügyvezető igazgató
5. Teniszöltöző építésével kapcsolatos megállapodás jóváhagyása
Előadó: a polgármester nevében Rimányi Krisztina osztályvezető
6. Királyvölgyi kisajátítási határozat visszavonása
Előadó: a polgármester nevében Rimányi Krisztina osztályvezető
7. Levéltár raktárhasználata
Előadó: a polgármester nevében Rimányi Krisztina osztályvezető
8. A Rákóczi F. utcai körforgalomhoz szükséges terület kisajátítása
Előadó: a polgármester nevében Rimányi Krisztina osztályvezető
9. Vagyonügyek:
 - A 6025 hrsz-ú ingatlan értékesítése
 - A 7720 hrsz-ú ingatlan értékesítése

- A 0201/6 hrsz-ú ingatlan elbirtoklás ügye
- A 3114/2 hrsz-ú ingatlan egy részének értékesítése
- A Rákóczi F. u. 79. alatti garázs értékesítése
- A 2352/3 hrsz-ú ingatlan értékesítése
- Üres ingatlanok licites értékesítése
- Bécsi Kapu étterem értékesítése
- Várkör 39 alatti üzlet értékesítése
- Csónakázó tó büfé értékesítése

Előadó: a polgármester nevében Rimányi Krisztina osztályvezető

1. számú napirendi pont tárgyalása: A televíziós műsorkészítésről szóló döntés

Krizsovenszky Lajosné ismerteti az előterjesztést.

Petkovits Sándor kérdezi, hogy ki vette meg kitől a csatornahasználati jogokat a városban?

Dr. Tóth László elmondja, hogy késhegyre menő viták voltak akkor.

Petkovits Sándor elmondja, hogy úgy adhatták el a három kábelszolgáltatót, hogy a városnak kötelesek biztosítani egy csatornát.

Dr. Tóth László elmondja, hogy a médiatörvény biztosítja, hogy egy helyi csatornát kötelesek biztosítani a városnak.

Petkovits Sándor szerint ebben az esetben legyen a Szombathelyi Televízió a PR Telecom hálózatán.

Huber László elmondja, hogy nem lehetséges, mert a sugárzásból kiesik Kőszeg, kábelt kellene lefektetni.

Petkovits Sándor szerint a város az elmúlt 20 évben kiszorult ezekből a pozíciókból.

Simonits Zsolt szavazásra teszi fel az előterjesztést

Szavazás eredménye: 8 igen

85/2011.(III. 24.) számú határozat:

Kőszeg Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Vagyonügyi Bizottsága kéri a képviselő-testületet, hogy hatalmazza fel Huber László polgármestert, hogy Varga Zsolt vállalkozóval (Trió Média Dunántúl Kft.) a 215/2010. (XII. 16.) képviselő-testületi határozat értelmében megkötött, de 2011. március 31-én lejáró szerződést a Magazin műsorok további közvetítését tartalmazó új szerződést megkösse.

Az új szerződés 2011. április 1-től 2012. március 31-ig terjedő időszakra vonatkoztatva a következőket tartalmazza: - összefoglaló Magazin műsor sugárzását havi 2 alkalommal, összesen (2011-ben) 18 Magazin műsort, alkalmanként 65. 000 Ft. – ért azaz hatvanötezer forintért.

Felelős: Simonits Zsolt bizottsági elnök a képviselő-testület elé terjesztésért

Határidő: a képviselő-testületi ülés időpontja

2. számú napirendi pont tárgyalása: Alpannónia projekt közbeszerzési ajánlattételi felhívása

Ujvári Csaba ismerteti az előterjesztést.

Giczy József kérdezi, hogy a tervek nyilvánosak, és megtekinthetők-e?

Ujvári Csaba elmondja, hogy a városfejlesztési osztályon megtekinthetők.

Petkovits Sándor kérdezi, hogy a stációknál milyen burkolatot terveztek, illetve, hogy a vízvezetés megoldott lesz-e?

Ujvári Csaba elmondja, hogy térkő burkolat vízvezetéssel, közvilágítással.

Kiss Zoltán kérdezi, hogy a királyvölgyi leendő kerékpárút lezárható lesz-e?
Ujvári Csaba elmondja, hogy ez politikai kérdés. 1,5 méternél nem lesz szélesebb.
Simonits Zsolt szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Szavazás eredménye: 8 igen

86/2011.(III. 24.) számú határozat

1.) Kőszeg Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi, és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy az „Alpannonia[®] - Határon átnyúló Prémium Turistaút előkészítése és kialakítása Kőszegtől Semmeringig és tovább a Joglland Waldheimat régióba” című, az Ausztria-Magyarország Határon Átnyúló Együttműködési Program 2007-2013 keretében megvalósuló ” beruházás egyszerű ajánlattételi felhívását fogadja el.

2.) Kőszeg Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi, és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy rendelje el az „Alpannonia[®] - Határon átnyúló Prémium Turistaút előkészítése és kialakítása Kőszegtől Semmeringig és tovább a Joglland Waldheimat régióba” című, az Ausztria-Magyarország Határon Átnyúló Együttműködési Program 2007-2013 keretében megvalósuló ” beruházás egyszerű ajánlattételi felhívásának megjelentetését.

Felelős: Simonits Zsolt bizottsági elnök a képviselő-testület elé terjesztésért
Határidő: a képviselő-testületi ülés időpontja

3. számú napirendi pont tárgyalása: A szociális igazgatásról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Tóthné Dolgos Zsanett ismerteti az előterjesztést.
Simonits Zsolt kérdés, és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Szavazás eredménye: 8 igen

87/2011.(III. 24.) számú határozat

Kőszeg Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy módosítsa a szociális igazgatásról szóló önkormányzati rendeletet.

Felelős: Simonits Zsolt bizottsági elnök a képviselő-testület elé terjesztésért
Határidő: a képviselő-testületi ülés időpontja

4. számú napirendi pont tárgyalása: Jelentés a hulladékszállítással kapcsolatos képviselő-testületi határozat végrehajtásáról

Kovács István ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi, hogy ki kötelezheti a lakosságot, vállalkozókat hulladékszállítási szerződés megkötésére?

Dr. Zalán Gábor elmondja, hogy a vonatkozó kormányrendelet szerint a jegyző.

Simonits Zsolt kérdezi, hogy a lakosságra, és a vállalkozókra is ugyanúgy vonatkozik?

Dr. Zalán Gábor elmondja, hogy igen.

Dr. Tóth László hozzáteszi, hogy kötelező közszolgáltatás.

Simonits Zsolt szerint határidőt kell szabni a munka elvégzésére a városüzemeltető felé.

Petkovits Sándor úgy tudja, hogy hulladékomb építésére kapott engedélyt a kft. Kérdezi, hogy meddig lehet oda szemetet szállítani?

Kovács István szerint még 5 évig biztosan.

Dr. Tóth László elmondja, hogy aki eddig nem fizetett, az szabálysértést követett el, megbírsághozható, hulladékgazdálkodási bírság formájában.

Rimányi Krisztina hozzáteszi, hogy az ebből befolyt pénz, a környezetvédelmi alapba kerül.

Schwahofer Péter kérdezi, hogy hány embernek nincsen szerződése?

Kovács István elmondja, hogy a lakosság 1/6-ának, a vállalkozások negyedének nincs szerződése.

Giczy József szerint visszamenőleg be lehet, és be is kell hajtani a követelésünket.

(Petkovits Sándor 17 óra 5 perckor elhagyja a termet, így a bizottság létszáma 7 főre csökken.)

Simonits Zsolt módosító indítványt fogalmaz meg, mely szerint a májusi bizottsági ülésre naprakész információ kerüljön a bizottság elé, intézkedéssel együtt.

Huber László elmondja, hogy február volt a határidő az intézkedésre. Szerinte megdöbbenő a nem fizetők száma.

Kovács István szerint is tűrhetetlen az állapot.

Ifj. Soproni Zoltánné kérdezi, hogy a nyaraló övezetben mi a helyzet?

Kovács István elmondja, hogy sárga zsákot kell vásárolni, és ezeket hétfőnként szállítják el. A zsák ára tartalmazza a szállítás díját is.

(Petkovits Sándor 17 óra 10 perckor visszatér az ülésre, így a bizottság létszáma 8 főre növekedett.)

Ifj. Soproni Zoltánné kérdése: A külterületen élő állampolgárok most köthetnek szerződést hulladékgyűjtésre?

Kovács István elmondja, hogy a már említett sárga zsákot alkalmazzák, de konkrét kérdéssel forduljanak nyugodtan a városüzemeltetőhöz.

Simonits Zsolt szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Szavazás eredménye: 8 igen

88/2011.(III. 24.) számú határozat

Kőszeg Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Vagyonügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a hulladékszállítással kapcsolatos képviselő-testületi határozat végrehajtásáról szóló jelentést vegye tudomásul.

Felelős: Simonits Zsolt bizottsági elnök a képviselő-testület elé terjesztésért

Határidő: a képviselő-testületi ülés időpontja

5. számú napirendi pont tárgyalása: Teniszöltöző építésével kapcsolatos megállapodás jóváhagyása

Rimányi Krisztina ismerteti az előterjesztést.

Giczy József kérdezi, hogy a sportmúzeum kialakításáról tudnak-e valamit?

Huber László elmondja, hogy megyei fenntartásban lévő múzeumból van szó, Lóránt Gyula emlékmúzeumot akarnak létrehozni.

Giczy József nem tartja szerencsésnek.

Simonits Zsolt szerint kérni kell egy tájékoztatást a múzeumtól. Kérdezi Kenyeri András, hogy mennyi időre szól a bérbeszámítás?

Kenyeri András szerint 20-25 évre.

Dr. Zalán Gábor hozzáteszi, hogy új épületnél, létesítménynél más lesz a bérleti díj.

Simonits Zsolt szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Szavazás eredménye: 8 igen

89/2011.(III. 24.) számú határozat

Kőszeg Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Vagyonügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, a kőszegi 2515 hrsz-ú ingatlanon megvalósuló öltöző építésére vonatkozó, Kőszeg Város Önkormányzata, a Kőszegi Sportklub és Tóth Szilárd között kötendő megállapodást a melléklet szerinti tartalommal hagyja jóvá.

Felelős: Simonits Zsolt bizottsági elnök a képviselő-testület elé terjesztésért

Határidő: a képviselő-testületi ülés időpontja

6. számú napirendi pont tárgyalása: Királyvölgyi kisajátítási határozat visszavonása

Rimányi Krisztina ismerteti az előterjesztést.

Giczy József kérdezi, hogy költségfelmérés készült-e?

Rimányi Krisztina elmondja, hogy igen.

Giczy József soknak találja.

Rimányi Krisztina elmondja, hogy három árajánlatot kértek, ez a legjobb.

Simonits Zsolt módosító indítványt fogalmaz meg, mely szerint maximum bruttó 1,5 millió forintot biztosítsanak.

Simonits Zsolt kérdés, és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Szavazás eredménye: 8 igen

90/2011.(III. 24.) számú határozat

1. Kőszeg Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Vagyonügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a 106/2010. (V. 27.) számú képviselő-testületi határozatát vonja vissza.
2. Kőszeg Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Vagyonügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy rendelje el az Újvárosi Óvoda épület körüli vendégházának, gazdasági bejáratának és kiszolgáló útjának, valamint kerékpártárolójának felújításához és szükséges megépítéséhez **bruttó 1,5 millió forint** összegű fedezet biztosítását a 2011. évi költségvetésben szereplő fejlesztési kiadások között szereplő kisajátításokra tervezett keretösszeg terhére.

Felelős: Simonits Zsolt bizottsági elnök a képviselő-testület elé terjesztésért

Határidő: a képviselő-testületi ülés időpontja

7. számú napirendi pont tárgyalása: Levéltár raktárhasználata

Rimányi Krisztina ismerteti az előterjesztést.

Schwahofer Péter elmondja, hogy tavaly óta ingyenes. Kérdezi, hogy előtte fizettek-e érte?

Rimányi Krisztina elmondja, hogy igen.

Simonits Zsolt szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Szavazás eredménye: 8 igen

91/2011.(III. 24.) számú határozat

- 1.) Kőszeg Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Vagyonügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy Kőszeg a Vas Megyei Levéltár Kőszegi Fióklevéltárának adja ingyenes használatba a Kőszeg, Kossuth L. u. 3. szám alatt található 113 m² nagyságú

raktárhelyiséget. Az ingyenes használat feltétele, hogy a Vas Megyei Levéltár határozatlan időre lehetőleg 2 fő főállású, napi 8 órában foglalkoztatott levéltárost alkalmaz a Kőszegi Fióklevéltárban.

2. Kőszeg Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Vagyoni Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert a jogtanácsos által készített 2011 évre szóló ingyenes használatot biztosító szerződés aláírására.

Felelős: Simonits Zsolt bizottsági elnök a képviselő-testület elé terjesztésért

Határidő: a képviselő-testületi ülés időpontja

8. számú napirendi pont tárgyalása: A Rákóczi F. utcai körforgalomhoz szükséges terület kisajátítása

Rimányi Krisztina ismerteti az előterjesztést.

Giczy József kérdezi, hogy a városnak ez plusz kötelezettségekkel jár?

Rimányi Krisztina elmondja, hogy nem.

Simonits Zsolt szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Szavazás eredménye: 8 igen

92/2011.(III. 24.) számú határozat

1. Kőszeg Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Vagyoni Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, a Nemzeti Közlekedési Hatóság Nyugat-dunántúli Regionális Igazgatósága KA/3496-30/2010. számú jogerős építési engedélye alapján rendelje el a kőszegi 2917/6 hrsz-ú ingatlanból a körforgalmi csomópont megépítéséhez szükséges 374,01 m² nagyságú ingatlanrész kisajátítása iránti kérelem benyújtását a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. tv. 2.§ e) pontja alapján.
2. A kártalanítás szükséges pénzügyi fedezet az önkormányzat 2011 évi költségvetésében rendelkezésre áll.
3. Kőszeg Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Vagyoni Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert az eljárás során szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Simonits Zsolt bizottsági elnök a képviselő-testület elé terjesztésért

Határidő: a képviselő-testületi ülés időpontja

9/a. számú napirendi pont tárgyalása: A 6025 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Rimányi Krisztina ismerteti az előterjesztést.

Giczy József kérdezi, hogy a másik szomszéd telek önkormányzati tulajdonban van-e?

Dr. Zalán Gábor elmondja, hogy nincs.

Simonits Zsolt módosító indítványt fogalmaz meg, mely szerint az ingatlan licit eljárással kerüljön értékesítésre.

Szavazás eredménye: 8 igen

93/2011.(III. 24.) számú határozat

Kőszeg Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Vagyoni Bizottsága a 6025 hrsz-ú ingatlant licit útján kívánja értékesíteni.

Felelős: Simonits Zsolt bizottsági elnök a képviselő-testület elé terjesztésért

Határidő: a képviselő-testületi ülés időpontja

9/b. számú napirendi pont tárgyalása: A 7720 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Rimányi Krisztina ismerteti az előterjesztést.

Simonits Zsolt szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Szavazás eredménye: 8 igen

94/2011.(III. 24.) számú határozat

1. Kőszeg Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Vagyonügyi Bizottsága Dominek Sándor, Szombathely, Sport tér 12. szám alatti kérelmező részére értékesíti a kőszegi, 7720 hrsz-ú, 126 m² területű, „rét” megnevezésű zártkerti ingatlant a vagyonrendelet szerint, az értékbecslésben szereplő 36.540,- Ft vételáron.
2. Kőszeg Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Vagyonügyi Bizottsága felhatalmazza a polgármestert a jogtanácsos által készített adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Simonits Zsolt bizottsági elnök a képviselő-testület elé terjesztésért

Határidő: a képviselő-testületi ülés időpontja

9/c. számú napirendi pont tárgyalása: A 0201/6 hrsz-ú ingatlan elbirtoklás ügye

Rimányi Krisztina ismerteti az előterjesztést.

Kiss Zoltán sokallja a vételárat.

Petkovits Sándor aránytalanságot vél felfedezni az értékbecslések között.

Rimányi Krisztina elmondja, hogy az értékbecslés összege köti a bizottságot, kedvezményt nem állapíthat meg.

A bizottság nem szavazott az elbirtoklás ügyében.

9/d-f. számú napirendi pont tárgyalása: A 3114/2 hrsz-ú ingatlan egy részének értékesítése, és a 2352/3 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Rimányi Krisztina nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Petkovits Sándor szerint le kell venni napirendről, és új értékbecslést kell készíttetni.

Táncsics András kérdezi, hogy a fényképeken látszik-e a terület?

Rimányi Krisztina elmondja, hogy igen, a kerítés melletti területről van szó.

Simonits Zsolt szerint az új értékbecslés után kerüljön vissza az ügy a bizottság elé.

Szavazás eredménye: 8 igen

95/2011.(III. 24.) számú határozat

A bizottság egyhangúan döntött az előterjesztés újratárgyalásáról az új értékbecslés után.

Felelős: Simonits Zsolt bizottsági elnök a képviselő-testület elé terjesztésért

Határidő: a képviselő-testületi ülés időpontja

9/e. számú napirendi pont tárgyalása: A Rákóczi F. u. 79. alatti garázs értékesítése

Rimányi Krisztina ismerteti az előterjesztést.

Simonits Zsolt szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Szavazás eredménye: 8 igen

96/2011.(III. 24.) számú határozat

1. Kőszeg Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Vagyongügyi Bizottsága a 2449/A/11 hrsz.-ú, természetben Kőszeg, Rákóczi Ferenc utca 79. szám, 13m² alapterületű önkormányzati tulajdonban lévő garázst 300.000,- Ft vételáron értékesíti Hiró Gyula (Kőszeg, Úrhajósok útja 19./C.) bérlő részére.
2. Kőszeg Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Vagyongügyi Bizottsága felhatalmazza a polgármestert a jogtanácsos által készített adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Simonits Zsolt bizottsági elnök a képviselő-testület elé terjesztésért

Határidő: a képviselő-testületi ülés időpontja

9/g. számú napirendi pont tárgyalása: Üres ingatlanok licites értékesítése

Rimányi Krisztina ismerteti az előterjesztést.

Giczy József kérdése: Nem kellene megtartani ezeket az ingatlanokat?

Táncsics András szerint el kell adni, vagyonvesztés fog bekövetkezni, ha megtartja őket az önkormányzat.

Dr. Tóth László is meggondolná a lakáseladásokat.

Simonits Zsolt szavazásra teszi fel az előterjesztést, a lakásokat külön-külön.

Szavazás eredménye: 7 igen, 1 tartózkodás

97/2011.(III. 24.) számú határozat

Kőszeg Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Vagyongügyi Bizottsága az alábbi lakásokat:

- Árpád tér 2. szám alatti, 1288/A/4 hrsz.-ú lakás.- **nem javasolja eladásra.**
- Munkácsy Mihály u. 7. szám alatti, 2325/A/5 hrsz.-ú lakás.- **licit útján kívánja értékesíteni**
- Várkör 110./I./4. szám alatti, 3505/A/4 hrsz.-ú lakás.- **további hasznosítás céljából kerüljön ki a listából**
- Rohonci u. 46./B./IV./13. szám alatti, 3378/10/A/13 hrsz.-ú lakás.- **licit útján kívánja értékesíteni**
- Schneller István u. 3./fsz./3. szám alatti, 1783/A/3 hrsz.-ú lakás.- **licit útján kívánja értékesíteni**
- Rohonci u. 46./B./fsz./1. szám alatti, 3378/10/A/1 hrsz.-ú lakás.- **licit útján kívánja értékesíteni.**

Felelős: Simonits Zsolt bizottsági elnök a képviselő-testület elé terjesztésért

Határidő: a képviselő-testületi ülés időpontja

9/h. számú napirendi pont tárgyalása: Bécsi Kapu étterem értékesítése

Rimányi Krisztina ismerteti az előterjesztést.

Schwahofer Péter kérdezi, hogy mennyi bérleti díjat fizetnek?

Rimányi Krisztina elmondja, hogy magasabb a vételár, mint a amennyi bérleti díjat fizetnének 8 év alatt.

Ifj. Soproni Zoltánné következetes akar maradni és objektív.

Kiss Zoltán szerint muszáj megszavazni, pedig nem szeretné.

Giczy József nem fogja megszavazni.

Petkovits Sándor szerint a következetesség a másik oldalról is megközelíthető. 146 milliós vagyonhasznosítási bevételt kell elérni.

Simonits Zsolt szerint tény, hogy a fejlesztés nem kényszer, ha nem lesz eladva, annyival kevesebb fejlesztés valósul meg.

Giczy József szerint meg kell gondolni.

Preininger Ferenc elmondja, hogy ingatlanértékesítési kényszer 20 éve van.

Táncsics András módosító indítványt fogalmaz meg, mely *szertint, ha eladják, azt licit eljárással tegyék.*

Giczy József szerint licitre most nem érné meg tenni az ingatlant.

(Petkovits Sándor 18 óra 50 perckor elhagyja a termet, így a bizottság létszáma 7 főre csökken.)

Simonits Zsolt szavazásra teszi fel Táncsics András módosítását.

Szavazás eredménye: 7 igen

Simonits Zsolt szavazásra teszi fel az előterjesztést

Szavazás eredménye: 4 igen, 3 nem, 1 tartózkodás

A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, de a határozati javaslat nem kapta meg a kellő támogatást.

9/i. számú napirendi pont tárgyalása: Várkör 39 alatti üzlet értékesítése

Rimányi Krisztina ismerteti az előterjesztést.

Giczy József nem javasolja az értékesítést.

(Petkovits Sándor 18 óra 55 perckor visszatér az ülésre, így a bizottság létszáma 8 főre növekedett.)

Simonits Zsolt módosító indítványt fogalmaz meg, mely szerint dupla liciten kellene értékesíteni az ingatlant.

Szavazás eredménye: 7 igen, 1 nem

Simonits Zsolt szavazásra teszi fel az előterjesztést

Szavazás eredménye: 4 igen, 3 nem, 1 tartózkodás

A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, de a határozati javaslat nem kapta meg a kellő támogatást.

9/j. számú napirendi pont tárgyalása: Csónakázó tó büfé értékesítése

Rimányi Krisztina ismerteti az előterjesztést.

Simonits Zsolt szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 2 tartózkodás

98/2011.(III. 24.) számú határozat

Kőszeg Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Vagyoni Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a kőszegi Csónakázó tónál a 1113/5 hrsz-ú területen található vendéglátó-ipari egység eladási árát ne csökkentse, az étékesítésre vonatkozó 187/2010. (X. 28.) határozatát továbbra is tartsa fenn.

Felelős: Simonits Zsolt bizottsági elnök a képviselő-testület elé terjesztésért

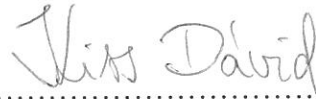
Határidő: a képviselő-testületi ülés időpontja

Más napirendi pont nem lévén a bizottság elnöke a zárt ülést 19 óra 10 perckor berekeszti.

K.M.F.



.....
Simonits Zsolt – elnök



.....
Kiss Dávid - jegyzőkönyvvezető