



**Kőszeg Város Önkormányzata
Városfejlesztési, Idegenforgalmi, Környezetvédelmi és
Rendészeti Bizottsága**

9730 Kőszeg, Jurisics tér 8. Postacím: 9731 Kőszeg, Pf. 58.

Tel. : 94 / 562-511 Fax : 94 / 562-535

E-mail : titkarsag@koszeg.hu **Internet (URL) :** www.koszeg.hu

Iktató szám : 1050- 9/ 2011

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2011.09. 21-én 14.⁰⁰ órakor Kőszeg Város Polgármesteri Hivatala (Kőszeg, Jurisics tér 8.) Városháza 101. számú tanácskozó termében a Kőszeg Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Idegenforgalmi, Környezetvédelmi és Rendészeti Bizottság üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

A bizottsági elnök üdvözlöi az ülésen megjelenteket, és megállapítja, hogy a Városfejlesztési, Idegenforgalmi, Környezetvédelmi és Rendészeti Bizottság 5 fővel határozatképes.

A bizottság által **5 igen szavazattal** elfogadásra kerül az alábbi

N A P I R E N D :

1. A helyi építészeti értékek védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: a jegyző nevében dr. Nagy Edina osztályvezető
2. Kőből dülő közterület elnevezése
Előadó: a jegyző nevében dr. Nagy Edina osztályvezető
3. Felső krt. forgalmi rendjének megváltoztatása
Előadó: a polgármester nevében Rimányi Krisztina osztályvezető
4. Határátkelő területének bérbevételéről döntés
Előadó: a polgármester nevében Rimányi Krisztina osztályvezető
5. Cák rendezési tervmódosításához előzetes vélemény
Előadó: a polgármester nevében Rimányi Krisztina osztályvezető
6. Beszámoló a PR Telecom Zrt. által végzett bontási munkákról
Előadó: a polgármester nevében Rimányi Krisztina osztályvezető

I. Napirendi pont

A helyi építészeti értékek védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Nagy Edina: Előadja az előterjesztést.

Keszei Balázs: A melléklet 2.2.12-as pontja nem teljesen fedi a valóságot. Régebben szép volt, de az új épületek nem illenek oda. Az utca elvesztette jellegét.

Szima Andrea: Igen, az első két épület már nem odaillő.

A bizottság **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

56/2011. (IX.21.) számú határozat

Kőszeg Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Idegenforgalmi, Környezetvédelmi és Rendészeti Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a helyi építészeti értékek védelméről szóló önkormányzati rendeletet a következők szerint módosítsa:

Kőszeg Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2011. (X. 3.) önkormányzati rendelete a helyi építészeti értékek védelméről szóló 7/2008. (III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kőszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (3) bekezdésében és az építészeti örökség helyi védelmének szakmai szabályairól szóló 66/1999. (VIII. 13.) FVM rendelet 4. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdése szerinti feladatkörében eljárva a helyi építészeti értékek védelméről szóló 7/2008. (III.31.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) A Rendelet 2. § (4) bekezdésében a „melléklete” szövegrész helyébe a „1. melléklete” szöveg lép.

(2) A Rendelet 7. § (1) és (2) bekezdésében a „Városfejlesztési, Vagyonügyi és Környezetvédelmi Bizottság” szövegrész helyébe a „Városfejlesztési feladatokat ellátó bizottság” szöveg lép.

2.§

A Rendelet Melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

(1) Jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 7.§ (3) bekezdésében és az (5) bekezdésében a „Kulturális Örökségvédelmi Hivatal” szövegrész.

(2) Jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 1-4. §-hoz, 5-6.§-hoz, 7. §-hoz, 8-9. §-hoz és a 10-11. § -hoz és a 12. § -hoz tartozó alcímek, a Rendelet 2. § (2) és (3) bekezdése, 3 -6. § - a, 7. § (4) és (6) bekezdése és 10-11.§-a.

4.§

Jelen rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Kőszeg, 2011. szeptember

Huber László s.k.
polgármester

dr. Tóth László s.k.
jegyző

Felelős: a közlésért Kiss Péter bizottsági elnök

Határidő: a Képviselő-testület szeptember havi ülése

II. Napirendi pont

Köböl dűlő közterület elnevezése

Dr. Nagy Edina: Előadja az előterjesztést. Kőszeg város helyi építési szabályzatáról és a város szabályozási tervéről szóló 46/2006.(XII. 22.) számú önkormányzati rendelete tartalmaz egy tervezett utat, amely magántulajdonban lévő ingatlanokon halad keresztül, azonban annak földhivatali lejegyzése, elhatárolása, önálló helyrajzi számmal történő ellátása azóta sem történt meg (Köböl utca, Hermina utca vége). Az önkormányzat az utcákat nem nevezhette volna el, mert nem közterület. A lehatárolt területre azonban több épületre jogerős használatbavételi engedély lett kiadva. Köböl dűlő közterület elnevezést javaslom.

Kiss Péter: A rendezési terv készítője nagyon rossz munkát végzett. Hogyan lehetett kiadni építési engedélyt út nélkül?

Dr. Nagy Edina: Rengeteg területet vontak az utóbbi időben belterületbe. Már nem adunk ki építési engedélyeket út nélkül.

Szima Andrea: 1998 óta rossz a rendezési terv. Háromoldalú szerződéseket kell kötni.

Keszei Balázs 14³⁰kor elhagyja az üléstermet.

A bizottság **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

57/2011. (IX.21.) számú határozat

Kőszeg Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Idegenforgalmi, Környezetvédelmi és Rendészeti Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az utcanevek (Köböl utca, Hermina utca vége) visszavonását és a Köböl dűlő közterület elnevezését.

Felelős: a közlésért Kiss Péter bizottsági elnök

Határidő: a Képviselő-testület szeptember havi ülése

III. Napirendi pont

Felső krt. forgalmi rendjének megváltoztatása

Keszei Balázs 14³⁵kor visszajön az ülésterembe.

Rimányi Krisztina: előadja az előterjesztést. A Felső krt. – Borsmonostory u. – Táncsics u. - Bajcsy Zs. u. - forgalomtechnikai felülvizsgálata a forgalom csökkentésének lehetőségét hivatott vizsgálni, szükség szerint egyirányúsítások bevezetésével.

Kiss Péter: Nagyon keskeny a Felső krt., egyirányúsítása indokolt, és a lakók is örülnek neki.

Szima Andrea: Min. 5,5m kell az aszfaltos kétirányú úthoz.

A bizottság **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

58/2011. (IX.21.) számú határozat

Kőszeg Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Idegenforgalmi, Környezetvédelmi és Rendészeti Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Felső krt. – Borsmonostory u. – Táncsics u. - Bajcsy Zs. u. forgalmi rendjének megváltoztatását.

Felelős: a közlésért Kiss Péter bizottsági elnök

Határidő: a Képviselő-testület szeptember havi ülése

IV. Napirendi pont

Határátkelő területének bérbeviteléről döntés

Rimányi Krisztina: előadja az előterjesztést.

Kiss Péter: A tulajdonos úgy tesz, mintha a bérlet megérné az önkormányzatnak. Ez egy közúton elhelyezkedő rossz állapotú épület.

A bizottság **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

59/2011. (IX.21.) számú határozat

Kőszeg Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Idegenforgalmi, Környezetvédelmi és Rendészeti Bizottsága nem javasolja a Képviselő-testületnek a kőszegi volt határátkelő területének bérlését, hasznosítását.

Felelős: a közlésért Kiss Péter bizottsági elnök
Határidő: a Képviselő-testület szeptember havi ülése

V. Napirendi pont

Cák rendezési tervmódosításához előzetes vélemény

Rimányi Krisztina: előadja az előterjesztést. Cák Község Önkormányzata az OTÉK alapján mint szomszédos települést megkereste Kőszeg Várost, hogy a rendezési terv módosításáról az előzetes véleményét adja meg.

A bizottság **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

60/2011. (IX.21.) számú határozat

Kőszeg Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Idegenforgalmi, Környezetvédelmi és Rendészeti Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek Cák rendezési terv módosításának támogatását.

Felelős: a közlésért Kiss Péter bizottsági elnök
Határidő: a Képviselő-testület szeptember havi ülése

VI. Napirendi pont

Beszámoló a PR Telecom Zrt. által végzett bontási munkákról

Rimányi Krisztina: előadja az előterjesztést. Mivel a közterület-bontási hozzájárulásokban előírt utolsó helyreállítási határidő 2010. november 30-án lejárt, és számos utca burkolata nem lett véglegesen helyreállítva, Kőszeg Város Jegyzője 2011. július 29-én kelt, 1695-13/2011. számú levelével felszólította PR-Telecom Zrt-t, hogy 2011. augusztus 30-ig az összes hátralévő megbontott terület megfelelő, szakkivitelező bevonásával történő helyreállításáról gondoskodjon.

Kiss Péter: A kivitelező fel lett szólítva, mégis késnek és rossz minőségben dolgoznak. Legkésőbb október 15-ig be kell fejezniük, különben a Vas megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelőségéhez kell fordulni.

A bizottság **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

61/2011. (IX.21.) számú határozat

Kőszeg Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Idegenforgalmi, Környezetvédelmi és Rendészeti Bizottsága elfogadja a PR Telecom Zrt. beszámolóját azzal a kikötéssel, hogy az összes általuk felbontott közterületet helyre kell állítani 2011 október 15-ig a bontási engedélyek szerint. Ellenkező esetben Kőszeg Város Polgármesteri hivatala a Vas megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelőségéhez fog fordulni.

Felelős: Kiss Péter bizottsági elnök
Hivatali felelős: Rimányi Krisztina városfejlesztési és üzemeltetési osztályvezető
Határidő: azonnal

A napirendi pontok megtárgyalását követően a bizottsági elnök az ülést 15⁰⁵ órakor bezárta.


Kiss Péter
bizottsági elnök




Schrott Tamás
jegyzőkönyvvezető