

TARTALOMJEGYZÉK

Kőszeg Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. június 27-én megtartott nyilvános üléséről készült jegyzőkönyvben
szereplő döntésekről

Alkotott rendelet:

12/2019. (VI. 28.) önkormányzati rendelet	az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2013. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról
---	---

Hozott határozatok:

110/2019. (VI. 27.)	Beszámoló a Kőszegi Sporthorgász Egyesület 2018. évi tevékenységéről
111/2019. (VI. 27.)	Beszámoló a Kőszegi Ostromnapok Egyesület tevékenységéről
112/2019. (VI. 27.)	Beszámoló a 2018. évi temetőüzemeltetési tevékenységről, tájékoztatás a tevékenységgel összefüggő bevételekről és kiadásokról
113/2019. (VI. 27.)	Beszámoló a 2018. évben végzett hulladékgazdálkodással kapcsolatos elszámolások helyzetéről
114/2019. (VI. 27.)	A Kőszegi Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel kötendő haszonkölcsön szerződés
115/2019. (VI. 27.)	A Jurisics-vár Művelődési Központ és Várszínház költségvetési előirányzatok közötti átcsoportosítási kérelme
116/2019. (VI. 27.)	A Kőszeg, 6075/1 hrsz-ú földrészlet belterületbe vonása
117/2019. (VI. 27.)	A Kőszeg, 2222 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vételi szándék elutasítása
118/2019. (VI. 27.)	A Kőszeg, 1329 hrsz-ú ingatlanra érkezett vételi ajánlat elbírálása
119/2019. (VI. 27.)	Költségvetési előirányzatok átcsoportosításának elrendelése a minimálbér és a garantált bérminimum emelése címén kapott támogatás miatt

K/913-11/2019. szám.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Kőszegen, Kőszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által a 2019. június 27-én, 9 órai kezdettel, a Városháza tanácskozó termében megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Huber László polgármester, Básthy Béla alpolgármester,

Kapy Ferenc, Keszei Balázs, Kiss Péter, Kiss Zoltán, Plechl Tibor, Rába Kálmán, Sas Norbert és Terplán Zoltán képviselő (10 fő).

Tanácskozási joggal vannak jelen:

Dr. Nagy Edina aljegyző,

Németh Ildikó városüzemeltetési osztályvezetője, Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető, dr. Abért Alíz jegyzői referens,

Pócza Zoltán a művelődési központ, Révész József a városi múzeum igazgatója, Raposa Helga a Kőszegi Szociális Gondozási Központ vezetője, Kovács István a Kőszegi Városüzemeltető Kft. igazgatója, valamint a könyvvizsgálatot végző Consultatio Kft. részéről Köhalmine Major Judit könyvvizsgáló. Az ülésen jelen van még Móricz Imre a Kőszegi Ostromnapok Egyesület valamint Horváth Ferenc a Kőszegi Sporthorgász Egyesület elnöke.

Huber László polgármester üdvözlöi a júniusi rendes képviselő-testületi ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testületből 10 képviselő van jelen, így az ülés határozatképes.

A napirenddel kapcsolatban egy rendkívüli előterjesztés felvételét javasolja, amit a tegnapi napon kaptak meg a képviselők. A Belügyminisztérium az ebr42 rendszeren keresztül tájékoztatta Kőszeg Város Önkormányzatát arról, hogy a minimálbér és a garantált bérminimum emelése miatt a város 33,7 millió Ft támogatásban részesül. Ennek a támogatásnak a költségvetésen belül történő elhelyezéséről kellene dönteni, amely majd az augusztusi, I. félévi rendeletmódosításban lesz véglegesítve. Az erről szóló előterjesztést utolsóként javasolja megtárgyalni.

Mivel a napirendre vonatkozóan sem kérdés, sem észrevétel nem hangzik el, így a polgármester szavazásra bocsátja a rendkívüli előterjesztés napirendre kerülését amit a képviselők 10 igen szavazattal fogadnak el.

Ezután a képviselő-testület szintén 10 igen szavazattal az alábbi napirendet hagyja jóvá:

N A P I R E N D:

1. **Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2013. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosítása.**

Előadó a jegyző nevében: dr. Nagy Edina aljegyző.

2. **Beszámoló a Kőszegi Sporthorgász Egyesület 2018. évi tevékenységéről.**

Előterjesztő: Horváth Ferenc egyesületi elnök.

3. **Beszámoló a Kőszegi Ostromnapok Egyesület tevékenységéről.**

Előterjesztő: Móricz Imre egyesületi elnök.

4. **Beszámoló a 2018. évi temetőüzemeltetési tevékenységről, tájékoztatás a tevékenységgel összefüggő bevételekről és kiadásokról.**

Előterjesztő: Kovács István igazgató.

5. **Beszámoló a 2018. évben végzett hulladékgazdálkodással kapcsolatos elszámolások helyzetéről.**

Előterjesztő: Kovács István igazgató.

6. **A Kőszegi Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel kötendő haszonkölcsön szerződés.**

Előadó a polgármester nevében: Németh Ildikó városüzemeltetési osztályvezető.

7. **A Jurisics-vár Művelődési Központ és Várszínház költségvetési előirányzatok közötti átcsoportosítási kérelme.**

Előterjesztő: Pócza Zoltán igazgató.

8. **A Kőszeg, 6075/1 hrsz-ú földrészlet belterületbe vonása.**

Előadó a polgármester nevében: Németh Ildikó városüzemeltetési osztályvezető.

9. **Vagyonügyek:**

a) **A Kőszeg, 2222 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vételi szándék.**

b) **A Kőszeg, 1329 hrsz-ú ingatlanra érkezett vételi ajánlat.**

Előadó a polgármester nevében: Németh Ildikó városüzemeltetési osztályvezető.

10. **Költségvetési előirányzatok átcsoportosításának elrendelése a minimálbér és a garantált bérminimum emelése címén kapott támogatás miatt.**

Előterjesztő: Huber László polgármester.

A napirend megtárgyalása előtt a polgármester az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről az alábbiak szerint számol be:

- Május 30-án – azaz ez előző rendes képviselő-testületi ülés napján – közgyűlést tartott a Kőszegi Ostromnapok Egyesület.
- Szintén május 30-án dr. Urbán Máté történész, egyetemi tanársegéd II. Rákóczi Ferenc című előadását hallgathatták meg az érdeklődők a Brenner János Katolikus Közösségi Házban, amelyet a Kőszegi Polgári Kaszinó szervezett.
- Május 30. és június 1. között Sátoraljaújhelyen volt a Városok és Falvak Szövetségének a közgyűlése,

- amelyen a polgármester is részt vett. A munkaértekezleten több település is bemutatkozott, gasztronómiai szempontból is.
- „40 év ördögszekéren” címmel május 31-én nyílt Ilovszky Béla kiállítása a lovagteremben a Kőszegi Várszínház induló programjaként. A megjelenteket Básthy Béla alpolgármester köszöntötte, a kiállítást Szakonyi Károly író nyitotta meg.
 - „Esőnap” címmel május 31-én adott klubkoncertet a Cirákulum a KÖSZ-Házban.
 - Immár tizedik alkalommal került megrendezésre a Jurisics Kupa-Jótekonysági Boxgála, amely egyben négy nemzet kupája is volt. A két napos megméretetést a „Mozdulj Kőszeg – testnevelés óra Erdei Zsolttal” elnevezésű rendezvény nyitotta május 31-én. Másnap, szombaton folytatódott az ökölvívó gála.
 - A XII. Chernel Kupa 2019. nemzetközi síugróversenyre június 1-jén került sor a Kenyérhegyi síugró sáncnál. Résztvevők: Ausztria, Románia, Szlovénia, Szlovákia, Magyarország.
 - Érzelmek szimfóniája címmel június 1-jén tartotta évadzáró műsorát a Dance Jam a Jurisics Vár lovagtermében.
 - Tóth Csaba Munkácsy-díjas festőművész Isten és a világ című kiállításának megnyitója volt június 2-án a kőszegi református templom Csillagtermében.
 - Az óvodai pedagógusokat köszöntötte a város vezetősége június 3-án, a Pedagógusnap alkalmából.
 - Meerseen-ből a Douzelage partnervárosából érkezett egy 6 fős csoport érkezett Kőszegre június 4-én. A vendégeket a polgármester fogadta, nagyon tetszett nekik a város.
 - Kőszeg Város Önkormányzata a Nemzeti Összetartozás Napja alkalmából június 4-én az Országgyűlésnél megemlékezést és zászlófelvonást tartott. Beszédet mondott Nagy Szilvia Andrea domonkos nővér. A megemlékezés után közös séta volt a Trianoni-kereszthez, ahol koszorút helyeztek el a megjelentek. Este a Kőszegi Várszínház az ünnep alkalmából „Ballada Éjjel – válogatás az erdélyi magyar lírából” címmel tartott ingyenes, nagyon szép zenés irodalmi estet, amelyen Kovács László és Joós Tamás működött közre.
 - A Sárvári Tankerületi Központ a Pedagógusnapi ünnepségét a Dr. Nagy László EGYMI-ben tartotta, június 5-én.
 - Június 5-én Zalaegerszegen tartotta ülését a Pannon Városok Szövetsége, melyen Básthy Béla alpolgármester képviselte Kőszegét.
 - „Be-Jó Szivárvány” címmel június 6-án tartotta a Be-Jó Táncegyüttes évadzáró műsorát a Jurisics-vár lovagtermében.
 - A „Mozart család” címmel volt a Kőszegi Vonósok hangversenye június 7-én a Jurisics-vár lovagtermében.
 - Június 7-én „Írjál és szeressél” címmel irodalmi est volt a városi könyvtárban. A beszélgetéssel egybekötött könyvbemutatót és dedikálást Nyáry Krisztián íróval Fűzfa Balázs irodalomtörténész beszélgetett.
 - A 30 éves Hajnalcsillag Néptáncgyűttes június 8-án a Fő téren pünkösdi táncházat tartott horvátországi vendégeikkel.
 - Kőszeghegyaljai Nyitott Pince Nap volt június 9-én a Pogányok szőlőhegyen egészen Cákig. Az újra kinyitott hívogató pincék több ezer látogatót fogadtak. A rendezvényt – a borhölgyek révén – Kőszeg Város Önkormányzata is támogatta.
 - Június 7 – 11. között Vaihingen an der Enz testvérvárosba látogatott egy kőszegi delegáció, a hagyományos Maientagra. Ez a találkozás egyúttal megemlékezés is volt az immár 30 éves testvérvárosi kapcsolatra. Ez alkalomból Kőszeg egy szép, faragott képet kapott ajándékba, amelyen a vaihingeni Városháza látható a városi kúttal (Ez itt a tanácskozó teremben lett elhelyezve.) A delegáció tagjai voltak: a Balog iskola német nemzetiségi énekkara, a borhölgyek, a Concordia kórus tagjai, tűzoltók, borászok, a Kőszegfalvi Baráti Kör képviselői és mások.
 - Június 10-én pünkösdhétfőn ökumenikus istentisztelet volt a Szent Imre templomban. Igét hirdetett Donatin Tamás református lelképásztor, szolgált a Kőszegi Evangélikus Gyülekezet Énekkara.
 - Június 11-én turisztikai kerekasztal volt a Városházán.
 - Június 12-én volt az átadása a Jurisics Miklós Gimnázium immár 342 éves, megújult épületének.
 - Június 13-án a KÖSZ-Házban a polgármester adta át a TOP CLLD Civil Akadémia elvégzését igazoló okleveleket.
 - Június 13-án a Budaker Gusztáv Zeneiskola a lovagteremben tartotta meg az évzáróját.
 - Június 14-én és 15-én a „Pál utcai fiúk” című előadás telt házat hozott a Kőszegi Várszínházba.
 - Június 14-én átadásra került a megújított Újvárosi és Kőszegfalvi Óvoda, ahol szép ünnepséget szerveztek a házigazdák. Ez egyben a Kőszegfalvi Óvoda 50 éves jubileuma is volt.
 - Június 15-én, a Cögerek Napján Kőszeg Város Önkormányzata és a Hunyadi Mátyás Baráti Kör szervezésében voltak programok. Először Lovassy Klára vezetésével lehetett bejárni az egykori Hunyadi Mátyás alreál iskolát, majd egy nagyon szép ceremónia: kopjafa állítás volt Kiss János altábornagy emlékére a Kiss János lakótelepen. A kopjafát Erdőszyörgy erdélyi település (Kiss János szülőfaluja) ajándékozta Kőszeg számára. Délben megemlékezés volt az iskola hősi halottainak emlékművénél, délután pedig a Hunyadi Mátyás Baráti Kör koszorúzott a Hunyadi Mátyás szobornál.

- Kőszegfalva Alapításának Napja és a falunap 20 éves jubileuma alkalmából ünnepi programok voltak június 15-én Kőszegfalván. A település hőseiről Révész József múzeumigazgató emlékezett meg.
- Június 15-én a Pusztacsói Malacfesztiválon a Kőszegi Iparosok csapata forgatta legügyesebben a malacot a nyárson, ugyanis ezúttal ők lettek a legjobbak. A polgármester ezúton is gratulál a csapat minden tagjának!
- A kőszegi Felsőbbfokú Tanulmányok Intézete a Pannon Egyetemmel közös „Tudomány a kocsmában” sorozatának „Az atipikus színház és színházszás – lehetőségek és jellegzetességek” című előadása volt június 17-én a Jurisics-vár külső udvarán. Előadó Balázs Zoltán volt.
- Június 18-án nyári sajtótájékoztató volt a turisztikailag fontos eseményekről a Jurisics téren.
- Június 19-én városi véréadás volt a KÖSZ-Házban.
- Június 19-én rendkívüli képviselő-testületi ülést tartott a képviselő-testület.
- Június 20-án „A Pizkosok – Rejtő Jenő nyomokban” című előadást láthatta a Kőszegi Várszínház-közönsége, amely telházat vonzott.
- Június 21-én a Jóga Világnapján flashmob volt a Közösen a Kutyákkal Egyesülettel a kőszegi Fő téren.
- Június 21-én a Brenner János Közösségi Házban tartott Torjay Valter művészettörténész előadást, amelyet szintén a Kőszegi Polgári Kaszinó szervezett.
- Június 22-én „Múzeumi nyári kavalkád” címmel a Jurisics téren és az Arany Egyszarvú Patikamúzeumban voltak látványos, izgalmas programok, a Múzeumok Éjszakája országos rendezvény keretében.
- Június 22-én a Rózsabors Műhely lépett fel a Szabó-hegyi sziklakaréj tisztáson, az erdei tornapálya mellett a Szabóhegyért Közösen Egyesület szervezésében.
- Június 22-én a Kőszegi Várszínházban bemutatásra került az „Az öldöklés istene” című előadás, mely két házaspár történetét mondta el sztár szereplőkkel.
- A Magyar Madártani és Természetvédelmi Egyesület Vasí Helyi Csoportja és az Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság közös szervezésében testközelből lehetett megfigyelni gólyafiókák gyűrűzését június 23-án a Chernel-kertben.
- Június 25-én Felsőbbfokú Tanulmányok Intézetének szervezésében a Zwingerben két könyv bemutatója is volt. A „Kőszegi történetek” és a „Festetics rejtély” c. kötetek a Beszélő városok sorozatban jelentek meg.
- Június 26-án hivatalosan is átadásra került a kőszegi napelempark, amely már április óta üzemel. Ez a napelempark 4 megawatt teljesítményű, 1500 háztartás (azaz fél Kőszeg) energia ellátását fedezi. A

létesítmény jól szolgálja Kőszeg áramellátásának stabilitását. Ezen kívül, várható működésének a 25 éve alatt a város költségvetésének bevételét is növeli majd.

- A Magyar Turisztikai Ügynökség által alsó tagozatos diákoknak hirdetett KAJLA akció révén a Jurisics-várban is pecsételő pont létesült, ahol a kisdíjak könyvébe bekerülhet a látogatást igazoló bélyegző. Az akció keretében a várban ingyenes audio guide-ot kaphatnak a családok.
- A polgármester tájékoztatást ad még arról, hogy a Kiss János utcában még a projekt megkezdése előtt megkezdődnek a VASIVÍZ zrt. rekonstrukciós munkálatai. Erről a lakók plakátokon lettek kiértesítve. A projekt megvalósulása természetesen majd a sikeres közbeszerzési eljárás után kezdődhet el.

[A beszámoló tárgyalása közben megérkezett Tóth Gábor képviselő az ülésterembe, így a képviselő-testület létszáma teljes, azaz 11 fő van jelen.]

Hozzászólások a beszámolóhoz:

Básthly Béla az előző időszak eseményeihez az alábbi kiegészítéseket fűzi:

Június 1-jén az Írótkő Natúrparkért Egyesület megünnepelte, hogy éppen 10 éve kapta meg az EDEN Díjat. Ez alkalmából Máthé Kinga, a Magyar Természetjáró Szövetség marketing igazgatója is Kőszegen járt.

Július 5-én házigazdaként fogadhatta a kőszegi önkormányzat az osztrák-magyar Veloregio kerékpáros projekt partnereit. A stájer, burgenlandi és a Vas megyei kollégák elfogadták a javasolt kerékpáros hálózat tervét.

Június 6-án ismét a Regionet Competitive osztrák-magyar projekt keretében egy vállalkozói csoport látogatt Kőszegre.

Június 6-án került megrendezése az egy héttel korábban, a rossz időjárás miatt elhalasztott Lóránt Gyula Emléknep. Ennek keretében megkoszorúzásra került az a sportpályán lévő Lóránt Gyula emléktábla, majd a gimnastika, hagyományos futball rangadóra került sor.

A Dr. Nagy László EGYMI diákjainak alkotásaiból nyílt kiállítás a Kőszegi Chernel Kálmán Városi Könyvtár gyermek részlegén. A képeket és kézműves tárgyakat a TRIOLA Alapfokú Művészeti Iskola kőszegi diákjai készítették.

Június 15-én az alpolgármester dr. Kovács Vilmos ezredessel, a HM Hadtörténeti Intézet és Múzeum parancsnokával tárgyalt, többek között a Lovagló dűlőben lévő tömegsírról, a munkaszolgálatosok emlékhelyéről. Ennek oka az volt, hogy a minisztériumban is folyamatban van egy koncepció kidolgozása e témakörben.

Június 20-23. között a Jumelage elnevezésű testvérvárosi kör találkozója volt Mödlingben, ahol Kőszeget az alpolgármester képviselte. A német Offenbach, az olasz Velletri, a cseh Vsetin, a luxemburgi Esch sur Alzette, a

francia Puteaux és az osztrák Mödling városok képviselői – Kőszeggel együtt – egy szándéknyilatkozatot írtak alá arról, hogy a jövőben is együttműködnek.

2019. június 22-én a Pest megyei Farnoson megalakult az ország 14. natúrparkja a Tápió Natúrpark. Érdekes, hogy innen származik a híres magyar Kincsem versenyló, továbbá az új natúrpark területe is lófej formájú.

Tegnap volt a Regionet Competitive osztrák-magyar projekt zárórendezvénye, amelyen Kiss Péterrel ketten vettek részt.

Révész József múzeumigazgató jelzi, hogy minden képviselő talált az asztalán egy könyvet, amely a Kőszegi Helyi Értékeket mutatja be. 2016. végén a képviselő-testület 400 ezer Ft-ot szavazott meg arra, hogy a kőszegi értékek legyenek feldolgozva, bemutatva. 2018-ban pedig a Kőszegi Helyi Értéktáron keresztül a Hungarikum Bizottságtól 1 millió Ft-ot kapott Kőszeg városa ugyanerre a célra. Ebből a két összegből sikerült ezt a szép és igényes kiadványt összeállítani és kiadni. A könyvnek lesz majd bemutatója is, amelyre természetesen a képviselők is meghívót fognak kapni.

Mivel további hozzászólás a beszámolóhoz nem hangzik el, a polgármester szavazásra bocsátja a két ülés között történt eseményekről szóló beszámolót, amit a képviselők 11 igen szavazattal el is fogadnak.

A lejárt határidejű határozatokról szóló jelentésekkel, valamint az átruházott jogkörben hozott döntésekről szóló beszámolóval kapcsolatban sem kérdés, sem hozzászólás nem hangzik el. A képviselők mindkét dokumentumot 11-11 igen szavazattal fogadják el.

Az 1. napirendi pont tárgyalása:

Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2013. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet csatolva a jegyzőkönyvhöz

Dr. Nagy Edina aljegyző szóbeli kiegészítést tesz. A Vas Megyei Kormányhivatal az önkormányzati választások előtt felülvizsgálta a települések Szervezeti és Működési Szabályzatait. A kőszegi SZMSZ-re vonatkozóan egy problémát jeleztek, amely az 52. § (2) bekezdésre vonatkozik, ugyanis ez lényegében megismétli a Mötv. 43. § (3) bekezdését és ez így nem felel meg a jogalkotásról szóló törvény rendelkezéseinek. Ez utóbbi ugyanis előírja, hogy az azonos vagy hasonló életviszonyokat azonos vagy hasonló módon, szabályozási szintenként lehetőleg ugyanabban a jogszabályban kell szabályozni. A szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű.

A Mötv. 43. § (3) bekezdése úgy rendelkezik, hogy a képviselő-testület az alakuló vagy az azt követő a polgármester előterjesztése alapján megválasztja a bizottság vagy bizottságok tagjait, az alpolgármestert, alpolgármestereket, dönt illetményükről, tiszteletdíjukról. Az SZMSZ 52. § (2) bekezdése lényegében megismétli fenti rendelkezést, ezért ezt hatályon kívül kell helyezni.

Az SZMSZ másik módosítása pedig a kormányzati funkciók kiegészítését jelenti. A képviselő-testület ugyanis a június 19-i, rendkívüli ülésén döntött arról, hogy 2019. július 1-től a 3. sz. háziiorvosi alapellátást az önkormányzat saját maga látja el. Az ehhez kapcsolódó pénzügyi feladatok miatt egy kormányzati funkcióval – 072111 Háziiorvosi alapellátás – ki kell egészíteni az SZMSZ 2. § (2) bekezdésében rögzített ellátandó alaptevékenységek kormányzati funkciók szerinti besorolását.

Hozzászólás:

Mivel a pénzügyi bizottság rendes ülését Sas Norbert elnök távollétében **Terplán Zoltán** vezette, így a bizottsági véleményeket is ő tolmácsolja. A rendelettervezetet megtárgyalta a pénzügyi, jogi és rendészeti bizottság és a képviselő-testületnek elfogadásra ajánlotta.

A képviselő-testület további kérdés, hozzászólás nélkül, 11 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Kőszeg Város Önkormányzata Képviselő-testületének

12/2019. (VI. 27.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2013. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

Az 2. napirendi pont tárgyalása:

A Kőszegi Sporthorgász Egyesület 2018. évi tevékenységéről szóló beszámoló csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Horváth Ferenc az egyesület elnöke szóbeli kiegészítést tesz. Felhívja a figyelmet arra, – amit már a beszámolóban is érintőlegesen szerepeltettek – hogy a Csónakázó tó partdala erózió miatt omlik. Ennek kijavítására nagy szükség lenne, mert veszélyes. A hullámvérés alámossa a partot, több részen is már csupán a fű és a gyökérszál tartja. Kéri, hogy ebben történjen valami előrelépés.

Az egyesület egyébként a tó körüli vállalt karbantartási munkákat (fűnyírást stb.) folyamatosan végzi. Nemrég a hagyományos gyermektáboruk is sikeresen lezajlott.

Hozzászólások:

Keszei Balázs elmondja, hogy – mint minden évben – a humánerőforrás idén is megtárgyalta az egyik legsikerebb községi civil szervezet beszámolóját. Az elnök úr által felvetett eróziós problémára bizottságuk nem tudott választ adni. Erre fedezet elkülöníteni csak a következő év költségvetésekor lehetne és kéri, hogy fordítson erre figyelmet a képviselő-testület.

Básthly Béla kiegészítést tesz. Évek óta régi kérése volt a horgászoknak a Csónakázó tónál nyilvános illemhely kialakítása. Ennek építése megkezdődött az alpannonia + pályázat keretében és hamarosan meg is valósul.

Huber László kérdezi, hogy minden partszakaszt érinti az erózió? **Horváth Ferenc** szerint végül is igen. Az Abért tóhoz hasonló megoldásra lenne szükség.

Huber László szerint akkor a partépítés tovább nem halogatható. Hogy ez mekkora összeget igényel majd, azt nem tudni, de biztosan több millió Ft-ra lesz szükség.

A horgász egyesületet a maga és a képviselő-testület nevében is elismerésben részesíti, mert a vállalt kötelezettségeiket teljesíti, a tavat jó gazda módjára kezelik. Közösségük egy fontos városi vagyonelemet tart kézben – igaz, hogy ez az ő érdekük is. Gratulál ahhoz is, hogy az egyesület tagsága folyamatosan nő a fiatalok által, mert szerencsére itt van utánpótlás. De a lényeg az, hogy a Csónakázó tóhoz kilátogatni a lakosság számára mindig kellemes kikapcsolódást jelent.

Básthly Béla felhívja még a figyelmet arra, hogy – mivel a 2018. évi beszámolóról van szó – egy további kérése is megvalósult a horgász egyesületnek. Kérték ugyanis az önkormányzatot, hogy a hulladéktelep és a téglagyári tó között legyen egy kerítés felhúzva. Ez is megvalósult az egyesülettel közösen. El lehet tehát mondani, hogy az egyesület jó gazda, de az önkormányzat is jó partner mindenben, amire lehetősége van.

Horváth Ferenc köszöni az önkormányzat segítségét és anyagi támogatását is. Remélhetőleg ez a jó együttműködés a jövőben is folytatódni fog.

További észrevétel nem hangzik el, így a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, amit a képviselők 11 igen szavazattal el is fogadnak.

110/2019. (VI. 27.)

képviselő-testületi határozat

Köszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Községi Sporthorgász Egyesület 2018. évi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

A 3. napirendi pont tárgyalása:

A Községi Ostromnapok Egyesület tevékenységéről szóló beszámoló csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Móricz Imre egyesületi elnök szóbeli kiegészítésében esőként megköszöni a tavalyi évben az önkormányzat részéről nyújtott támogatást és nemcsak az anyagiakra gondol. Az Ostromnapok Egyesület egyrészt kiemelt civil szervezetként is részesül támogatásban. Ennek idei időarányos részét már meg is kapták, továbbá köszöni azt a változtatást is, amely szerint az egyesületen keresztül történik meg a programsorozat finanszírozása. Ez nagymértékben megkönnyíti a szervező munkát és komoly segítség a likviditásuk megőrzésében is. Továbbra is kéri az önkormányzattól ezt a fajta támogatást. Köszöni azt is, hogy az Ostromnapok rendezvényein sok éven keresztül rengetegen vettek részt és részesei voltak a programsorozatnak.

Idén is már nagy elánnal készülnek augusztusi Ostromnapokra. Már két nagy hagyományörző fesztiválon vettek részt: a Tatai Patara, valamint a Kapuvára Fesztiválon. Ezt azért tartják fontosnak, mert ha a községiek elmennek más település rendezvényére, akkor az ottani csapatok is visszajönnek és ilyen esetekben nem fog olyan vastagon a ceruzájuk, mint egyébként.

Hozzászólások:

Keszei Balázs elmondja, hogy a humánerőforrás bizottság ismét egy olyan egyesülettel találkozhatott, amelyet a város lakossága jól ismer, hiszen annak tevékenysége a nyilvánosság előtt zajlik. Az Ostromnapok rendezvényesorozat pedig különösen ilyen.

A bizottság egy olyan kezdeményezést, ötletet is magáénak vallott, amely konkrét kérés is a képviselő-testület felé. Az egyesület fejlődésének, a fiatalok betanításának helyenként határt szab a belépő fiatalok ruházattal való ellátása. Ennek oka pedig az anyagi forrás hiánya. Ezért a bizottság javasolja, hogy a későbbi remélhető bevételekből legyen elkülönítve egy keret a belépő fiatalok felszerelésére, ruházatára, amihez polgármester úr és alpolgármester úr hathatós közbenjárását és kéri.

Huber László a kérésre válaszolva jelzi, hogy ez nem lesz ugyan elfelejtve, de emlékeztetőül az egyesület a költségvetés összeállítására előtt írjon egy levelet e tárgyban. Nyilván egy hagyományörző egyesületnél nagyon fontos a korhú megjelenés és ez – mivel bizonyára iparművészek készítik – sok pénzbe kerül.

Móricz Imre szerint annál is inkább, mert itt nem jellemeztekről van szó, hanem viseletekről. Mindez pedig valóban, áraban is más kategória.

Huber László számára is mindenképpen elismerést vált ki a Községi Ostromnapok Egyesület tevékenysége,

amelyet évről évre egyre színvonalasabban és odaadóbban végeznek. Fontos kiemelni, hogy az egyesület tagjai mindezt a szabadidejük terhére teszik. Pedig pld. az időjárás is nehezíti a munkát, hol forróságban, hol esőben kell a Darabontoknak helyt állni.

Sikerült a Chernel u. 6. sz. alatt megfelelő elhelyezést is biztosítani az egyesületnek. Ezzel kapcsolatban annyi kérése lenne az egyesület felé, hogy a társasház többi lakójával próbálják meg kezelni az ottani viszonyokat – a hosszú távú békesség érdekében.

Mivel további észrevétel nem hangzik el, a polgármester lezárja a vitát és szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. 11 igen szavazattal az alábbi határozat születik:

**111/2019. (VI. 27.)
képviselő-testületi határozat**

Köszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Köszegi Ostromnapok Egyesület 2018. évi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

A 4. napirendi pont tárgyalása:

A 2018. évi temetőüzemeltetési tevékenységről szóló beszámoló, a tevékenységgel összefüggő bevételekről és kiadásokról szóló tájékoztatás csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Kovács István igazgató szóbeli kiegészítést tesz, amelyben elsőként jelzi, hogy jelen képviselő-testületi üléssel egyidőben tartja ülését a csepregi képviselő-testület is – hasonló előterjesztést tárgyalva. Ezért Kiskós Ferenc, a Vas Megyei Temetkezési Kft. igazgatója kérte az ülésen való felmentését, mivel meglátása szerint Köszegen kevesebb a probléma.

Mint ismert, 2017. április 1-je óta vette át a temetkezési tevékenységet a városüzemeltető kft. – talán praktikussági és pénzügyi okok miatt is döntött így a képviselő-testület. A kegyeleti szolgáltatást természetesen továbbra is a Vas Megyei Temetkezési Kft. látja el. Társaságuk a hulladékszállítást, bizonyos parkfenntartást és műszaki állagmegóvást végez.

A temetkezési kft.-nek fizetett vállalkozói díj 3 millió Ft +áfa. A városüzemeltető kft. az önkormányzattól 3,9 millió + áfa összeget kap, amely évek óta ugyanakkora. A temetkezési kft. azon árbevétele, amelyet az önkormányzati rendelet szerint át kell engednie 3.629.600 Ft. Fentiekből látható, hogy 2018-ban az önkormányzatnak 270.400 Ft-jába került a temetkezési szolgáltatás – társaságuknak egy ennél többre, 5.1 millió Ft-ba. Főleg azért, mert a hulladékszállítás a korábinál többre kerül, a lerakási járulékot is nekik kell megfizetniük és bizonyos műszaki karbantartásra is szükség volt.

Mivel a temető még egy jó ideig a jelenlegi helyén lesz, néhány felújítási munka megkerülhetetlen. Pld. szükség

lenne a kerítés megerősítésére, bár ennek egy részét tavaly elvégezték, tovább kellene ezt folytatni. Fontos lenne a ravatalozó állagmegóvása is. Sok probléma volt az öntözővíz biztosításával, erre is sok pénzt kellett áldozni.

Jelentős feladat a temetőben a hulladékgyűjtés megoldása. Ez jelenleg elavult módszerrel történik, rendkívül munkaigényes, és az ÁNTSZ is megkifogásolta. A gond az, hogy a szűk utakon a jelenlegi gyűjtőhelyek nehezen közelíthetők meg géppel, kézi erővel pedig 2 napot is igénybe vesz az egész temetőből a hulladékgyűjtők ürítése. A temető nyugati oldalán van ugyan egy géppel szállítható konténer, de a temető másik részeiből természetesen a lakosság nem oda dobja bele a szemetet.

Mindezek mellett a temető üzemeltetésében fennakadás az elmúlt időszakban nem volt, a kegyeleti szolgáltatás területén sem. Egy esetben fordult elő, hogy túlságosan megteltek a temetői szeméthyűjtők, de aztán orvosolták. Arra is figyelnek, hogy mikor várható több virág, koszorú a temetőben és akkor gyakrabban ürítik a gyűjtőket.

Jó lenne, ha az önkormányzat temető fenntartásra a jelenleginél magasabb állami normatív támogatást kapna, továbbá kívánatos lenne, ha a városüzemeltetőnek fizetett szolgáltatási díj mértékét legalább a közvetlen költségeik mértékéig megemelnék, illetve ha azt a temető műszaki fenntartására, fejlesztésére fordíthatnák.

H o z z á s z ó l á s o k :

Kiss Péter tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a városfejlesztési bizottság kiemelten tárgyalta a temetői szolgáltatásról szóló előterjesztést. Mindenki ismeri a köszegi temető adottságait, ahol a keskeny kavicsos utakon csak kistargoncával szállítható el a szemet. A bizottság bízik abban, hogy igazgató úr által tervezett, több méretű edényzet beállításával meg fog oldódni korszerű módon a temetőben keletkezett hulladék elszállítása. A bizottság az előterjesztést elfogadásra ajánlotta.

Terplán Zoltán elmondja, hogy a pénzügyi bizottság szintén megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra ajánlotta.

Rába Kálmán jelzi, hogy a „nem” szavazata nem a végzett munkának, hanem a jelenlegi helyzetnek szól.

Huber László elmondja, hogy a temetőt illetően a lakosságtól kritikát ő is csak a hulladék elszállítására vonatkozóan hallott.

Kovács István tájékoztatást ad arról, hogy a leendő konténerek cseréjét azaz az új rendszerre való átállást július végére szeretné befejezni.

Mivel további észrevétel nem hangzik el, a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. A képviselő-

lők 10 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**112/2019. (VI. 27.)
képviselő-testületi határozat**

Köszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Köszegi Városüzemeltető és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft 2018. évi temetőüzemeltetési tevékenységéről valamint az ezzel összefüggő bevételekről és kiadásokról szóló tájékoztatóját elfogadja.

Az 5. napirendi pont tárgyalása:

A 2018. évben végzett hulladékgazdálkodással kapcsolatos elszámolások helyzetéről szóló beszámoló csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Kovács István igazgató szóbeli kiegészítésében visszautal a májusi ülésre, amikor a társaság beszámolójában külön szoltak a hulladékgazdálkodás helyzetéről, a jogszabályoknak megfelelően a mérleggel együtt bemutatva.

Már akkor is látszott, hogy az ágazat tavalyi év vesztesége 24 millió Ft volt és már akkor jelezte, hogy jó lenne, ha jóváhagynák az ún. ráfordításos (költség) alapon történő elszámolást. Ezzel kapcsolatban az általa benyújtott kérelmet az STKH Kft. elfogadta, majd az NHKV Zrt. is befogadta. Mára már tudott, hogy ott is jóváhagyták, sőt, azóta már meg is érkezett a számlájukra ez a pénz. Ezt a bevételt ők a tavaly megdolgozott munka eredményének fogják fel és amelynek egy részét szeretnék fejlesztésre fordítani, mintegy 40%-át pedig tartalékolják.

A hulladékgazdálkodással kapcsolatban jelenleg 2 szerződés van hatályban. Az egyik alapján üzemelteti az STKH Kft. a köszegi hulladéklerakót és amely értelmében társaságuk 4 Ft/kg díjat köteles fizetni a lerakott hulladék után.

A másik a lerakási keretszerződés, amely meghatározza, hogy az STKH Kft. által lerakott hulladék után 13 Ft/kg + áfa díjat fizet, de ebben benne van a lerakási járulék is. Viták voltak az elszámolás alapját képező mennyiségekkel is. Sopron természetesen a számára kedvezőbbet akarta elfogadtatni. Ezek végül nyugvópont-ra jutottak, amelynek értelmében a társaságuk még további +11 millió Ft árbevételre tarthat igényt. Mindez természetesen nem jelenti azt, hogy a társaságuk dúskál az anyagiakban, mert július 12-ig a lerakási járulék újabb ütemét, azaz 12 millió Ft-ot be kell fizetniük.

Összességében tehát a 2018. évi szolgáltatással kapcsolatos elszámolások lezárultak, a teljes igényelt összeget megkapták. Így a korábban sokat szidott hulladékgazdálkodás területén elszenvedett sok munka miatt kárpótolva lettek. A jelenlegi helyzet biztosítja a társaság 2019. évi nyugodt és biztonságos gazdálkodását. A fent említett bevételből a parkfenntartás ágazat számára szeretnének

egy nagyteljesítményű, profi fűnyírót vásárolni, szállítási járművel együtt.

Kérdések és hozzászólások:

Kiss Péter elmondja, hogy a városfejlesztési bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra ajánlotta.

Terplán Zoltán jelzi, hogy ugyanez volt a pénzügyi bizottság véleménye is.

Plechl Tibor felhívja a figyelmet a 4 Ft és a 13 Ft közötti különbségre, amelyből a 6 Ft a lerakási díjat jelenti. Ezt figyelembe véve kérdezi, hogy a jelenlegi ütem mellett várhatóan mikor telik meg a köszegi szeméttelép?

Kovács István tisztázza, hogy 2020. szeptember 30-ig van hatósági engedélye a lerakónak. Amennyiben az önkormányzat nem kezdeményezi ennek a felülvizsgálatot, akkor ez a végső határidő.

Plechl Tibor kérdezi még: várhatóan mi erre a prognózis, mert láthatóan már most is nehézkes a szemét bejuttatása a telepre, annyira sok van már felhalmozva. Érdeemes-e ennek egyáltalán nekiállni?

Kovács István kiemeli: amennyiben a város nem kezdeményezi az engedély felülvizsgálatát, a jelenlegi behordási ütem mellett a telep be fog telni. A helyzeten sokat segítene a megfelelő kezelés, takarás, de ez már nem az ő felelősségük.

Plechl Tibor megállapítja, hogy ezek szerint még egy bő év van erre. Továbbá: az a plusz bevétel, ami a különböző értelmében a hulladék lerakásból származik, az a városüzemeltető kft. számára még ez az egy év alatt bevételként érkezik.

További észrevétel nem hangzik el, így a polgármester lezárja a vitát. A képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**113/2019. (VI. 27.)
képviselő-testületi határozat**

Köszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Köszegi Városüzemeltető Nonprofit Kft.-nek a hulladékgazdálkodással kapcsolatos elszámolások helyzetéről szóló beszámolóját elfogadja.

[A határozat meghozatala után Kapó Ferenc elhagyta az üléstermet és ezzel a képviselő-testület létszáma 10 főre csökkent.

A 6. napirendi pont tárgyalása:

A Kőszegi Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel kötendő haszonkölcsön szerződés tervezete csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Németh Ildikó városüzemeltetési osztályvezető szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy 2018 őszén átadásra kerülhetett a Kőszegi Önkormányzati Tűzoltóság új tűzoltósági épülete a Liszt F. u. 30. szám alatti önkormányzati ingatlanon. Tekintettel arra, hogy az új épület ingatlan-nyilvántartási feltüntetése a közelmúltban zárult le, így elkészülhetett az ingatlan használatára vonatkozó haszonkölcsön szerződés is, melynek jóváhagyását kéri a képviselő-testülettől.

A megállapodás értelmében a Kőszegi Önkéntes Tűzoltó Egyesület az ingatlant ingyenes használatra kapja kölcsön azzal, hogy a rezsiköltségeket és a jó karban tartáshoz szükséges állagmegóvási, felújítási munkálato-
kat saját költségén elvégzi.

H o z z á s z ó l á s o k :

Kiss Péter elmondja, hogy a városfejlesztési bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra ajánlotta.

Terplán Zoltán jelzi, hogy ugyanez volt a pénzügyi bizottság véleménye is.

A képviselők 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

114/2019. (VI. 27.)

képviselő-testületi határozat:

Kőszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kőszegi Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel (9730 Kőszeg, Kossuth L. u. 3.) kötendő, a Kőszeg belterület 2530/2 hrsz-ú (természetben Liszt F. u. 30. szám) ingatlanra vonatkozó haszonkölcsön szerződést jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, s egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Huber László polgármester.

Határidő: azonnal.

A 7. napirendi pont tárgyalása:

A Jurisics-vár Művelődési Központ és Várszínház költségvetési előirányzatok közötti átcsoportosítási kérelme csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Pócza Zoltán igazgató szóbeli kiegészítést tesz. Úgy gondolja, hogy nem kell indokolni, miért van szükség a vár lovagtermében a klíma berendezésre. Jelenleg egy mobil klímával próbálják enyhíteni a hőséget, sokszor már csoda, hogy a közönség egyáltalán végig kibírja az

előadást. A klímaberendezést nem szeretnék sokat használni, mert sok energiát fogyaszt, de a rendezvények miatt a beszerelésére mindenképpen szükség van.

H o z z á s z ó l á s :

Terplán Zoltán jelzi, hogy a pénzügyi bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra ajánlotta.

A képviselők 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

115/2019. (VI. 27.)

képviselő-testületi határozat

Kőszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi a Jurisics-vár Művelődési Központ és Várszínház részére, hogy a költségvetésében közművelődési érdekeltiségnövelő pályázati önerőként feltüntetett 1.000 E Ft összeget felhasználja, valamint engedélyezi ezen összegnek a beruházás költségvetési főelőirányzatáról felújítási költségvetési főelőirányzatra történő átcsoportosítását.

Felelős: Pócza Zoltán igazgató.

Határidő: azonnal.

[A határozat meghozatala után Kapy Ferenc visszatért az ülésterembe és ezzel a képviselő-testület létszáma ismét 11 fő lett.]

A 8. napirendi pont tárgyalása:

A Kőszeg, 6075/1 hrsz-ú földrészlet belterületbe vonásáról szóló előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Németh Ildikó városüzemeltetési osztályvezető szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy a Lékai út mentén található 6075/1 hrsz-ú kivett lakóház, udvar, gazdasági épület szőlő és rét művelési ágú terület tulajdonosai belterületbe vonási kérelmet terjesztettek elő annak érdekében, hogy az önkormányzat tegye meg a szükséges lépéseket a földhivatal felé.

A HÉSZ alapján a földterület belterületi határon belül, K-V/1 vendégváros terület övezetben található, így a tulajdonosok kérelme az önkormányzat részéről támogatható, viszont a belterület bevonással kapcsolatos egyéb költségek megfizetését a kérelmezőnek kell vállalnia.

H o z z á s z ó l á s :

Kiss Péter elmondja, hogy a városfejlesztési bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra ajánlotta.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

116/2019. (VI. 27.)
képviselő-testületi határozat

Köszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Köszeg, 6075/1 hrsz-ú kivett lakóház, udvar, gazdasági épület szőlő és rét művelési ágú ingatlan belterületbe vonását kezdeményezi.

A képviselő-testület a különleges terület – vendégváro terület (K-V/1) céljára történő belterületbe vonás esetén kijelenti, hogy a kérelmezett területfelhasználásnak megfelelő 4 éven belüli igénybevételét a tulajdonos által megvalósítja, amennyiben a tulajdonos a belterületbe vonással kapcsolatban felmerülő költségeket vállalja.

Felelős: Huber László polgármester.

Határidő: értelemszerű.

A Vagyonyügyek 9/a. napirendi pont tárgyalása:

A Köszeg, 2222 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vételi szándékról szóló előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Németh Ildikó szóbeli kiegészítésében ismerteti az ügy előzményeit. A kérelmezők a tulajdonukat képező Köszeg, Liszt F. u. 21. (hrsz.: 2231) ingatlan mellett lévő 2222 hrsz-ú önkormányzati területrész megvásárlására nyújtottak be vételi szándékot, amely természetben a Liszt Ferenc utca végén, az autóbusz állomás után, a kanyarban lévő, illetve a Bersek iskolához átvezető terület egy része.

2017 évben már döntés született ennek a mintegy kb. 100 m² nagyságú résznek zártkörű pályázat útján történő értékesítéséről, de a pályázatra nem került sor, mivel egyidejűleg a képviselő-testület a területet határozott időre használatba adta a 2229 hrsz-ú ingatlanon épülő társasház kivitelezőjének építőanyag, illetve egyéb eszközök tárolására.

A kérelmezők időközben főépítész úrral és a hatósági osztállyal is felvették a kapcsolatot, akik szerint célszerű és javasolt ezt a területet Liszt F. u. 21. ingatlanhoz csatolni.

Az ingatlan fajlagos négyzetméter árának meghatározására felkért szakértő 5.400,-Ft összeget állapított meg. Továbbá számolni kell még a telekalakítási és engedélyezési, valamint egyéb járulékos költségekkel, amelyek viselését javasolja a vevők részére átruházni.

Kérdések és hozzászólások:

Kiss Péter tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az előterjesztő a bizottsági ülésen is ugyanezeket az információkat mondta el, ezért az ingatlanrész eladását a városfejlesztési bizottság elfogadásra ajánlotta.

Básthly Béla úgy gondolja, hogy sok hasznos és legitim információ hangzott el az osztályvezető részéről, amely bizonyára megalapozta a bizottság véleményét is. Viszont ő személyesen többször foglalkozott ezzel a területtel és az iskola környezetével, főleg a Bersek iskola kérésére. Az önkormányzat kitétetett olyan fizikai akadályokat is, amely következtében megszűnt az átjárás lehetősége gépjárművek számára. Ezzel párhuzamosan azt is látni kell, hogy folyamatosan autók parkolnak a szóban forgó részen, nyilván akik a közelben laknak, vagy vásárolni mennek a belvárosba, de valószínűleg olyanok is, akik számára létre lett hozva a Petőfi téren az új parkoló – az önkormányzat és a vállalkozó között létrejött megállapodás eredményeként. Ezen a részen tehát a parkolóhely igény mindenképpen jogos. Felmerül még, hogy szerinte a kijárás lehetőségét is meg kell adni 2231 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai számára, mert azok most a Liszt F. utcai épület alatt tudnak kijárni, de ez nem újdonság. Ha az önkormányzat ezt a területet értékesíti, akkor itt biztosan nem lehet többé megállni. Az is bizonyos, hogy ha az autóbusz állomás elköltözik, akkor az utcában újabb parkolókat lehet létesíteni. Szerinte nem szerencsés a jelenlegi helyzetet megszüntetni.

Németh Ildikó jelzi, hogy ez a terület jelenleg Lk. övezetben van. Ha parkolás céljára kívánja az önkormányzat felhasználni, akkor elsőként módosítani kell a rendezési tervet e tekintetben.

Huber László úgy gondolja, hogy csupán arról van szó, hogy jelenleg üres ez a terület és egyszerűen aki tud, az odaáll.

Dr. Nagy Edina is egyetért azzal, hogy a parkolók létesítése céljából meg kell vizsgálni a rendezési terv módosításnak a lehetőségét.

Huber László úgy véli, hogy ennek területnek a rendezése szervesen összefügg a jelenlegi buszpályaudvar majdani megszüntetésével. Az a két lehetőség áll fenn, hogy vagy eladja ezt a területrészt az önkormányzat és akkor a másik ingatlanhoz kerül, vagy marad így. Tulajdonképpen különösebb eladási kényszer most az önkormányzat részéről nem áll fenn, csak éppen most kéri az ott lakók.

Básthly Béla módosító indítványt tesz és javasolja, hogy a kért területrész ne legyen értékesítve.

Dr. Nagy Edina jelzi, hogy a határozati javaslat 1. pontját mindenképpen el kell fogadni, mert az a liciten történő értékesítést rendelte el és azt vissza kell vonni.

További hozzászólás nem hangzik el. Végül a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat 1. pontját – a korábbi határozat visszavonásáról – továbbá Básthly

Béla módosító javaslatát, mely szerint a terület egyelőre ne legyen értékesítve.

A képviselő-testület 7 igen, 4 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

117/2019. (VI. 27.)

képviselő-testületi határozat

1. Kőszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 89/2017. (IV.27.) határozatát visszavonja.
2. Kőszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kőszeg, 2222 hrsz-ú beépítetlen terület megnevezésű, a mellékelt térképen jelölt ingatlanrész értékesítésére vonatkozó kérelmet elutasítja.

Felelős: Huber László polgármester.

Határidő: azonnal.

A Vagyonügyek 9/b. napirendi pont tárgyalása:

A Kőszeg, 1329 hrsz-ú ingatlanra érkezett vételi ajánlatról szóló előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Németh Ildikó osztályvetető szóbeli kiegészítést tesz. A Kőszeg, Puskapor utca 9. sz. alatti, 1328 hrsz-ú ingatlan résztulajdonosa Dömötör Renáta felkereste az önkormányzatot, illetve szándéknyilatkozat formájában ismertette, hogy az ingatlanukkal szomszédos, az önkormányzat tulajdonában lévő területet, 1329 hrsz-ú, 588 m² nagyságú, gazdasági épület és udvar megnevezésű területet családjuk már nagyon régóta kezeli, gondolzza, sajátjaként használja, ezért peren kívüli megegyezés keretében szeretne tulajdonjogot szerezni, azaz az elbirtoklás tényével lépett fel.

A jogtanácsos asszony ismertette a tulajdonosokkal, hogy az elbirtoklás tényét a rendelkezésre álló adatok alapján nem ismeri el, illetve ismertette, hogy milyen más lehetőségek vannak. Közben a kérelmezők megbízták dr. Árvai Roland ügyvédet a képviselőket. A személyes egyeztetés keretében ajánlatot tettek az önkormányzat tulajdonában lévő terület megvásárlására, 500 ezer Ft értékben. A hivatali értékbecslési szakvélemény elkészítését kért az önkormányzati 1329 hrsz-ú ingatlanra, amely 3.300.000,-Ft összeget állapított meg.

H o z z á s z ó l á s o k :

Kiss Péter bizottsági elnök elmondja, hogy az elmúlt 12 évben, amióta ő képviselő, ilyen ügyel nem találkozott. Valaki meg akar vásárolni egy önkormányzati ingatlant ráadásul ő akarja megállapítani az árát!. Ő ezt a bizottsági ülésen jelenlévő ügyvéd úrnak is elmondta és kinyilvánította álláspontját, mely szerint az önkormányzat vagyona nem alku tárgya. A bizottsági ülésen került fel az 1 millió Ft-os ajánlat. Végül ő javasolta, hogy az

értékbecslésben szereplő 3,3 millió Ft legyen csökkentve a vagyonrendeletben szereplő 25%-os mértékkel és ez legyen vételárként az önkormányzat álláspontja. A bizottságnak ez a módosító indítványa, ezt javasolja elfogadásra.

Huber László úgy gondolja, emberileg meg lehet érteni a kérelmezőket, mert ők 1966. óta abban a hiszemben éltek, hogy az övük az udvar. Kezelték, jó karban tartották stb. Ezt nyilván az értékbecslő is figyelembe vette. De természetesen ez még mindig messze van attól, amit ők gondoltak vételárról és amit az önkormányzat kér. Az is igaz, hogy elmehetnek a bíróságra és amennyiben ott olyan ítélet születik, akkor az ingatlant át kell adni. Számára a városfejlesztési bizottság javaslata elfogadható és ezt szavazásra is fogja bocsátani.

Básthly Béla szerint az önkormányzat azt is felajánlhatná, hogy a kérelmezők béreljék ezt a területet, akár a Kertbarátok Egyesület által bérelt ingatlanok esetében megszabott bérleti díjért. Az is felmerülhet, hogy utólag is lehetne ezt kérni. Véleménye szerint a közelítés egyáltalán nem mindegy.

Mivel további észrevétel nem hangzik el a polgármester szavazásra bocsátja a II. határozati javaslatot a városfejlesztési bizottság által javasolt, 25%-kal csökkentett, azaz 2.475.000,-Ft vételáron. A képviselő-testület ezt 8 igen, 3 nem szavazattal el is fogadja, így az alábbi határozat született:

118/2019. (VI. 27.)

képviselő-testületi határozat

1. Kőszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Puskapor u. 9. sz. alatti ingatlan (hrsz.: 1328) tulajdonosainak beadványát, az előzményeket, valamint az értékbecslésben foglaltakat megismerve, a kialakult helyzetre tekintettel a Kőszeg, 1329 hrsz-ú kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű 588 m² nagyságú ingatlant értékesíti ífj. Dömötör József, Dömötör Józsefné, és Dömötör Renáta Mária részére az értékbecslésben szereplő forgalmi érték 25 %-ával csökkentett, azaz 2.475.000,-Ft vételáron.
2. Kőszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a jogtanácsos által készített adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Huber László polgármester.

Határidő: folyamatos.

Básthly Béla kíváncsi lenne azon képviselők véleményére, akik a javaslat ellen szavaztak, de **Rába Kálmán** jelzi: tudomása szerint nincs olyan előírása az SZMSZ-nek, mely szerint a szavazást meg kellene indokolni.

A 10. napirendi pont tárgyalása:

A költségvetési előirányzatok átcsoportosításának elrendeléséről szóló előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi osztályvezető szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy Kőszeg Város Önkormányzata a minimálbér és a garantált bérminimum megemelése miatt 33,7 millió Ft állami támogatásban részesült. Erről már volt szó a 2019. évi költségvetés tárgyalásakor is, a képviselő-testület pedig a minimálbér és a garantált bérminimum megemelése miatti különbözetet az intézmények számára már biztosította. Ezért a kapott támogatás sorsáról lehet dönteni. Javasolják, hogy a költségvetésbe beállított vagyonhasznosítási bevétel legyen csökkentve 17,6 millió Ft-tal, a vis maior keretbe kerüljön 10 millió Ft, a tartalékkeret pedig legyen 6,9 millió Ft-tal megemelve.

A javaslattal kapcsolatban sem kérdés, sem más javaslat nem hangzik el.

Huber László hozzáfűzi, hogy a most elrendelt átcsoportosítás az augusztusi, I. félévi rendeletmódosításkor lesz a költségvetésbe beépítve.

Ezután a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, a képviselő-testület pedig 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

119/2019. (VI. 27.)

képviselő-testületi határozat

Kőszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az 1354/2019.(VI.14.) Korm.határozat szerinti támogatás miatt felszabaduló önkormányzati forrás terhére Kőszeg Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.15.) önkormányzati rendelet 4. melléklet I. felhalmozási bevételek I.sorának 17 658 000 Ft-tal történő csökkentését, 6 098 000 Ft-tal a tartalék és 10 000 000 Ft-tal a vis maior tartalék megemelését.

Felelős: Huber László polgármester.

Határidő: azonnal.

Képviselői közérdekű kérdések, felvetések:

Keszei Balázs ironikusan állapítja meg, hogy akár vissza is lehetne vonni a helyi természetvédelmi rendeletet, mert ő azt látja, hogy ezt a szabályozást minden következmény nélkül meg lehet sérteni. A Zwingeren lévő védett borostyánról van szó, amelyet nemrég kivágtak.

Ismerteti ennek előzményeit is. 2015-ben – amikor a Zwinger elkezdtek felújítani – ő személyesen beszélt az intézet főigazgatójával, a kivitelezőkkel, a műszaki ellenőrrel és jelezte nekik, hogy az épület falán lévő, kb. 150 éves borostyán az önkormányzat természetvédelmi rendelete értelmében helyileg védett növény, hiszen az ország egyik legtermetesebb példánya. Megbeszélte velük, hogy meg lehet nyírni, meg lehet akadályozni a burjánzását, továbbá egy elfogadható méretet fognak kialakítani, de életben fogják hagyni.

Ezt a kompromisszumot csökkentte, 2016-ban az épület használói a növényt kisebbre vágták, de azért élt, hajtott, friss leveleket hozott. Közben természetesen megtörtént a Zwinger felújítása.

Tegnap felháborodva vette észre, hogy a védett borostyán már nincs a falon, kivágták.

Kérdezi: mivel védett növényről van szó, önkormányzati tulajdonban van-e? Kéri továbbá a következőket: az épület használója adjon magyarázatot arra, hogy a növény elpusztult-e vagy csak akadékbán volt és kivágták. Nem tudja, mi ennek az oka, de nagyon sajnálatos. Ráadásul az elmúlt két hónap alatt ez már a második eset, hogy védett növényt kivágnak. Az az igazság, hogy a 2014-ben alkotott rendelet hatályba lépése óta nem csak ez a két eset történt, amikor a természeti értékek következmények nélkül lettek elpusztítva.

Kihangsúlyozza: ő nem azt gondolja, hogy nincs lehetőség az ember által alkotott értékek, valamint az emberi élet komfortja érdekében korlátozni, átrendezni a környezetünket. De a rendelet mindenkire vonatkozik, és ha valakinek átalakításra – netán védett növény kivágására van szüksége – akkor azt szakértőkkel egyeztetni kell, fel kell oldani a védettséget és utána el lehet végezni a beavatkozást. De úgy, hogy senkinek nem szólunk, csak elvégezzük a kivágást – ez nem szerencsés és nem járható út. Akkor inkább tényleg vissza kell vonni a rendeletet.

Ő úgy tudja, hogy a rendeletben szereplő természeti értékek legnagyobb része önkormányzati tulajdonban van, ezért kéri, hogy a város tulajdonként tekintsen rá.

Huber László kiemeli, hogy a Zwinger épülete állami tulajdonban van.

Dr. Nagy Edina elsőként azt jelzi, hogy hivatalnak nem volt tudomása a kivágásról. A rendelet természetesen mindenkire vonatkozik. Az előző, védett fa kivágása ügyében is már elindították az eljárást, illetve egyelőre nyilatkozat tételre küldtek ki felszólítást. Ez ügyben is hivatalbóli eljárás megindításának van helye.

Keszei Balázs kéri, hogy ez ne csak az ő elmondása alapján történjen meg, a hivatal szakemberei is menjenek ki és nézzék meg. A borostyán sarjai megvannak, de a törzse nincs meg, amelynek a mérete 2005-ben 103 cm-es volt – amit akkor maga mért le. Éppen azért volt ez a borostyán különleges, mert nem szokott ilyen nagyra

nőni. Ha pedig elpusztult volna a növény, akkor arról is tudni kellene.

Plechl Tibor már jelezte a városüzemeltető kft. igazgatójának is, hogy a temető alsó kapujánál lévő parkolót többnyire a közelben lakók használják, így a temetőbe látogatóknak nem marad ezen a részen szabad hely. Akár a rendelet módosításával, akár más módon, de ezen változtatni kellene.

Huber László szerint ha fizetős lenne ez rész, akkor nem foglalnék el a parkolókat. Sajnos tapasztalata szerint nem is a közelben lakók állnak oda, hanem azok, akik a belvárosba mennek és áll szándékukban a parkolásért fizetni.

Kovács István arra utal, hogy a temető nyugati oldalán van egy nagy parkoló, ahol rengeteg autó elfér. Érthető, hogy az idős, beteg embereknek is kell helyet biztosítani, hogy a temetőbe a rövidebb úton jussanak be, ezért sokan szeretnének a másik bejáratnál is megállni. Az említett részen van egy vízelvezető árok, esetleg annak a helyén lehetne az alsó kapunál lévő részt még bővíteni.

Mivel további észrevétel nem hangzik el, **Huber László** polgármester jelzi, hogy a legközelebbi rendes képviselő-testületi ülés augusztus végén lesz. Júliusban viszont várható rendkívüli képviselő-testületi ülés összehívása.

Ezután röviden tájékoztatást ad a folyamatban lévő projektek állásról.

A Déli városrész közlekedésfejlesztése c. projektben a Pogányi út építése az alapozásnál tart. A Forintos Mátyás utca térburkolása elkészült, csupán apróbb munkák vannak hátra. A Gábor Áron utca átépítése is megkezdődik, vízelvezető árkot is kap az utca. Ezen az utcán egy kerékpárút fog vezetni a TESCO áruházhoz.

Várhatóan a legnagyobb „felfordulással” a piac átépítése fog járni. Számításaik szerint augusztus első hétvége lesz az, amikor még a jelenlegi helyén lesz a piac. Augusztus 5-én pedig elkezdődik a terület bontása. Az árusok az Oroszlános kút és a nagy szökőkút közötti részen kapnak helyet árusításra. A ruhaárusok a Tourinform iroda előtti területet kapják meg, a virágpiac marad a helyén. Az árusok gépjárműveikkel a belső parkolóba állhatnak majd be. Az új piac kialakításáig sajnos az árusok elég mostoha körülmények között tudnak majd árulni, hiszen csak sátor védi majd őket a naptól és az esőtől, de valahogyan át kell vészelní a beruházás időszakát. Kéri a képviselőket, hogy ők is higgadságra intsek az árusokat, de nyilván a lakosságnak sem lesz kellemes az átmeneti időszak. Bizonyára közlekedési anomáliák is lesznek.

Ha pedig majd megkezdődik majd a Kiss János utca és a Várkör felújítása – az újabb nehézséget fog jelenteni a város lakóinak.

Jövő héten elindulnak a Sziget utca-Meskó utca útburkolat felújítás munkálatai. Az itt felmárt aszfaltból a Csónakázó tóhoz vezető Malom utca kap majd egy jobb minőségű burkolatot, továbbá ebben az utcában még a korábbi kivitelezőnek is vannak garanciális kötelezettségei.

A csapadékvíz elvezetés projekt I. üteme elkészült, lesz majd hivatalos átadás is. Az Augusti János és a Bajcsy-Zs. utcákban elkészült a nagy rendszer, a látogató központnál még készül. A II. ütemnél még nem került aláírásra a szerződés.

A közeljövőben a köszegfalvi kerékpárút építésnek a munkálatai is elindulnak.

Végül **Huber László** polgármester mindenkinek megköszöni a részvételt, majd 10.40 órakor bezárja a képviselő-testület mai ülését.

Köszeg Város Kft., mint az első oldalon.






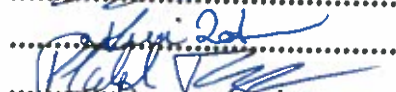






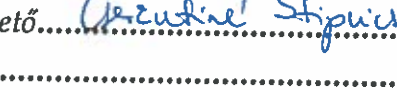
Dr. Nagy Erika
aljegyző

Huber László
polgármester

J E L E N L É T I Í V
a 2019. június 27-én megtartott
képviselő-testületi ülésről






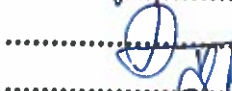

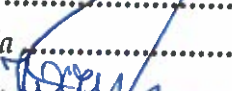
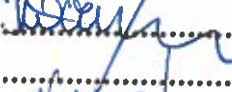
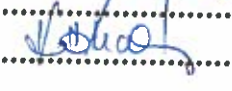


A képviselő-testület tagjai:

Huber László polgármester
Básthly Béla alpolgármester
Kapy Ferenc
Keszei Balázs
Kiss Péter
Kiss Zoltán
Plechl Tibor
Rába Kálmán
Sas Norbert
Terplán Zoltán
Tóth Gábor


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Tanácskozási joggal meghívottak:

Dr. Zalán Gábor jegyző
Dr. Nagy Edina aljegyző
Németh Ildikó osztályvezető
Mezei Virág osztályvezető
Cserkutiné Stipsics Edina osztályvezető
Fekete Balázs irodavezető
Bertók Sándor főépítész
Dr. Abért Alíz jegyzői referens
Horváth Zoltán polgármesteri referens
Pócza Zoltán igazgató
Lajos Tiborné igazgató
Révész József igazgató
Raposa Helga intézményvezető
Guttmann Ferencné Központi Óvoda
Gyuráczné Kiss Marietta Újv. Óvoda
Kovács István igazgató
Dr. Kapiller Sarolta járási hiv. vezető
Consultatio Kft. (könyvvizsgálat)
Petkovits Sándor KHNÖ
Kőszegfalvi Ágnes KNNÖ
Baranyai Mihály KRNÖ

.....

.....
.....
.....

.....
.....
.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....
.....
.....
.....
.....



KŐSZEG VÁROS
POLGÁRMESTERE
9730 Kőszeg, Jurisics tér 8.
Tel.: 94-562-512 Fax: 94-562-535
Levél cím: 9731 Kőszeg, Pf. 58.

Szám: 913-9/2019.

M E G H Í V Ó

Értesítem, hogy
Kőszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
nyilvános ülését

2019. június 27-én (csütörtökön)

9 órakor

a Városháza tanácskozó termében
tartja, amelyre tisztelettel meghívom.

N A P I R E N D:

1. **Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2013. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosítása.** 1
Előadó a jegyző nevében: dr. Nagy Edina aljegyző.
2. **Beszámoló a Kőszegi Sporthorgász Egyesület 2018. évi tevékenységéről.** 29
Előterjesztő: Horváth Ferenc egyesületi elnök.
3. **Beszámoló a Kőszegi Ostromnapok Egyesület tevékenységéről.** 37
Előterjesztő: Móricz Imre egyesületi elnök.
4. **Beszámoló a 2018. évi temetőüzemeltetési tevékenységről, tájékoztatás a tevékenységgel összefüggő bevételekről és kiadásokról.** 40
Előterjesztő: Kovács István igazgató.
5. **Beszámoló a 2018. évben végzett hulladékgazdálkodással kapcsolatos elszámolások helyzetéről.** 47
Előterjesztő: Kovács István igazgató.
6. **A Kőszegi Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel kötendő haszonkölcsön szerződés.** 49
Előadó a polgármester nevében: Németh Ildikó városüzemeltetési osztályvezető.
7. **A Jurisics-vár Művelődési Központ és Várszínház költségvetési előirányzatok közötti átcsoportosítási kérelme.** 52
Előterjesztő: Pócza Zoltán igazgató.
8. **A Kőszeg, 6075/1 hrsz-ú földrészlet belterületbe vonása.** 53
Előadó a polgármester nevében: Németh Ildikó városüzemeltetési osztályvezető.
9. **Vagyonügyek:**
 - a) **A Kőszeg, 2222 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vételi szándék.** 56

b) A Kőszeg, 1329 hrsz-ú ingatlanra érkezett vételi ajánlat.
Előadó a polgármester nevében: Németh Ildikó városüzemeltetési osztályvezető.

A napirend megtárgyalása után:

„Egyebek”: közérdekű bejelentések, javaslatok és kérdések.

Kőszeg, 2019. június 21.

Huber László s. k.
polgármester

**Kőszeg Város Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2019. (VI. 28.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
27/2013. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kőszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti Kőszeg Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2013. (IX. 27.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R.) 2. § (2) bekezdése a következő 23a. ponttal egészül ki:

„23.a 072111 Háziorvosi alapellátás.”

2. §

Hatályát veszti a R. 52. § (2) bekezdése.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Kőszeg, 2019. június 27.


Dr. Zalan Gabor
jegyző


Habber László
polgármester



Záradék:

A rendelet kihirdetve a Városháza hirdetőtábláján, A rendelet kihirdetésének a napja: 2019. június 28.

A rendelet hatályba lépésnek a napja: 2019. június 29.

A rendelet hatályon kívül helyezésének a napja: 2019. június 30.

Kőszeg, 2019. június 28.



Dr. Zalan Gabor
jegyző