

Iktatószám: K/223-8/2021.

TARTALOMJEGYZÉK

Kőszeg Város Polgármestere által

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján

2021. február 12-én

meghozott döntéseiről

Alkotott rendeletek:

6/2021. (II. 13.) önkormányzati rendelet	az önkormányzati képviselők, a bizottságok elnökei és tagjai tiszteletdíjáról szóló 37/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról
7/2021. (II. 13.) önkormányzati rendelet	az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről
8/2021. (II. 13.) önkormányzati rendelet	az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 26/2004. (X. 1.) önkormányzati rendelet és az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2013. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hozott határozatok:

19/2021. (II. 12.) polgármesteri határozat	A Kőszegi Szociális Gondozási Központ 2021. évi intézményi térítési díjainak megállapítása
20/2021. (II. 12.) polgármesteri határozat	A bölcsőde 2021. évre javasolt intézményi térítési díjának megállapítása
21/2021. (II. 12.) polgármesteri határozat	A polgármester cafetéria juttatásának megállapítása
22/2021. (II. 12.) polgármesteri határozat	A Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetésének jóváhagyása
23/2021. (II. 12.) polgármesteri határozat	A 2022-2024. évekre vonatkozó középtávú tervezés keretszámainak jóváhagyása

24/2021. (II. 12.) polgármesteri határozat	A 2021. évi vagyonkoncepció jóváhagyása
25/2021. (II. 12.) polgármesteri határozat	Kőszeg Meseváros Óvoda és Bölcsőde honvédelmi intézkedési terve
26/2021. (II. 12.) polgármesteri határozat	Beszámoló a 2020. évben Kőszeg városában működő civil szervezetek számára nyújtott támogatások elszámolásáról és a civil szervezetek, valamint az önkormányzat kapcsolatrendszerének áttekintéséről.
27/2021. (II. 12.) polgármesteri határozat	Általános iskolai körzethatárok véleményezése

Szám: K/223-8/2021.

FELJEGYZÉS

amely készült **2021. február 12-én, 9 órakor** a községi Városháza tanácskozó termében.

Jelen vannak:

Básthly Béla polgármester, dr. Zalán Gábor jegyző, dr. Nagy Edina aljegyző, Németh Ildikó városüzemeltetési osztályvezető, Kovács-Mezsei Virág igazgatási osztályvezető valamint Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető.

Tárgy: veszélyhelyzetben a képviselő-testület feladat- és hatáskörének gyakorlása.

Dr. Zalán Gábor jegyző tájékoztatást ad arról, hogy a Kormány Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki 2020. november 4-i hatállyal, amely jelenleg is érvényben van. Ezzel életbe lépett a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, mely szerint veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja. Fenti jogkör alapján a polgármester jogosult az önkormányzat zökkenőmentes működése érdekében intézkedni.

Polgármester úrnak az alábbi előterjesztésekről kell ma döntenie:

1. **A Községi Szociális Gondozási Központ 2021. évi intézményi térítési díjainak megállapítása.**
Előterjesztő: *Raposa Helga* intézményvezető.
2. **A bölcsőde 2021. évre javasolt intézményi térítési díjának megállapítása.**
Előterjesztő: *Guttman Ferencné* intézményvezető.
3. **A polgármester cafetéria juttatásának megállapítása.**
Előterjesztő: *Dr. Zalán Gábor* jegyző.

4. **A Községi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetésének jóváhagyása.**
Előadó a jegyző nevében: *Cserkutiné Stipsics Edina* pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető.
5. **A 2022-2024. évekre vonatkozó középtávú tervezés keretszámainak jóváhagyása.**
Előadó a polgármester nevében: *Cserkutiné Stipsics Edina* pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető.
6. **Az önkormányzati képviselők, a bizottságok elnökei és tagjai tiszteletdíjáról szóló 37/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet módosítása.**
Előadó a polgármester nevében: *dr. Nagy Edina* aljegyző.
7. **Köszeg Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása.**
Előterjesztő: *Básthly Béla* polgármester.
8. **Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló és az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása.**
Előadó a polgármester nevében: *Kovács-Mezsei Virág* igazgatási osztályvezető.
9. **A 2021. évi vagyonkonceptió jóváhagyása.**
Előadó a polgármester nevében: *Németh Ildikó* városüzemeltetési osztályvezető.
10. **Köszeg Meseváros Óvoda és Bölcsőde honvédelmi intézkedési terve.**
Előterjesztő: *Guttman Ferencné* intézményvezető.
11. **Beszámoló a 2020. évben Köszeg városában működő civil szervezetek számára nyújtott támogatások elszámolásáról és a civil szervezetek, valamint az önkormányzat kapcsolatrendszerének áttekintéséről.**
Előadó a polgármester nevében: *Dr. Zalán Gábor* jegyző.
12. **Az általános iskolai körzethatárok véleményezése.**
Előadó a polgármester nevében: *Kovács-Mezsei Virág* igazgatási osztályvezető.

A napirend tárgyában készült előterjesztéseket valamennyi képviselő megkapta vélemény-

nyezésre. A külső bizottsági tagok szintén megkapták véleményezésre azokat az előterjesztéseket, amelyeket a bizottságok feladatkörük szerint tárgyaltak volna. Táncsics Péter és Fekete-Pataki Edit képviselők, továbbá Schwahofer Péter, dr. Koczor Gábor, Illés Péter, Solymosi Tamás külső bizottsági tag küldött vissza véleményt, ezek csatolva a jegyzőkönyvhöz. A polgármester megköszöni az előterjesztések elkészítését mindenkinek és azoknak is, akik véleményezték ezeket. A véleményeket minden döntés előtt ismerteti.

Az előterjesztések és az indoklásuk a város hivatalos honlapján elérhetőek.

1. A Kőszegi Szociális Gondozási Központ 2021. évi intézményi térítési díjainak megállapítása.

Kovács-Mezei Virág szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy a személyes gondoskodást nyújtó intézmények intézményi térítési díjainak megállapítása a fenntartó feladata.

A térítési díjak meghatározásának részletes szabályait a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 115. § (1) bek., valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjairól szóló 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet határozza meg.

Ezek alapján az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékéeként megállapított összeg. Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg, összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. A kötelezett által fizetendő térítési díj összege a személyi térítési díj, amely egyrészt nem haladhatja meg az intézményi térítési díj összegét, másrészt nem haladhatja meg a szolgáltatást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelmét. Fontos kiemelni, hogy a díjak a jelen veszélyhelyzetben felfelé nem változhatnak.

Básthy Béla kérdezi: mi az oka annak, hogy az Idősek Klubjánál csökkenést javasol az intézményvezető? Ugyanis 2021. évre 70 Ft/ellátási nap intézményi térítési díj volt megállapítva, ugyanakkor 2020. évi intézményi térítési díj 140 Ft/ellátási nap volt.

Kovács-Mezei Virág tisztázza, hogy ennek az önköltség számítás az alapja. Valószínű,

hogy magasabb lett a normatíva, de a személyi térítési díj mindenképpen 0 Ft.

Ezután a polgármester az alábbi határozatot hozza:

19/2021. (II. 12.) polgármesteri határozat

Kőszeg Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Kőszegi Szociális Gondozási Központ intézményi térítési díjait 2021.04.01-től az alábbiak szerint határozza meg:

- a) Idősek otthona
 - a. intézményi étkezéssel: 3670 Ft/ellátási nap
 - b. intézményi étkezés nélkül: 2810 Ft/ellátási nap
- b) Hajléktalanok átmeneti szállása: 1000 Ft/ellátási nap
- c) Idősek klubja Kőszeg: 70 Ft/ellátási nap, Idősek klubja Horvátzsidány: 0 Ft/ellátási nap. Ezen szolgáltatás igénybevételeért személyi térítési díjat nem kell fizetni.

Felelős: Básthy Béla polgármester és Raposa Helga Erzsébet intézményvezető.

Határidő: 2021.04.01.

2. A bölcsőde 2021. évre javasolt intézményi térítési díjának megállapítása.

Kovács-Mezei Virág szóbeli kiegészítésében elmondja, a bölcsődei gondozási térítési díjat is a képviselő-testület jogosult meghatározni és elfogadni. Az indoklásban leírtak alapján a bölcsőde személyi térítési díjai tekintetében kéri a korábbi döntés további fenntartását, miszerint a bölcsődében személyi térítési díjat 2021. évben se kelljen fizetni.

A polgármester az alábbi határozatot hozza:

20/2021. (II. 12.) polgármesteri határozat

Kőszeg Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvé-

nyek módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Kőszeg Meseváros Óvoda és Bölcsőde bölcsődéjében 2021. évre az intézményi térítési díjat 0 Ft-ban határozza meg.

Felelős: Básthy Béla polgármester.
Határidő: azonnal.

3. A polgármester cafetéria juttatásának megállapítása.

Dr. Zalán Gábor jegyző szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy a vonatkozó jogszabályok értelmében a főállású polgármesternek sajátos közszolgálati jogviszonya van. A közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény értelmében a köztisztviselők cafetéria juttatásra jogosultak és ezt a polgármesterre is alkalmazni kell – így kötelező ezt a döntést a képviselőtestület helyett polgármester úrnak meghoznia.

Básthy Béla polgármester az alábbi határozatot hozza:

21/2021. (II. 12.) polgármesteri határozat

Kőszeg Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Básthy Béla polgármester 2021. évi cafetéria-juttatásának éves, közterheket is tartalmazó összegét 200.000 Ft/év összegben, a cafetéria keret felhasználására vonatkozó eljárás rendet a Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal cafetéria rendszerének alkalmazását is tartalmazó szabályzatban rögzítettek szerint határozza meg.

Felelős: Dr. Zalán Gábor jegyző.
Határidő: azonnal, illetve folyamatos.

4. A Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetésének jóváhagyása.

Básthy Béla kérdezi, hogy Bozsok és Velem döntött-e már a közös hivatal finanszírozásáról?

Dr. Zalán Gábor szerint még nem. A polgármesterekkel az előzetes egyeztetés megtörtént, mindkét teleülésen február 15-én várható a döntés.

Básthy Béla idézi a két képviselő véleményét az alábbiak szerint:

Táncsics Péter:

„4. A Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének elfogadását a jelen formában nem támogatom. Már korábban is megfogalmaztam azt a gondolatot, hogy nem tartom indokoltnak 52 fős hivatal fenntartását. A heti ügyfelfogadási idő mindösszesen 9 óra, ráadásul a koronavírus járvány miatt korlátozott a hivatali ügyintézés lehetősége. A képviselőtestület három szakbizottságban folytatja a munkát, a hivatali ügyintézés is karcsúbb létszámmal, de nagyobb hatáskörrel, kevesebb osztály végezhetné. Városunk szabadon rendelkezésre álló bevételeinek legnagyobb részét a hivatal viszi el, a tervek szerint 2021-ben 169.029.530 Ft működési és 4.800.343 Ft fejlesztési támogatás szükséges a Kőszegi Adófizetők pénzéből az állami támogatáson felül.”

Fekete-Pataki Edit:

„4. n.p.: számszaki elírásokat találtam az előterjesztés és a táblázat között - kérem a felülvizsgálatát; kérdés, hogy 56 fővel kevesebb volt a dologi kiadás, mint 52 fővel- ez miből adódik?”

Básthy Béla a képviselői véleményekre reagálva úgy gondolja, hogy feladat van elég a kőszegi hivatalban, hogy ekkora létszám kelljen hozzá. Ő a kőszegi hivatal működését a jelenlegi osztályoknál kevesebb nem tudná elképzelni. A hivatalra fordított támogatás csökkentésének 3 módja lehet: az állami támogatás megemlése, az adóbevételek növelése és – esetleg – a kisebb hivatal. Viszont a hivatal költségeinek a csökkentése nemcsak létszám csökkentést jelenthet, hanem takarékoskodást is. Mivel tavaly is képződött a hivatalnál megtakarítás, kéri, hogy erre figyeljen az idén is mindenki. Ő azt gondolja, hogy az elnyert projekteknek nagy szerepe van abban, hogy több munkatárs továbbra is dolgozzon a kőszegi hivatalban.

Dr. Zalán Gábor Fekete-Pataki Edit képviselő felvetésére válaszolva jelzi, hogy a hivatal működési költségei főleg a Városháza épületének a felújítási kiadásai miatt nőttek meg.

Kiemeli, hogy a kőszegi hivatal dolgozói közül – talán csak egy projektet kivéve – senki sem kapott plusz juttatást vagy külön premizálást a projektekből – máshol viszont ez igenis előfordul. Az önkormányzati tisztviselők napi szinten kapják a feladatokat, akár a covid járvány miatt, akár más területen. Értehetetlen számára, hogy miért kell feladatokat és egy eddig jól működő rendszert megosztani az egyes hivatalok között. Csak egy példa: a jövőben a házasulandók bejelentkezésekor az illetékes anyakönyvvezető is jogosult lesz adott technikai feltételekkel fényképet készíteni és azokat az illetékes, okmányokat kiállító kormányablakhoz elektronikus formában továbbítani.

Minden évben emelik a garantált bérminimumot, az önkormányzatoknál már nem volt 12 éve illetményalap növekedés. Ha a képviselő-testület nem szavazott volna meg illetményalap emelést és illetménykiegészítést, akkor el se tudná képzelni, hogy mi lenne a kőszegi hivatalban. A NAV-nál is új bértáblát vezettek be, ahol 219 ezer Ft a kezdő fizetés, amit egy önkormányzati tisztviselő 40 év alatt sem ér el.

Báthly Béla azt gondolja, hogy aki itt dolgozik a kőszegi hivatalban az egyrészt maximális bedobással végezze a munkáját – ő nem is tapasztalt mást – másrészt ne kelljen egy munkatársnak sem azon gondolkodnia, hogy máshol mennyit keresne vagy, hogy mikor, milyen számlát kell befizetnie.

Cserkutiné Stipsics Edina jelzi, hogy nem érti, Fekete-Pataki Edit képviselő milyen számszaki elírásra gondolt, ezt meg fogja kérdezni.

Ezután a polgármester az alábbi határozatot hozza:

**22/2021. (II. 12.)
polgármesteri határozat**

Kőszeg Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdés alapján a Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetését a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Dr. Zalán Gábor jegyző.

Határidő: folyamatos.

5. A 2022-2024. évekre vonatkozó középtávú tervezés keretszámainak jóváhagyása.

Cserkutiné Stipsics Edina szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy a költségvetési rendletervezethez kapcsolódóan összeállították a prognosztizált adatokat.

A 2021-2023. évre vonatkozó – előző évben elfogadott – adatokat felülvizsgálták a változó gazdasági környezet, az önkormányzat rendeletei, az ingatlanok és egyéb vagyon iránti kereslet tapasztalatai alapján, illetve figyelembe vették az előző év teljesítési adatait is, és ennek megfelelően állapították meg a főbb keretszámokat. A helyi adók esetén a covid helyzet következményeként az önkormányzatokat ért adóelvonási intézkedések miatt a helyi adó bevételek csökkennek az előző évek középtávú tervezésben szerepeltetett bevételek összegéhez képest, így a tervezett helyi adó bevétel minden évben csökkentésre került a 2022-2024. évi középtávú tervezésben.

Báthly Béla ismét **Táncsics Péter** véleményéből idéz:

„5. A középtávú tervezés keretszámairól szóló tájékoztatást megismertem. Jól látszik belőle Kőszeg gazdaságának sérülékenysége, saját bevételeinek jelentős visszaesése. A korábbi hibás döntések sora vezetett ahhoz, hogy vagyongazdálkodásból alig származik biztosan tervezhető bevétele Kőszegnek. A frekvenciát helyen található, jó állapotú, üzleti célú ingatlanok eladását nem támogatom (pl. Bécsikapu Étterem), hisz az a későbbi évek egyenlegét tovább fogja rontani.”

Báthly Béla a képviselő felvetésére válaszolva tisztázza, hogy a képviselő úr bizonyára a Csao Amigo, a Szulejmán (Fő tér 1.), és a Csónakázó tónál lévő kerékpáros centrum értékesítését kifogásolja, de ezek az ingatlanok az eladáskori, aktuális állapotukban nem hoztak jövedelmet az önkormányzat számára.

Ő abban a reményben fogadja el a határozatot, hogy ezeknél a prognosztizált adatoknál azért magasabb bevétele lesz a városnak.

Ezután a polgármester az alábbi határozatot hozza:

**23/2021. (II. 12.)
polgármesteri határozat**

Köszeg Város Polgármestere a katasztrófa-
védelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvé-
nyek módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII.
törvény 46. § (4) bekezdés alapján az állam-
háztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény
29/A.§-a alapján a 2022-2024. évekre vonat-
kozó középtávú tervezés keretszámait elfogad-
ja.

Felelős: Básthy Béla polgármester.
Határidő: azonnal.

**6. Az önkormányzati képviselők, a bizott-
ságok elnökei és tagjai tiszteletdíjáról szóló
37/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelete
módosítása.**

Dr. Nagy Edina aljegyző szóbeli kiegészíté-
sében elmondja, hogy az önkormányzat 2021.
évi költségvetésének összeállítása kapcsán
indokolttá vált az önkormányzati képviselők, a
bizottságok elnökei és tagjai tiszteletdíjáról
szóló rendelet felülvizsgálata. A felülvizsgálat
eredményeként e módosító rendelet hatályba-
lépésétől a külső bizottsági tagok részére a
veszélyhelyzetre és annak anyagi, gazdasági
kihatásaira tekintettel tiszteletdíj folyósítására
nem kerülne sor, különös tekintettel arra, hogy
veszélyhelyzet idején a bizottságok nem ül-
seznek. A költségvetés egyensúlya érdekében
további megszorító intézkedésként az önkor-
mányzati képviselők részére megállapított
alapdíj, a bizottsági elnökök részére, valamint
a bizottságok önkormányzati képviselő tagjai
számára megállapított tiszteletdíj a felére
csökkenne, azaz az alapdíj 60.000,- Ft-ról
30.000,- Ft-ra, a bizottsági elnöki tiszteletdíj
54.000,- Ft-ról 27.000,- Ft-ra, a bizottságok
önkormányzati képviselő tagjainak tiszteletdíja
18.000,- Ft-ról 9.000,- Ft-ra csökken a tervezet
szerint.

Dr. Zalán Gábor megjegyzi, hogy Bozsokon
és Velemben is lemondtak a képviselők a tisz-
teletdíjukról.

Básthy Béla kéri, hogy a veszélyhelyzet
megszűnését követően a rendelet ismételt fe-
lülvizsgálatára kerüljön sor.

Ezután az alábbi rendeletet alkotja:

**Köszeg Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
6/2021. (II. 12.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati képviselők, a bizottsá-
gok elnökei és tagjai tiszteletdíjáról szóló
37/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet szövege jelen feljegyzés mellék-
lete.)

**7. Köszeg Város Önkormányzata 2021. évi
költségvetéséről szóló önkormányzati rende-
let megalkotása.**

Fekete-Pataki Edit véleménye:

„7. n.p.: civil szervezetek támogatásával
kapcsolatban vannak fenntartásaim”

Táncsics Péter véleménye:

„7. Városunk költségvetésével kapcsolatban
számos gondolatot fogalmazok meg, teszem
azért, mert nyomokban sem látom a korábban
hangoztatott elveket visszaköszönni a számok
terén. Már megfogalmaztam a hivatali költség-
vetéssel kapcsolatos gondolataimat. A Jurisics
Vár Művelődési Központ és Várszínház kap-
csán szintén ismétlem magamat, és az Intéz-
mény igazgatóját: Annak a többmillárd forin-
tos felújítása, modernizálása után önfenntartó-
nak kell lennie! Ennek ellenére ismét 59 millió
forinttal kell kisegíteni az Intézményt. A vá-
rosüzemeltetésre sokkal több pénzt kell fordí-
tani, a bérek indexálása mellett a tárgyi eszkö-
zök fejlesztése és a gépjármű park fiatalítása is
többletforrásokat igényelnek.....

.... A korábbi évektől mintegy 190.000.000
forinttal elmaradó helyi adóbevételek kompen-
zálását várom az ígérek alapján Magyaror-
szág Kormányától, hisz Polgármester Úr, Mi-
niszterelnök Úr, Országgyűlési Képviselő Úr
többször elmondták, hogy Kormányunk visz-
szaadja azt a pénzmennyiséget, amit a járvány,
vagy a járványügyi intézkedések miatt elszen-
vednek a Városok, elszenved Köszeg. A
190.000.000 Ft-ból javasolom a járványvédel-
mi alap létrehozását polgáraink, vállalkozóink
segítésére, támogatások bővítésére, a város-
üzemeltetés erősítésére.”

Cserkutiné Stipsics Edina szerint a művelődési központ esetében a tavalyi támogatás összege volt 59 millió Ft, idén 53,1 millió Ft-ot kell hozzátenni az intézmény működéséhez. Az sem érthető a számára, hogy a képviselő úr számára hogyan jött ki a 190 millió Ft.

Báthy Béla szerint azt senki sem gondolhatja komolyan, hogy egy művelődési intézménynek önfenntartónak kell lennie.

Dr. Zalán Gábor azzal egyet tud érteni, hogy a Jurisics-vár felújítása, az egész projekt nem úgy sikerült, mint ahogy először mindenki várta. A fűtésrendszer sajnos nem egy zárt rendszer, az egész vár kifűtése horror költségbe kerülne. Ő maga azt sem érti, hogyan lehetett a vár 2,5 méteres fal- és 6,5 méteres mennyezetmagasságához padlófűtést tervezni.

Báthy Béla hozzát teszi: nyilván a vár épületét sem lehet megfelelően szigetelni, napeletem se lehet rátenni, mivel műemlék. A Városháza épületének a fenntartása sem lesz sokkal olcsóbb a fűtéskorszerűsítés után.

Cserkutiné Stipsics Edina jelzi, hogy a Táncsics Péter által említett 190 millió Ft 130 millió Ft helyesen, ami az idejéig az összesített összeget jelenti.

Báthy Béla végül úgy látja, hogy az idejéig költségvetéshez nem érkezett olyan javaslat, amely valamely tervezett forrásnak a más célra való átcsoportosítását jelentette volna. A kormány által elvont tételekkel az önkormányzat nem tud mit kezdeni. Ő bíz abban, hogy sikerül az évet végigvinni.

Cserkutiné Stipsics Edina felhívja még a figyelmet a könyvvizsgálói véleményre, amely tegnap érkezett meg. A Consultatio Kft. részéről Köhalmi Major Judit könyvvizsgáló két kérdést tett fel (a vagyonhasznosítási bevétellel kapcsolatban, illetve a pénzmaradványról kért részletes kimutatást) ezek megválaszolása után biztosítottan látja a költségvetés megvalósulását és elfogadásra ajánlotta.

Ezután a polgármester az alábbi rendeletet alkotja.

**Köszeg Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

7/2021.(II. 12.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről

(A rendelet szövege jelen feljegyzés melléklete.)

8. Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló és az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása.

Kovács-Mezei Virág szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy a koronavírus járvány következtében fellépő gazdasági helyzet különleges intézkedések megtételét teszi szükségessé. Az önkormányzat részéről gyors, rugalmasabb és rövid határidőn belüli döntéseket vár el a veszélyhelyzet kezelése. A kialakult helyzet rávilágított arra, hogy a jelenlegi lakáscsere rendszer nem tudja hatékonyan kezelni a felmerülő igényeket, hónapok telhetnek el a döntések között, hiszen a bizottság mindig csak egy-egy kérelemről tud dönteni, holott a lakáscserék során összetetten lehetne vizsgálni, kezelni a kéréseket. Ezért felülvizsgálatra került az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 26/2004. (X. 1.) önkormányzati rendelet.

A rendelet-tervezet szerint a lakáscserékkel kapcsolatos döntések a polgármester hatáskörébe kerülnek. A lakáscserék lehetősége kibővül, mert nemcsak a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben meghatározott esetekben lesz engedélyezhető. Lakáscsere létrejöhet úgy, hogy önkormányzati lakást bérlő személy cserél egy másik önkormányzati lakást bérlővel vagy üres önkormányzati lakás bérleti jogára cserél. Ezzel a rendszerrel egyszerre akár többes cserék is megvalósíthatók, mely segíti azt, hogy az önkormányzati lakások minél rövidebb ideig álljanak üresen. Ez azért is fontos, mert az önkormányzati lakásokra nagy az igény és a lakbérből befolyó bevételekből sincs akkora kiesés.

A polgármester az alábbi rendeletet alkotja:

**Kőszeg Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
8/2021. (II. 13.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati tulajdonban lévő
lakások és helyiségek bérletéről szóló
önkormányzati rendelet módosításáról
szóló 26/2004. (X. 1.) önkormányzati rende-
let és az Önkormányzat Szervezeti és Mű-
ködési Szabályzatáról szóló
27/2013. (IX. 27.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet szövege jelen feljegyzés mellék-
lete.)

9. A 2021. évi vagyongazdálkodási koncepció jóváhagyása.

Németh Ildikó szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy a 2021. évi vagyongazdálkodási koncepció tervezetének összeállításában a Kőszegi Városüzemeltető Kft., mint az önkormányzati ingatlanok kezelője is közreműködött.

Az üzleti vagyon részét képező ingatlanok esetében továbbra is két kategóriát javasolnak meghatározni: az egyedi döntés alapján elidegeníthető, valamint az el nem idegeníthető csoportot, ahol külön-külön vagyontípusonként sorolták be a vagyonelemeket.

A tavalyi évi koncepcióhoz képest néhány lakás esetében az egyedi kategóriába történő átsorolást javasolja a Városüzemeltető Kft. (táblázatban sárga színnel jelölve), elsősorban azok műszaki állapota, valamint a jövőben szükséges ráfordítás mértéke miatt.

A polgármester az alábbi határozatot hozza:

**24/2021. (II. 12.)
polgármesteri határozat**

Kőszeg Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a 2021. évi vagyongazdálkodási koncepciót elfogadja és polgármesterként elrendeli a végrehajtáshoz szükséges intézkedések megtételét.

Felelős: Básthy Béla polgármester.
Határidő: folyamatos.

10. Kőszeg Meseváros Óvoda és Bölcsőde honvédelmi intézkedési terve.

A polgármester az alábbi határozatot hozza:

**25/2021. (II. 12.)
polgármesteri határozat**

Kőszeg Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Kőszeg Meseváros Óvoda és Bölcsőde honvédelmi intézkedési tervét a melléklet szerinti tartalommal megismerte, az abban foglaltakat tudomásul veszi.

Felelős: a továbbításért Guttman Ferencné intézményvezető.

Határidő: azonnal.

11. Beszámoló a 2020. évben Kőszeg városában működő civil szervezetek számára nyújtott támogatások elszámolásáról és a civil szervezetek, valamint az önkormányzat kapcsolatrendszerének áttekintéséről.

Básthy Béla megköszöni a civil egyesületeknek a beszámolókat, majd az alábbi határozatot hozza:

**26/2021. (II. 12.)
polgármesteri határozat**

Kőszeg Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján – a Kulturális, Oktatási, Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság helyett – a 2020. évben Kőszeg városában működő civil szervezetek számára nyújtott támogatásokról, és a civil szervezetek, valamint az önkormányzat kapcsolatrendszerének áttekintéséről szóló beszámolót elfogadja.

12. Az általános iskolai körzethatárok véleményezése.

Kovács-Mezei Virág jelzi, hogy megnézték a jogszabályt, mely szerint e tárgykörben a képviselő-testület nevében polgármester úr alkothat véleményt.

A polgármester az alábbi határozatot hozza:

**27/2021. (II. 12.)
polgármesteri határozat**

Köszeg Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Sárvári Tankerületi Központ által a 2021/22-es tanévre készített általános iskolai körzethatárok kialakításának tervezetét a melléklet szerint támogatja.

Felelős: Básthy Béla polgármester.

Határidő: 2021. február 15.

A határozat meghozatala után Básthy Béla polgármester megköszöni a hivatal munkatársainak az előkészítő munkát.

Kelt, mint az első oldalon.



Dr. Zalán Gábor
Dr. Zalán Gábor
jegyző



Básthy Béla
Básthy Béla
polgármester

A feljegyzést készítette:

Ecker Eszter
Ecker Eszter
jegyzőkönyvvezető

Ecker Eszter

Feladó: Báthly Béla <polgarmester@koszeg.hu>
Küldve: péntek 2021. február 19 12:12
Címzett: eckere@koszeg.hu
Tárgy: FW: polgármesteri döntések
Mellékletek: febr.12. (1).pdf

From: dr T <mssz1978@gmail.com>
Sent: Thursday, February 11, 2021 3:59 PM
To: Báthly Béla <polgarmester@koszeg.hu>; Polgármesteri Hivatal Kőszeg <titkarsag@koszeg.hu>
Subject: polgármesteri döntések

Tisztelt Címzettek!
Kérésnek megfelelően határidőre küldöm véleményem, javaslataim.
Tisztelettel:
Táncsics Péter



Táncsics Péter

Táncsics Péter
Alsó körút 35.
9730 Kőszeg

Báthly Béla
Kőszeg Város Polgármestere
Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal
Jurisics tér 8.
9730 Kőszeg

Tárgy: Polgármesteri döntések véleményezése

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Táncsics Péter, kőszegi önkormányzati képviselő, ezúton tájékoztatom kérésének megfelelően a február 12-i döntésekkel kapcsolatosan véleményemről, javaslataimról.

1. A Kőszegi Szociális Gondozási Központ 2021. évi térítési díjainak elfogadását támogatom.
2. Támogatom, hogy a Kőszegi Meseváros Óvoda és Bölcsőde bölcsődéjében ne kerüljön meghatározásra térítési díj.
3. A 2021. évben nem javaslok cafetéria juttatást Báthly Béla részére a koronavírus-világjárványra való tekintettel.
4. A Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének elfogadását a jelen formában nem támogatom. Már korábban is megfogalmaztam azt a gondolatot, hogy nem tartom indokoltnak 52 fős hivatal fenntartását. A heti ügyfélfogadási idő mindösszesen 9 óra, ráadásul a koronavírus járvány miatt korlátozott a hivatali ügyintézés lehetősége. A képviselő-testület három szakbizottságban folytatja a munkát, a hivatali ügyintézés is karcsúbb létszámmal, de nagyobb hatáskörrel, kevesebb osztály végezhetné. Városunk szabadon rendelkezésre álló bevételének legnagyobb részét a hivatal viszi el, a tervek szerint 2021-ben 169.029.530 Ft működési és 4.800.343 Ft fejlesztési támogatás szükséges a Kőszegi Adófizetők pénzéből az állami támogatáson felül.
5. A középtávú tervezés keretszámairól szóló tájékoztatást megismertem. Jól látszik belőle Kőszeg gazdaságának sérülékenysége, saját bevételeinek jelentős visszaesése. A korábbi hibás döntések sora vezetett ahhoz, hogy vagyonekezelésből alig származik biztosan tervezhető bevétele Kőszegnek. A frekvenciált helyen található, jó állapotú, üzleti célú ingatlanok eladását nem támogatom (pl. Bécsikapu Étterem), hisz az a későbbi évek egyenlegét tovább fogja rontani.
6. A képviselői tiszteletdíjak 50%-kal történő csökkentésre tett javaslatát megismertem. Felemás gondolatok járnak a fejemben, hisz még soha annyi bajba

került Kőszegi Polgárt nem segítünk az élet legkülönbözőbb területén, mint a ezekben az hónapokban. Persze ezt nem a tiszteletdíjért tesszük, hisz azt megválasztásunk óta közösségi célok megvalósítására költjük, vagy épp Kőszeg Város Önkormányzata részére arról lemondunk. Ismételem magamat, hisz már több alkalommal javasoltam a képviselői tiszteletdíjak 0 Ft-ra való csökkentését. Ezt a módosító javaslatomat ismét megteszem. Felhívom egyúttal a figyelmet, hogy a veszélyhelyzetre való tekintettel méltányosnak tartanám az alpolgármesteri tiszteletdíj csökkentését is, legalább a képviselői tiszteletdíjakkal megegyező mértékben.

7. Városunk költségvetésével kapcsolatban számos gondolatot fogalmazok meg, teszem azért, mert nyomokban sem látom a korábban hangoztatott elveket visszaköszönni a számok terén. Már megfogalmaztam a hivatali költségvetéssel kapcsolatos gondolataimat. A Jurisics Vár Művelődési Központ és Várszínház kapcsán szintén ismétlem magamat, és az Intézmény igazgatóját: Annak a többmilliárd forintos felújítása, modernizálása után öfenntartónak kell lennie! Ennek ellenére ismét 59 millió forinttal kell kiegészíteni az Intézményt. A városüzemeltetésre sokkal több pénzt kell fordítani, a bérek indexálása mellett a tárgyi eszközök fejlesztése és a gépjármű park fiatalítása is többletforrásokat igényelnek. Meglepődve olvastam Polgármester Úr tervezetét, ahol egy sort sem találtam a világjárvány miatt bajba került Kőszegi Polgárok és Vállalkozások támogatásáról, segítségéről. Közterület-használati díjakkal ellenben találkoztam a tervek során, ami azért is meglep, mert Miniszterelnök Úr és Parragh Úr a teraszdíjak eltörlését, vállalkozások megsegítését javasolja! Elfogadhatatlan, hogy hivatali egyéb foglalkoztatás jogcímen az egyes számú infótábla 49. sorábanmegbízásra 2.500.000 Ft-ot irányoz elő Kőszeg Városa! Az intézményi pénzmaradványok kezelését a jelenlegi rendkívüli helyzetben rendkívüli módon elvonni javasolom, hogy év közben maradjon lehetőség nem várt kiadások fedezésére. A korábbi évektől mintegy 190.000.000 Forinttal elmaradó helyi adóbevételek kompenzálását várom az ígéretek alapján Magyarország Kormányától, hisz Polgármester Úr, Miniszterelnök Úr, Országgyűlési Képviselő Úr többször elmondták, hogy Kormányunk visszaadja azt a pénzmennyiséget, amit a járvány, vagy a járványügyi intézkedések miatt elszenvednek a Városok, elszenved Kőszeg. A 190.000.000 Ft-ból javasolom a járványvédelmi alap létrehozását polgáraink, vállalkozóink segítésére, támogatások bővítésére, a városüzemeltetés erősítésére.

8. A rendeletmódosítást tudomásul veszem.

9. A vagyonhasznosítási koncepcióban csak a rossz állagú lakások értékesítését támogatom, üzlethelyiségek, telkek, termőföldek eladását ellenzem!

10. A honvédelmi intézkedési tervek elfogadását tudomásul veszem.

11. Megnyugvással tölt el, hogy valamennyi kőszegi civil szervezet határidőben, pontosan elszámolt a városi támogatással.

Tisztelettel: Táncsics Péter

Ecker Eszter

Feladó: Básthy Béla <polgarmester@koszeg.hu>
Küldve: péntek 2021. február 19 12:13
Címzett: eckere@koszeg.hu
Tárgy: FW: Polgármesteri döntésekhez észrevételek-BIZALMAS részt is tartalmaz!

From: Fekete-Pataki Edit <patakiedit13@gmail.com>
Sent: Wednesday, February 10, 2021 11:29 PM
To: Béla Básthy <polgarmester@koszeg.hu>
Subject: Polgármesteri döntésekhez észrevételek

Kedves Polgármester Úr!

Átolvasva a napirendi pontokat, a következő javaslataim, észrevételeim, kérdéseim lennének:

1. napirendi pont: elfogadásra javaslok
2. n.p.: elfogadásra javaslok
3. n.p.: elfogadásra javaslok
4. n.p.: számszaki elírásokat találtam az előterjesztés és a táblázat között - kérem a felülvizsgálatát; kérdés, hogy 56 fővel kevesebb volt a dologi kiadás, mint 52 fővel- ez miből adódik?;

5. n.p.: elfogadásra javaslok
6. n.p.: elfogadásra javaslok, annyi kiegészítéssel, hogy a "visszatartott" összegeket fordítsuk "Ékszerdobozunk ékesítésére/felvirágoztatására", azaz Kőszeg város virágoztatására (cserepes virágok vásárlása és szétosztása azon lakók között akik vállalnak virágoztatást Kőszegen)
7. n.p.: civil szervezetek támogatásával kapcsolatban vannak fenntartásaim: miért ítélünk meg támogatást pl. az Ataru együttesnek, ha nem nyújtott be igényt?; tudjuk-e h mely szervezet(ek) jubilálnak 2021-ben?; Vörös Virág női síugró NEM támogatását sajnálattal vettem észre- hiszem ő is készül az Olimpiára, nemcsak Magyarországot, de Kőszegét is képviseli; meglátásom szerint a Város Fúvószenekara "több" városi rendezvényen vesz részt, mint pl. a Concordia Énekegyüttes, és kevesebb támogatásban részesül-miért? felcserélném a támogatás %-os mértékét/arányát; nem látom indokoltnak a Be-jó táncegyüttes 75%-os mértékű, a Csók István Művészetkör 60%-os támogatását pl. a Fúvós Zenekaréhoz v a Hajnalcsillaghoz viszonyítva. Továbbá a Polgárőr Egyesület részére idén is megítélném a teljes igényelt támogatási összeget, mint a Önkéntes tűzoltókéhoz hasonlóan-hiszen ők is a hivatásuknak élnek. A civil szabályzatunk felülvizsgálata is szükséges. Ne legyen automatikus rendszer, hogy egy egyesület részesül támogatásban, hanem legyenek céljai/elvárásai az önkormányzatnak, mit tegyen egy-egy civil szervezet annak érdekében, hogy támogatásban részesüljön. Illetve ne önkormányzati támogatásból "éljenek" a civil szervezetek.
8. n.p.: elfogadásra javaslok, azonban annyi észrevételem lenne, hogy csere esetén az egyik fél hogy kompenzálja a másikat? (pl. tisztasági festés, egyik fél által végzett felújítások, stb.). Illetve a bérlakás 1 kézben történő kezelése, irányítása, mert van aki az önkormányzathoz fordul, van aki a városgondnoksághoz, de nem minden esetben érnek össze a szálak. Ki dönti el, hogy milyen lakásfelújítási tételek számolhatók bele a bérleti díjba? Nem egy esetben értesültem arról, hogy nem számolták bele a felújítási költségeket a bérleti díjba... - sajnos, amíg nincs(enek) megfelelő ember(ek) a feladat(ok) ellátására addig nem látok előrelépést a bérlakásokkal kapcsolatban.
10. n.p.: elfogadásra javaslok
11. n. p.: elfogadásra javaslok, annyi kiegészítéssel, hogy a civil szabályzatunk felülvizsgálata szükséges. Ne legyen automatikus rendszer, hogy egy egyesület részesül támogatásban, hanem legyenek céljai/elvárásai az önkormányzatnak, mit tegyen egy-egy civil szervezet annak érdekében, hogy támogatásban részesüljön. Illetve ne önkormányzati támogatásból "éljenek" a civil szervezetek.

Köszönettel és
Üdvözlettel:
Fekete-Pataki Edit

Ecker Eszter

Feladó: Koczor-Scheck Enikő <koczoreniko@koszeg.hu>
Küldve: szerda 2021. február 10 8:40
Címzett: Básthy Béla
Másolatot kap: 'Dr. Zalán Gábor'; Eszter Ecker
Tárgy: FW: polgármesteri döntések tervezetének megküldése

Tisztelt Polgármester Úr!

Küldöm Schwahofer Péter bizottsági tag válaszát.

Ü. Enikő

From: Schwahofer Péter <schwahoferp@gmail.com>
Sent: Wednesday, February 10, 2021 7:48 AM
To: Koczor-Scheck Enikő <koczoreniko@koszeg.hu>
Subject: Re: polgármesteri döntések tervezetének megküldése

Kedves Enikő!

Az elküldött előterjesztések, határozati javaslatok áttanulmányozása után támogatom elfogadásukat.

Üdvözlettel:

Schwahofer Péter

Koczor-Scheck Enikő <koczoreniko@koszeg.hu> ezt írta (időpont: 2021. febr. 9., K, 15:47):

Tisztelt Bizottsági Tagok!

Básthy Béla polgármester úr megbízásából mellékeltem megküldöm azokat az előterjesztéseket, amelyeket a Pénzügyi Bizottság feladatköre szerint a februári ülésén véleményezne. Ezek tárgyában polgármester úr előre láthatólag **február 12-én (pénteken)** fog döntést fog hozni.

Ecker Eszter

Feladó: Koczor-Scheck Enikő <koczoreniko@koszeg.hu>
Küldve: csütörtök 2021. február 11 7:45
Címzett: Básthy Béla
Másolatot kap: 'Dr. Zalán Gábor'; Eszter Ecker
Tárgy: FW: polgármesteri döntések tervezetének megküldése

Tisztelt Polgármester Úr!

Továbbítom Schwahofer Péter válaszát.

Üdv. Enikő

From: Schwahofer Péter <schwahoferp@gmail.com>
Sent: Wednesday, February 10, 2021 6:11 PM
To: Koczor-Scheck Enikő <koczoreniko@koszeg.hu>
Subject: Re: polgármesteri döntések tervezetének megküldése

Kedves Enikő!

A megküldött Vagyongazdálkodási koncepció elfogadását támogatom.

Üdvözlettel:

Schwahofer Péter

Koczor-Scheck Enikő <koczoreniko@koszeg.hu> ezt írta (időpont: 2021. febr. 10., Sze, 16:11):

Tisztelt Bizottsági Tagok!

Básthy Béla polgármester úr megbízásából mellékeltem megküldöm a vagyongazdálkodási koncepció előterjesztését, amelyeket a Pénzügyi Bizottság feladatköre szerint a februári ülésén véleményezze. E tárgyban polgármester úr előre láthatólag **február 12-én (pénteken)** fog döntést fog hozni.

Polgármester úr kérése, hogy a döntés tervezetekkel kapcsolatban **csütörtök 16-ig** várjuk a T. Bizottsági tagok észrevételeit.

Ecker Eszter

Feladó: Koczor-Scheck Enikő <koczoreniko@koszeg.hu>
Küldve: csütörtök 2021. február 11 8:08
Címzett: Básthy Béla
Másolatot kap: 'Dr. Zalán Gábor'; Eszter Ecker
Tárgy: FW: polgármesteri döntések tervezetének megküldése

Tisztelt Polgármester Úr!

Továbbítom Dr. Koczor Gábor bizottsági tag észrevételét.

Üdv. Enikő

From: Dr. Koczor Gábor <koczorgabor@gmail.com>
Sent: Wednesday, February 10, 2021 8:48 PM
To: 'Koczor-Scheck Enikő' <koczoreniko@koszeg.hu>
Subject: RE: polgármesteri döntések tervezetének megküldése

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel megkaptam az aktuális döntések anyagát.

A Szociális Gondozási Központ díjairól úgy gondolom, hogy reálisak, és az elmúlt évhez képest nem változtak, így a javaslat elfogadható.

A bölcsődei térítési díj a lehető legkedvezőbb, emelni nem lehet, így ez is elfogadandó.

A civil szervezetek támogatása tekintetében érthető, hogy a jelen helyzetben szűkösek a lehetőségek. Örülünk, hogy ehhez mérten értékelhető támogatásokat nyújthatunk. A beszámolót részemről elfogadom.

A Meseváros Óvoda és Bölcsőde honvédelmi intézkedési terve úgy gondolom, hogy egy kidolgozott irányelvek alapján készült. Részletes, szabályos terv. Remélhetőleg sohasem kell a gyakorlatban alkalmazni. Ezzel kapcsolatban észrevételem nincs.

Az Önkormányzat középtávú tervezésének keretszámai valószínűleg megalapozottak. A jövőt tervezni jelen helyzetben igencsak nehéz. Részemről nincs hozzáfűzni valóm.

Az Önkormányzati Hivatal 2021-es költségvetése szintén komoly tervezést igényelt, a tételek realitásának megítélése a hozzáértő gazdasági szakemberek feladata.

A lakáscserék eddigi gyakorlata valóban lassú, kevésbé hatékony folyamat volt. Indokolt lehet ezt a feladatot a bizottság hatásköréből polgármesteri hatáskörbe áthelyezni. Bár ily módon kevésbé demokratikus az eljárás, úgy gondolom, hogy a visszaélés lehetősége kicsi, és mindannyiunk érdekét szolgálja a gyorsabb ügyintézés. A lakáscserék pedig általában minőségileg (méret, állapot, elhelyezkedés, stb.) jobb helyzetbe hozzák az érintettet is, így ha az önkormányzat a bevételek szempontjából nem sérül, egyik részről sem várható sérelem.

A vagyonkoncepcióról általánosságban elmondható, hogy egyet kell érteni azzal, hogy a rossz állapotú, magas felújítási költséggel járó ingatlanok fenntartása, karbantartása nem kifizetődő. Logikus megoldás ezeknek az ingatlanoknak az értékesítése. Nem lehet viszont hosszú távú érdekünk ilyen indokkal csökkenteni az ingatlan vagyont. Az egyes ingatlanok „nem értékesíthetőből” „értékesíthető” kategóriába sorolása ezért egyedi döntést igényel, amihez feltétlen szakértő véleményét tartanám szükségesnek, hogy az utókor ne nevezhesse

tevékenységünket a vagyon elherdálásának. Természetesen azt is látom, hogy nem áll rendelkezésünkre korlátlan forrás ingatlanjaink gondozására.

Lényegében a javaslatokkal egyetértek, a határozatok elfogadását javaslom!

Üdvözlettel: Koczor Gábor



Mentes a vírusoktól. www.avast.com

Ecker Eszter

Feladó: Koczor-Scheck Enikő <koczoreniko@koszeg.hu>
Küldve: csütörtök 2021. február 11 13:42
Címzett: Básthy Béla
Másolatot kap: 'Dr. Zalán Gábor'; Eszter Ecker
Tárgy: FW: polgármesteri döntések tervezetének előkészítése

Tisztelt Polgármester Úr!

Küldöm Illés Péter észrevételét.

Üdv. Enikő

From: Péter Gábor Illés <illes.peter.gabor@gmail.com>
Sent: Thursday, February 11, 2021 1:00 PM
To: Koczor-Scheck Enikő <koczoreniko@koszeg.hu>; Básthy Béla <polgarmester@koszeg.hu>
Subject: Re: polgármesteri döntések tervezetének előkészítése

Tisztelt Polgármester Úr!

Az elkövetkező három évre vonatkozó középtávú tervezés keretszámait (a járvány gazdaságra való kihatásával tervezve) elfogadom.

A 2021. évi vagyongazdálkodási koncepciót (a mellékletében szereplő lakások egyedi elidegenítési megfontolásával) elfogadom.

A Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetését tartalmaival elfogadom. (A Kraft utófinanszírozása miatt a hitel elkerülésére jó volna megoldást találni.)

Üdvözlettel:
Illés Péter

Koczor-Scheck Enikő <koczoreniko@koszeg.hu> ezt írta (időpont: 2021. febr. 9., K, 15:48):

Tisztelt Címzettek!

Básthy Béla polgármester úr megbízásából mellékeltem megküldöm azokat az előterjesztéseket, amelyeket a Városfejlesztési Bizottság feladatköre szerint a februári ülésén véleményezze.

Ezek tárgyában polgármester úr előre láthatólag **február 12-én (pénteken)** fog döntést fog hozni.

Polgármester úr kérése, hogy a döntés tervezetekkel kapcsolatban **csütörtök 16-ig** várjuk a T. Bizottsági tagok

Ecker Eszter

Feladó: Koczor-Scheck Enikő <koczoreniko@koszeg.hu>
Küldve: péntek 2021. február 12 7:39
Címzett: Básthy Béla
Másolatot kap: 'Dr. Zalán Gábor'; Eszter Ecker
Tárgy: FW: polgármesteri döntések tervezetének megküldése

Tisztelt Polgármester Úr!

Küldöm Solymosi Tamás véleményét.

Üdv. Enikő

From: Tamás Solymosi <solymosi.tomi@gmail.com>
Sent: Thursday, February 11, 2021 8:29 PM
To: Béla Básthy <polgarmester@koszeg.hu>
Cc: FERENC HORVÁTH <zsoltifeco@gmail.com>; Bálint Németh <balintnemeth199@gmail.com>; Schwahofer Péter <schwahoferp@gmail.com>; Koczor-Scheck Enikő <koczoreniko@koszeg.hu>
Subject: Re: polgármesteri döntések tervezetének megküldése

Tisztelt Polgármester Úr!

Részemről rendben.
Jó munkát!

üdv,
Solymosi Tamás

Koczor-Scheck Enikő <koczoreniko@koszeg.hu> ezt írta (időpont: 2021. febr. 10., Sze, 16:11):

Tisztelt Bizottsági Tagok!

Básthy Béla polgármester úr megbízásából mellékeltem megküldöm a vagyongazdálkodási koncepció előterjesztését, amelyeket a Pénzügyi Bizottság feladatköre szerint a februári ülésén véleményezze. E tárgyban polgármester úr előre láthatólag **február 12-én (pénteken)** fog döntést fog hozni.

Polgármester úr kérése, hogy a döntés tervezetekkel kapcsolatban **csütörtök 16-ig** várjuk a T. Bizottsági tagok észrevételeit.

**Kőszeg Város Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2021. (II. 13.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati képviselők, a bizottságok elnökei és tagjai tiszteletdíjáról szóló
37/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kőszeg Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdés alapján, a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva Kőszeg Város Önkormányzata Polgármestere a következőket rendeli el:

1.§

(1) Kőszeg Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati képviselők, a bizottságok elnökei és tagjai tiszteletdíjáról szóló 37/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 2. § (1) bekezdés a) pontjában a „60.000,- Ft” szövegrész helyébe a „30.000,- Ft” szöveg lép.

(2) Az R. 2. § (1) bekezdés b) pontjában az „54.000,- Ft” szövegrész helyébe a „27.000,- Ft” szöveg lép.

(3) Az R. 2. § (1) bekezdés ca) pontjában a „18.000,- Ft” szövegrész helyébe a „9.000,- Ft” szöveg lép.

2. §

Hatályát veszti az R. 2. § (1) bekezdés cb) pontja.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Záradék:

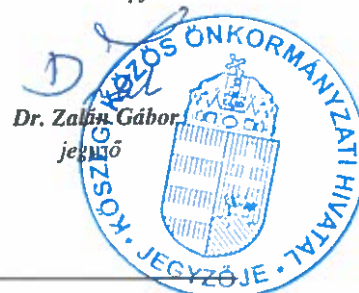
A rendelet kihirdetve a Városháza hirdetőtábláján és az önkormányzat hivatalos honlapján.

A rendelet kihirdetésének a napja: 2021. február 13.

A rendelet hatályba lépésének a napja: 2021. február 14.

A rendelet hatályon kívül helyezésének a napja: 2021. február 15.

Kőszeg, 2021. február 13.



**Kőszeg Város Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2021.(II. 13.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről**

Kőszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, az 5.§ (4) bekezdés tekintetében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143.§ (4) bekezdés h) pontjában, a 12.§ (2) bekezdés tekintetében a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 226.§ (7) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és f) pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdés alapján, a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva Kőszeg Város Önkormányzata Polgármestere a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

(1) A rendelet hatálya Kőszeg Város Önkormányzatának képviselő-testületére és annak bizottságaira, a képviselő-testület hivatalára és az önkormányzat intézményeire terjed ki, és meghatározza az önkormányzat bevételeit és kiadásait, figyelemmel az önkormányzat és az általa fenntartott költségvetési szervek kiemelt előirányzatának megállapítására, valamint a 2021. évi gazdálkodás főbb szabályaira.

(2) E rendeletben foglaltak végrehajtását az önkormányzat képviselő-testülete, pénzügyi bizottsága, polgármestere, jegyzője a gazdálkodás szabályszerűségének ellenőrzése mellett költségvetési ellenőrzések, valamint a költségvetési szervek vezetőinek általános és eseti jellegű gazdasági beszámoltatásával ellenőrzi.

2. A költségvetés bevételeinek és kiadásainak főösszege, és finanszírozásának módja

2. §

A képviselő-testület az önkormányzat és az irányított intézmények együttes 2021. évi költségvetését

2 390 836 292 Ft	költségvetési bevétellel
6 913 800 403 Ft	költségvetési kiadással
4 522 964 111 Ft	hiánnyal
40 477 592 Ft	finanszírozási kiadással
4 563 441 703 Ft	belső finanszírozási bevétellel
0 Ft	külső finanszírozási bevétellel

állapítja meg.

3. Az önkormányzat bevételi és kiadási főösszegének megoszlása

3. §

Működési célú költségvetési bevételek:

– működési célú támogatások államháztartáson belülről	1 367 089 772 Ft
– közhatalmi bevételek	406 650 000 Ft
– működési bevételek	241 953 335 Ft
– működési célú átvett pénzeszköz	3 150 000 Ft
Működési célú költségvetési bevételek összesen:	2 018 843 107 Ft

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

Felhalmozási célú költségvetési bevételek:	
- Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	268 692 214 Ft
- Felhalmozási bevételek	91 600 000 Ft
- Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	11 700 971 Ft
Felhalmozási célú költségvetési bevételek összesen:	371 993 185 Ft
Költségvetési bevételek összesen:	2 390 836 292 Ft
Működési célú költségvetési kiadások:	
- a személyi jellegű kiadások	859 230 452 Ft
- a munkaadókat terhelő járulékok	148 438 736 Ft
- a dologi jellegű kiadások	1 599 220 119 Ft
- ellátottak pénzbeli juttatásai	30 550 000 Ft
- egyéb működési célú kiadások	103 026 848 Ft
Működési költségvetési kiadások összesen:	2 740 466 155 Ft
Felhalmozási célú kiadások:	
- beruházások	2 344 125 001 Ft
- felújítások	1 779 800 947 Ft
- egyéb felhalmozási célú kiadások	49 408 300 Ft
Felhalmozási kiadások összesen:	4 173 334 248 Ft
Költségvetési kiadások összesen:	6 913 800 403 Ft
Költségvetési egyenleg (bevételek és kiadások különbözete)	
- működési bevételek és kiadások egyenlege	- 721 623 048 Ft
- felhalmozási bevételek és kiadások egyenlege	- 3 801 341 063 Ft
Költségvetési egyenleg:	- 4 522 964 111 Ft
Belső finanszírozás bevételei	
- működési célú 2020. évi pénzmaradvány	762 100 640 Ft
- fejlesztési célú 2020. évi pénzmaradvány	3 801 341 063 Ft
Külső finanszírozás bevételei	
- működési célú hitelfelvétel	0 Ft
- fejlesztési célú hitelfelvétel	0 Ft
Külső finanszírozás kiadásai	
- fejlesztési hitelek törlesztése	
- államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	40 477 592 Ft
Külső finanszírozás egyenlege (bevétel-kiadás):	- 40 477 592 Ft
Finanszírozási célú műveletek egyenlege:	4 522 964 111 Ft

Az 1. melléklet az önkormányzat bevételeit és kiadásait tartalmazza kiemelt előirányzatonkénti bontásban.

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

A 3. §-ban megállapított bevételek jogcímenkénti és intézményenkénti, valamint a kiadások intézményenkénti részletezését a 2. és a 3. melléklet, a felhalmozási bevételek célonkénti részletezését a 4. melléklet, a felhalmozási kiadások célonkénti részletezését az 5. melléklet tartalmazza.

A 6. melléklet az önkormányzat - a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8.§ (2) bekezdése szerinti - adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit, illetve a 45.§ (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeit, a 7. melléklet az európai uniós forrásból finanszírozott projektek bevételeit és kiadásait, valamint az önkormányzat ilyen projektekhez történő hozzájárulásait tartalmazza.

4. A 2021. évi költségvetés végrehajtásának szabályai

4. §

(1) A költségvetési szervek vezetői felelősek saját költségvetésükért és a költségvetési rendeletben foglaltak megtartásáért, a gazdálkodási lehetőségek és kötelezettségek összhangjáért.

(2) A feladat elmaradásból származó személyi és dologi megtakarítások felhasználására csak a képviselő-testület engedélyével kerülhet sor.

(3) A költségvetési szervek a jóváhagyott kiemelt előirányzatokon belül köteles gazdálkodni. Valamennyi költségvetési szerv köteles a jóváhagyott kiemelt előirányzatokat betartani. Az előirányzat túllépés fegyelmi felelősséget von maga után.

5. §

(1) Az önkormányzat nevében hitel felvételéről, a folyószámla hitelkeret szerződés megkötéséről, illetve az önkormányzat részesedésként kimutatott értékpapírjainak értékesítéséről, vagy ilyen értékpapírok vásárlásáról a képviselő-testület jogosult dönteni, az elfogadott feltételekkel a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően előkészített hitelszerződés, valamint értékpapír értékesítési szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

(2) Forgatási célú, rövid lejáratú (éven belüli) értékpapírok vásárlásáról – az átmenetileg le nem kötött források terhére - , valamint eladásáról, amely műveletek célja kamat, hozam elérése a polgármester jogosult dönteni.

(3) Az önkormányzattal szemben fennálló elismert követelések faktorálására vonatkozó nyilatkozat tételéről a polgármester jogosult dönteni.

(4) A képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68.§ (4) bekezdésében meghatározott forrásfelhasználás mértékét 0 Ft-ban határozza meg.

6. §

(1) A költségvetési szerv saját hatáskörében végrehajtott előirányzat-változtatásáról a polgármester a képviselő-testületet tájékoztatja.

(2) A polgármester a Magyar Államkincstár felé teljesítendő havi adatszolgáltatások megfelelő teljesítése érdekében a kiemelt előirányzatok között átcsoportosítást hajthat végre úgy, hogy az átcsoportosítás a rendeletben meghatározott feladat ellátását nem érinti.

(3) A rendelet 5. mellékletében felsorolt beruházások felhasználási kötöttséggel járó előirányzatként kezelendők. Egyúttal az intézményvezetői hatáskörben kezdeményezett felújítási, fejlesztési kiadás céljára történő átcsoportosítás és teljesítés kizárólag a képviselő-testület előzetes engedélyével történhet.

(4) Az önkormányzat a költségvetését, valamint az irányítása alá tartozó költségvetési szervek költségvetését rendeletmódosítással megváltoztathatja.

(5) A költségvetési rendelet módosításáról a képviselő-testület az első negyedév kivételével legalább negyedévenként, augusztus 31-ig, november 30-ig, illetve a tárgyévet követően a költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal dönt. A költségvetési szerv költségvetési beszámolóját a tárgyévet követően legkésőbb február 28-ig megküldi az irányító szerv részére.

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

(6) A gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv előirányzatainak változtatását a szerv vezetője kezdeményezi a meghatározott pénzügyi- gazdasági feladatainak ellátását végző költségvetési szervnél. A változtatás végrehajtásához az irányító szerv egyetértése szükséges.

(7) A jóváhagyott kiemelt előirányzatokon belül a részelőirányzatoktól a költségvetési szerv előirányzat módosítás nélkül is eltérhet. A költségvetési szerv a kiadási kiemelt előirányzatán belül a részelőirányzatokat megváltoztathatja, kivéve a szolgáltatási díjak csökkentését. A költségvetési szerv a bevételi kiemelt előirányzatán belül a részelőirányzatait megváltoztathatja.

(8) A költségvetési szerv a kiemelt előirányzatok között előirányzat átcsoportosítást csak a képviselő-testület jóváhagyásával hajthat végre.

(9) Az intézményeknél túlóra-, készenléti-, helyettesítési díj, ügyeleti díj elszámolására, kifizetésére átalány alkalmazásával nem kerülhet sor. Az intézményvezető köteles a tételes túlóra-, készenléti-, helyettesítési, ügyeleti díj elszámolásához, kifizetéséhez naprakész, ellenőrizhető analitikus nyilvántartást kialakítani, melynek ellenőrzött vezetéséért felelősséggel tartozik.

(10) A tartósan üres álláshelyre jutó személyi juttatások 4 hónapot meghaladó előirányzata év közben jutalmazásra nem használható fel, az kizárólag a feladatellátás zavartalanágát szolgáló többletmunka jogszabály szerinti formában történő elismerésére fordítható.

7. §

Az önkormányzat által az államháztartás alrendszerén kívülre nyújtott támogatások esetében nem indulhat pályázóként, és nem részesülhet támogatásban az, aki a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvényben foglalt korlátozás alá esik.

8. §

Az önkormányzat által nem tervezhető, többletbevételként jelentkező forrásokat, és feladat elmaradásból eredő előirányzat maradványt elsődlegesen a tervezett bevételi elmaradás pótlására, illetve a működési hitel visszafizetésére kell fordítani.

9. §

- (1) Az önkormányzat a maradványát az éves beszámoló készítésekor állapítja meg és hagyja jóvá.
- (2) A helyi önkormányzat képviselő-testülete gazdasági szükséghelyzetben a maradvány felhasználását korlátozhatja.

10. §

A kötelezettségvállalás előtt meg kell győződni arról, hogy a jóváhagyott költségvetés fel nem használt és le nem kötött kiadási előirányzata biztosítja-e a fedezetet.

11. §

(1) Az év közben megjelenő, előre nem tervezhető pályázatokhoz előírt saját erő biztosítása céljából – amennyiben az a költségvetési szerv saját költségvetéséből nem biztosítható - a költségvetési szerv vezetője köteles a pályázatot benyújtás előtt a képviselő-testület elé jóváhagyásra előterjeszteni.

(2) Az elnyert pályázatokkal kapcsolatos előirányzat-módosítást a legközelebbi költségvetési rendeletmódosításban szerepeltetni kell.

(3) A képviselő-testület elrendeli, hogy azon felújítási, fejlesztési és egyéb feladatok végrehajtása, amelyeknek bevételi forrása részben vagy egészében átvett pénzeszköz (kivéve pályázatok), csak abban az esetben indítható, ha a költségvetési elszámolási számlára ezen összegek befizetésre kerültek.

(4) Többletfeladat csak a forrás és előirányzat egyidejű biztosításával vállalható.

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

(5) Az önkormányzat olyan fejlesztési célt nem tervez, amelyhez a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. tv. 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügylet megkötése válik vagy válhat szükségessé.

12. §

(1) Az Önkormányzat engedélyezett létszámkeretét intézményi bontásban a 8. melléklet tartalmazza.

(2) A hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők részére a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 143.§ (2) bekezdése alapján nyújtott bankszámlahozzájárulás 1 000 Ft/hó/fő, azaz 12 000 Ft/év/fő, amelyet a tárgyév március 31-éig folyószámlára utalással kell biztosítani.

(3) A hivatal, továbbá az önkormányzat költségvetési szervei dolgozóinak lakásépítési és –vásárlási támogatására fordítható keretösszeg 2021. évben az előző években odaítélt támogatások törlesztőrészeiből visszafolyt összeg lehet.

(4) A városrehabilitációs támogatásra fordítható keretösszeget 2021. évben a rendelet nem tartalmaz.

13. §

Önkormányzati beruházás csak a beszerzési szabályzat figyelembe vételével, és a képviselő-testület jóváhagyásával indítható. Beruházási kiadásoknál az előirányzatot várhatóan meghaladó teljesítésről a képviselő-testületet a legközelebbi ülésén tájékoztatni kell.

5. Záró rendelkezések

14. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit 2021. január 1. napjától kell alkalmazni.


Dr. Zalan Gabor
jegyző




Básthy Béla
polgármester



Záradék:

A rendelet kihirdetve a Városháza hirdetőtábláján és az önkormányzat hivatalos honlapján.

A rendelet kihirdetésének a napja: 2021. február 13.

A rendelet hatályba lépésnek a napja: 2021. február 14.

Kőszeg, 2021. február 12.


Dr. Zalan Gabor
jegyző



**Kőszeg Város Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2021. (II. 13.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló
önkormányzati rendelet módosításáról szóló 26/2004. (X. 1.) önkormányzati rendelet és
az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
27/2013. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kőszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. alcím tekintetében a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében, 19. § (1) bekezdésében és 23. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 2. alcím tekintetében az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdés alapján, a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva Kőszeg Város Polgármestere a következőket rendeli el:

1. Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet módosítása

1. §

Kőszeg Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 26/2004. (X. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásr.) 18. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„18. § (1) Lakáscsere a bérlő kérelmére a korábbi lakásbérleti jogviszony Ltv. 23. § (3) bekezdése szerinti megszüntetése mellett engedélyezhető.

(2) A lakáscsere iránti kérelmet indokolni kell, meg kell jelölni és igazolni kell minden olyan lényeges körülményt, melynek az elbírálásánál jelentősége van.

(3) A cserélő fél tényleges körülményeit az Igazgatási Osztály környezetanulmány útján vizsgálhatja. A lakáscsere iránti kérelem elbírálásánál a 3. § (4)-(5) bekezdését alkalmazni kell.

(4) A döntésben meg kell határozni a bérbeadás módját, időtartamát, valamint az egyéb feltételeket, különösen a tartozás kiegyenlítésére és a felújításra vonatkozó kitételeket.”

2. §

Hatályát veszti a Lakásr. a 2. § (1) és (3) bekezdésében, a 3. § (1)-(2) és (7) bekezdésében az „és Építéshatósági” szövegrész.

2. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

3. §

Kőszeg Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2013. (IX. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 5. melléklete a következő 26. ponttal egészül ki:

„26. Dönt az önkormányzati lakás bérleti jogának cseréjéről.”

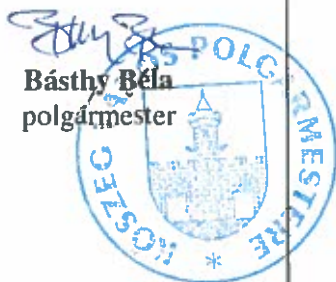
4. §

Hatályát veszti az SZMSZ 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja.

3. Záró rendelkezések

5. §

Ez a Rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.



Záradék:

A rendelet kihirdetve a Városháza hirdetőabláján és az önkormányzat hivatalos honlapján.

A rendelet kihirdetésének a napja: 2021. február 13.

A rendelet hatályba lépésnek a napja: 2021. február 14.

A rendelet hatályon kívül helyezésének a napja: 2021. február 15.

Kőszeg, 2021. február 13.

