

**2. melléklet a 27/2017. (XII. 22.) önkormányzati rendelethez**

**Kőszeg város egyedi helyi védelem alatt álló épületeinek jegyzéke**

	A.	B.	C.
1.	hrsz	cím és funkció	védett érték leírása
2.	3446	<b>Ady Endre utca 7 lakóház</b>	Az „L”-alakú beépítésű, földszintes épület az Ady utcáról előkertes, a Györy utca felé zártosorú. A kettős bejáró érdekes szerkezeti megoldás. Az udvari szárny barokk boltozatos, oldalfolyosós, hosszanti elrendezésű. A különös beépítés és belső részletek miatt védelme indokolt, annak ellenére, hogy az utcai homlokzat ablakait átalakították
3.	3445	<b>Ady Endre utca 9. lakóház</b>	A 23/2000.(X.1.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület. Az épület rossz állapotban van, átalakítás esetén a tömege, utcai nyílás rendszere védendő.
4.	3442	<b>Ady Endre utca 13</b>	Az Ady utcában lévő „L”-alakú beépítésű, földszintes épület az utcával előkert nélkül csatlakozik. Egyedi homlokzati megjelenése – egy ablak, egy kapu -, arányos építészeti megfogalmazása a beépítési módjával és az Ady utcai homlokzatának építészeti megfogalmazásával együttesen védendő. Átalakítás esetén a beépítése, a tömeg formálás és a nyílászáró rendszer védendő.
5.	3479	<b>Ady Endre utca 12. lakóház</b>	A 23/2000.(X.1.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület. Átalakítás esetén a beépítése, a tömeg formálás és a nyílászáró rendszer védendő.
6.	2899/5	<b>Alsó körút 2 Vasútállomás</b>	Vasútállomás felvételi épülete a vasútvonal 1883-as átadásakor épült a mai főépület elődje, amelyet a 30-as években bővítettek emelettel manzárdtetősre. A jeles középületi mivolta miatt védelemre méltó. Átalakítás esetén a tömeg formálása, nyílászáró rendszere védendő.
7.	2838/A /1-10	<b>Alsó körút 3 Wechter-ház</b>	A Vasútállomással szemben áll zárt sorú, „L”-alakú beépítésben az emeletes egytraktusos lakóház több melléképülettel. Az egykori kereskedőház belső beosztása mellett különleges értéke az utcai homlokzata, amely klasszicizáló stílusával védelemre méltó. Átalakítás esetén az épület tömege, utcai homlokzati architektúrája védendő.
8.	2890/A /1-4 hrsz	<b>Alsó körút 10. vasúti tiszti lakóház</b>	A vasútállomáshoz tartozóan épült fel az emeletes, alapincézett tiszti lakóház. Egységes megjelenése és tiszta alaprajza miatt védelemre méltó. Átalakítás esetén az épület tömege, utcai homlokzati architektúrája, nyílászáró rendszere védendő.
9.	2055	<b>Alsó körút 71</b>	Netter -, Szeybold - villa A 23/2000.(X.1.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület.
10.	1213	<b>Auguszt János utca 2 villaépület</b>	A XX. század elején nyitott új villa-utca induló elemeként épült meg a földszintes, manzárdtetős épület, amelyet a spanyol nagykövet birtokolt a két világháború között. Tömegalakítása és igényes belső kiképzése a védelmét indokolja
11.	1212	<b>Auguszt János utca 4. lakóépület</b>	Valószínűleg a közeli és már lebontott laktanyához tartozó melléképületből átalakított földszintes lakóépület belső kiképzésével és rendkívüli tömegformálásával méltó a védelemre
12.	1182	<b>Auguszt János utca 15. lakóépület (Malomárok utca)</b>	A Gyöngyös-patak partján épült emeletes, összetett tömegű épület a XIX. század elejéről való. A földszinti terek csehűveg boltozatosak, az emelet síkmennyezetes és a nyugati oldalán kiugró tömegben, oszlopos loggiával tagolt. A történeti és művészi értékei miatt védelme indokolt.
13.	1293	<b>Árpád tér 6.</b>	A zártosorú beépítésben álló földszintes, részben alapincézett

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

		<b>lakóház</b>	lakóház hagyományos beosztása, boltozott terei és részletei miatt védelemre méltó. Átalakítás esetén a belső értékeken túl a beépítési vonala, tömege és nyílászáró rendszere védendő.
<b>14.</b>	<b>1295</b>	<b>Árpád tér 8. lakóház</b>	A földszintes, részben alapincézett épület hagyományos beosztása és megőrzött értékei miatt védelemre méltó. Átalakítás esetén a belső értékeken túl a beépítési vonala, tömege és nyílászáró rendszere védendő.
<b>15.</b>	<b>1297/1 1297/2</b>	<b>Árpád tér 12 lakóház</b>	A zártosorú beépítésű, földszintes, részben alapincézett lakóház valószínűleg a XIX. század elején újraépítették csehüveg boltozatokkal. Egyszerű, egységes homlokzata, belső hagyományos elrendezése miatt védelme indokolt. Átalakítás esetén a belső értékeken túl a beépítési vonala, tömege és nyílászáró rendszere védendő.
<b>16.</b>	<b>1298</b>	<b>Árpád tér 14. lakóház</b>	A zártosorú beépítésű, földszintes, szinte teljesen alapincézett lakóházat 2004-ben hátsó szárnyal bővítették. A stukkós boltozatokkal, és oldalfolyosóval, valamint az MNB budapesti székháza (1905) homlokzati domborműveinek gipszmintáival díszített, egyszerű homlokzatú ház méltó a védelemre. Átalakítás esetén a belső értékeken túl a beépítési vonala, tömege és nyílászáró rendszere, homlokzati architektúrája védendő.
<b>17.</b>	<b>1596/A /1-8</b>	<b>Árpád tér 13 lakóépület</b>	A korábbi barokk épületből emelettel és hátsó, udvart körülvevő szárnyakkal bővített épület eklektikus homlokzatú, gazdagon díszített. Egységes kialakítása, szép kertje (benne üveges szaletli) és építészettörténeti értékei miatt védelme indokolt. Átalakítás esetén a belső értékeken túl a beépítési vonala, tömege és nyílászáró rendszere, homlokzati architektúrája védendő.
<b>18.</b>	<b>1594</b>	<b>Árpád tér 15. református zarándokszállás</b>	A zártosorú utcaképbe harmonikusan illeszkedik az emeletes, alapincézett, egy korábbi épület helyén a XIX. század második felében felépített, „L”-alakú beépítésű, kéttraktusos épület. A jellegzetes homlokzata, belső részletei és egységes beosztása miatt védelme indokolt. Átalakítás esetén a belső értékeken túl a beépítési vonala, tömege és nyílászáró rendszere, homlokzati architektúrája védendő.
<b>19.</b>	<b>1593</b>	<b>Árpád tér 17. lakóépület</b>	A zártosorú utcaképben egységes, klasszicizáló homlokzatú, emeletes, részben alapincézett, „L”-alakú beépítésű épület a XVIII. század végén épült. A hagyományos beosztású, kéttraktusos, boltozott konyhájú épület belső részleteivel együtt védelemre méltó. Átalakítás esetén a belső értékeken túl a beépítési vonala, tömege és nyílászáró rendszere, homlokzati architektúrája védendő.
<b>20.</b>	<b>1300 1301</b>	<b>Árpád tér 18. lakóház</b>	A zártosorban álló földszintes, részben alapincézett, hátul kétszintes lakóház jellegzetes, lépcsős kiugrású homlokzata miatt védelemre méltó. Átalakítás esetén a belső értékeken túl a beépítési vonala, tömege és nyílászáró rendszere, homlokzati architektúrája védendő.
<b>21.</b>	<b>1306- 10</b>	<b>Árpád tér 20. soros lakóház</b>	A földszintes, teljesen alapincézett, zártosorú beépítésben álló lakóház hagyományos beosztású boltozott konyhakkal, pór fafödémekkel. Jellegzetes kialakítása és beépítése, valamint egyszerű, klasszicizáló homlokzata miatt védelemre méltó. Átalakítás esetén a belső értékeken túl a beépítési vonala, tömege és nyílászáró rendszere, homlokzati architektúrája védendő.
<b>22.</b>	<b>1590/2</b>	<b>Árpád tér 21 lakóház</b>	A földszintes, részben alapincézett épület zárt utcasorban áll. Egyszerű homlokzata, eklektikus beosztása és korábbi épületrészletei miatt védelme indokolt. Átalakítás esetén a beépítési vonala, tömege és nyílászáró rendszere, homlokzati architektúrája védendő.
<b>23.</b>	<b>1587/A /1-10</b>	<b>Árpád tér 23 társasházi</b>	A zártosorú beépítésben álló földszintes, alapincézetlen ház barokk eredetű, „L”-alakú beépítésű, amelyet később udvart körülzáró

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

	1588	lakóépület	szárnyakkal bővítettek. Az istálló emeletráépítése 1845-ből való. Az elpusztult kerti pihenőépülete különlegesség volt. A jellegzetes homlokzata, számtalan boltozott tere és különleges beépítése miatt védelemre méltó. Átalakítás esetén a belső értékeken túl a beépítési vonala, tömege és nyílászáró rendszere, homlokzati architektúrája védendő.
24.	1584	Árpád tér 29. lakóépület	Az Erdő utca sarkán álló földszintes, részben alápincézett, zártosított, „L”-alakú beépítésű épület egytraktusos. A fokozatosan kiépülő együttes különleges beépítése és belső értékei (boltozott terek és stukkós díszű barokk szoba) miatt védelemre méltó. Átalakítás esetén a belső értékeken túl a beépítési vonala, tömege és nyílászáró rendszere, homlokzati architektúrája védendő.
25.	1585/A /1-4	Árpád tér 27. vegyes rendeltetésű épület	Az „L”-alakú alaprajzi kiterjedésben megvalósult vegyes rendeltetésű épület az Árpád térre előkert nélkül csatlakozik és a tártosított beépítés a jellemző beépítési módja. Az épület homlokzati megjelenésére eredetileg az egy kapu három ablak volt jellemző, de a felújítás során, a funkcióhoz igazodva, szimmetrikusan elhelyezve ez a homlokzati rend megváltozott. Az épület egyedi védelem alá vonását az ingatlan beépítési módja és a homlokzati nyílászáróinak aránya indokolja. Átalakítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok és az eredeti részlet képzések (főkapu) védendők.
26.	1292	Árpád tér 4. lakóház	Beépítési vonalával és homlokzati kialakításával együtt védendő lakóépület. A beépítési mód átmenetet képez az épület mindkét szomszédos épületek beépítési vonalával. A közterületi telekhatárra elhelyezett épület védendő eleme a beépítési módja és az Árpád téri homlokzatának építészeti megfogalmazása. Átalakítás esetén a beépítési vonala, tömege és nyílászáró rendszere, homlokzati architektúrája védendő.
27.	1296	Árpád tér 10 lakóház	Beépítési vonalával és homlokzati kialakításával együtt védendő lakóépület. A közterületi telekhatárra elhelyezett épület védendő eleme a beépítési módja és az Árpád téri homlokzatának építészeti megfogalmazása különös tekintettel a kapuzín fa szerkezetű nyílászárójára. Átalakítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok és az eredeti részlet képzések védendők.
28.	1299	Árpád tér 16 lakóház	Beépítési vonalával és homlokzati kialakításával együtt védendő lakóépület. A közterületi telekhatárra elhelyezett épület védendő eleme a beépítési módja és az Árpád téri homlokzatának építészeti megfogalmazása különös tekintettel a kapuzín fa szerkezetű nyílászárójára és az ablakok építészeti megjelenése. A gazdag építészeti homlokzati díszítő elemek – párkányelem, homlokzat kváderes elemei, szalagkeret – a lakóépület különlegesen értékes építészeti megformálása. A homlokzat egységes megjelenése együttesen védendő.
29.	1223	Bajcsy-Zsilinszky utca 2/a-b villaépület	Andráskay - Müller Ede építőmester a lánya és veje számára 1929-ben építette az emeletes, modern stílusú villát az akkori parcellázott, új kertvárosrészben. Az alápincézett épület eredeti beosztása és e területen ritka stílusa miatt védelemre méltó. Átalakítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok és az eredeti részlet képzések védendők.
30.	1215	Bajcsy-Zsilinszky utca 16	A Domonkos Nővérek magasföldszintes szuterénos kétkarú, térszint alá süllyedő lépcső tagolja. Tengelyes utcai homlokzata a középső két oszlopnál közép rizalitot képez eklektikus felépítménnyel. A homlokzat művészi kialakítása helyi védelmet igényel. Átalakítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok és az eredeti részlet képzések védendők.
31.	1777	Bem utca 2. lakóépület	A belvárosi piactér (Jurisics tér) utolsó házának (15.sz.) hátsó telekrésze és a rajta álló, ma már külön használatú földszintes lakóépület mai formájában klasszicizáló stílusú a XIX. század

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

			közepéről. Átalakítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok és az eredeti részlet képzések védendők.
32.	1776	Bem utca 4. lakóépület	A belvárosi piactér (Jurisics tér) utolsó házának (15. sz.) hátsó telekrésze, amely egykor lezárta a telket a Kelcz-Adelffy utca felé kapuszínes kijáráttal. A földszintes épület tömegével és belső beosztásával őrzi a barokk-kori kialakítást. Átalakítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok és az eredeti részlet képzések védendők.
33.	1160/4	Bezerédy Imre utca 2.	<b>Frigyes laktanya legénységi épülete</b> 23/2000.(X.1.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület. Átalakítás során a tömeg arányok és a nyílászáró rendszer védendő
34.	1133/4	Borsmonostori utca 6 lakóépület	A város külső területén áll a fésűs beépítésű, földszintes lakóház eddig tisztázatlan eredettel a XIX. század elejéről. Történeti és telepítési helyénél fogva védelme indokolt
35.	1233	Dózsa György utca 3. lakóépület	A hagyományos kialakítású földszintes, hosszhomlokzatú, „L”-alakú épület még őrzi eredeti beosztását, tömegformálását. Ezért védelme indokolt. Átalakítás során a tömeg arányok és a nyílászáró rendszer védendő.
36.	1968	Dózsa György utca 14. lakóház	A malomhoz vezető kisutca jellegzetes, földszintes, hagyományos beosztású, oromfalas elemeként őrizte meg az utca eredeti fésűs beépítését. <b>2017 fölülvizsgálaton a védelmi listáról való törlését javasoljuk, mert nincsenek olyan építészeti elemei, amelyek az egyedi védelmet indokolnák.</b>
37.	1225/1 1225/ 3	Dózsa György utca 17 lakóépület	Az egykori molnárház barokk eredetű, alapincézett, földszintes, részben boltozatos kialakítású épület, amely tömegénél és beosztásánál fogva méltó a védelemre Átalakítás esetén a belső értékeken túl a beépítési vonala, tömege és nyílászáró rendszere, homlokzati architektúrája védendő
38.	1170/1/ A /1-35	Dózsa György utca 21. lakóépület	A háromszintes tömbház 1956-ban épült szocialista-realista stílusban egyedülként a városban. Jellemzői: tömeg, bejárat, homlokzat kialakítás, tetőkialakítás, és belső beosztás indokolják védelmét. Átalakítás során a tömeg arányok és a nyílászáró rendszer védendő.
39.	1582	Erdő utca 1 lakóház	Az „L”-alakú beépítésű, földszintes épület az Erdő utcával előkert nélkül csatlakozik. A különös beépítés és az utcai homlokzati kialakítása miatt védelme indokolt. Az utcai homlokzat a Kőszegre jellemző „kapásházak” homlokzatát idézi. Átalakítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok és az eredeti részlet képzések védendők.
40.		Erdő utca 3 lakóház	Az „L”-alakú beépítésű, földszintes épület az Erdő utcával előkert nélkül csatlakozik. A különös beépítés és az utcai homlokzati kialakítása miatt védelme indokolt. Az utcai homlokzat a Kőszegre jellemző „kapásházak” homlokzatát idézi. Átalakítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok és az eredeti részlet képzések védendők.
41.	1561 1556	Erdő utca 7-9-11 lakóépület	A szőlőhegy oldalában épült emeletes épületek kialakításukban erősen kötődtek a szőlőműveléshez, azonban utóbb szolgáltató funkciót is betöltöttek. A boltozott földszint felett az emeleti terek lakásként szolgálnak. Az épület érdekes elhelyezkedése és beosztása miatt védelemre méltó. Átalakítás során a tömeg arányok és a nyílászáró rendszer védendő.
42.	3831	Erdő utca 22 Kincs-villa	A költői vénával is megáldott, több évtizedig plébános Kincs István szecessziós díszítésű nyári villát építtetett a XX. század elején a villaépítészet egy új korszakát megnyitva ezzel a magasföldszintes, alapincézett épülettel. A villa különleges kiképzése és

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

			elhelyezkedés indokolja védelmét. Az átalakítás során a tömeg arányok, a nyílászáró rendszer, a homlokzati architektúra védelme mellett törekedni kell a teljes rekonstrukcióra.
43.	2249	<b>Fő tér 2 üzletek és lakóépület</b>	A főter déli sarkán álló emeletes épület egykor a Fehér Ló fogadó volt, amely északi szárnyának bontása után került sor a mai egységes, historizáló homlokzat kialakítására. A régi barokk eredetű épület belső beosztása és a homlokzat mérete valamint a városképben betöltött szerepe jelentős. Átalakítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok és az eredeti részlet képzések védendőek.
44.	1753	<b>Gyöngyös utca 3. lakóépület</b>	A Gyöngyös utca jellegzetes ívelő vonalvezetését követő kiugrásokkal telepített, földszintes „U”-alakú. épület hagyományos kialakítása, belső elosztása, boltozatos térlefedései a XVII. század végéről származik. Utolsó nagyobb átalakítása az 1940-es években folyt Fodor kádármester igényei szerint. A legutóbbi helyreállításnál nagyon elrontották az épülete, ezért a további felújításnál rekonstrukció szükséges.
45.	1747 hrsz	<b>Gyöngyös utca 9. lakóépület</b>	A Gyöngyös utca belső utcaívébe simuló, zártos beépítésű épület a XVII. században létesült, amely 100 évvel később emelettel bővült. Mai megjelenése és belső beosztása, valamint boltozatos terei építészeti értéket képviselnek. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
46.	1745 1746	<b>Gyöngyös utca 11. lakóépület</b>	A Gyöngyös utca belső utcaívébe simuló, zártos, belső és hátsó udvaros, földszintes ház követi a XVII. századi beépítés és kialakítás jellemzőit. A koraklektikus homlokzat mögött ott sejthető a korai épület, amely utcai részen alapincézett. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
47.	1744	<b>Gyöngyös utca 13. lakóépület</b>	A Gyöngyös utca belső utcaívébe simuló, zártos alakított fésűs beépítésű, földszintes ház, részben alapincézett. Belső boltozatos terei a korai háztípus beosztását követik, homlokzata az egyszerű megoldás ellenére megőrizte a XVIII. századi hagyományokat. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
48.	1741	<b>Gyöngyös utca 15. lakóépület</b>	Az alapincézett épület 5 tengelyes földszintes épület domináns eleme a szegmens zártos kapu. A 4 ablak körül vakolati architektúra található. Az épület jól illeszkedik az utcaképhez a zártosvá vált beépítés kiváló példája. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
49.	1740	<b>Gyöngyös utca 17 lakóépület</b>	A Gyöngyös utca belső utcaívébe simuló, zártos alakított fésűs beépítésű, földszintes ház, részben alapincézett. Belső boltozatos terei a korai háztípus beosztását követik, homlokzata az egyszerű megoldás ellenére megőrizte a XVIII. századi hagyományokat. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
50.	1287	<b>Gyöngyös utca 28 lakóépület</b>	A földszintes törtvonalú épület a Puszkapor utca csatlakozásánál egyszerű, visszafogott tagozataival és tömegalakításával az utcakép meghatározó eleme. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
51.	3449- 53	<b>Gyóry János utca 2. lakóépület</b>	A 23/2000.(X.I.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
52.	3448	<b>Gyóry János utca 4. lakóépület</b>	A 23/2000.(X.I.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

			eredeti architektúra védendő.
53.	3446	Győry János utca 6. lakóépület	A 23/2000.(X.1.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
54.	3445	Győry János utca 8 lakóépület	A 23/2000.(X.1.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
55.	3444	Győry János utca 10 lakóépület	A 23/2000.(X.1.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
56.	3440	Győry János utca 12. lakóépület	A 23/2000.(X.1.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
57.	3433	Győry János utca 1 lakóház	Az „L”-alakú beépítésű, földszintes épület a Győry János utcával előkert nélkül csatlakozik. A közterülettel határos utcai homlokzata szimmetrikus kialakítású. Az épület építészeti megjelenése, ritmikus homlokzati kialakítása, nyílászáróinak mérete és az épület beépítési módja együttesen védelemre méltó. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
58.	3434	Győry János utca 3 lakóház	Az „L”-alakú, zárt sorú beépítésű, földszintes épület a Győry János utcával előkert nélkül csatlakozik. A lakóépület beépítési módja és homlokzati megjelenése együttesen védendő. A homlokzati nyílászárók aránya és funkciója (ablakok és kapu) védelemre javasolt Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
59.	3436	Győry János utca 7. lakóház	A zárt sorú beépítésben álló, földszintes, részben alapincézett épület őrzi barokk kori építésének részleteit ( boltozott szobák, -kapualj, -árkádós oldalfolyosó, -pince). A részben beépített udvar ellenére az épület méltó a védelemre. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
60.	3437	Győry János utca 9 lakóház	A zárt sorú, földszintes utcaképből álló, „L”-alakú beépítésű épület részben alapincézett, minden helyisége boltozott (teknő, fiókos donga, csehsüveg). Különleges beosztása is figyelemreméltó ezért védelme igen indokolt. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
61.	3438/1	Győry János utca 11. lakóház -	A zárt sorú utcaképből álló földszintes, részben alapincézett, boltozott kapualjjal, konyhával és pincével bíró ház klasszicista építésével méltó a védelemre. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
62.	1672	Hegyalja utca 6. lakóépület	A zárt sorú beépítésű, hagyományos (szoba-konyha-kamra) beosztású épület tipikus képviselője a régi szőlős utca alsó házainak. Helyi építészeti értékei miatt védelme indokolt. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
63.	1657-64	Hegyalja utca 16. soros lakóépület	Az utca fésűs, földszintes beépítéseinek tipikus példája, amelyben több család egyttlakása valósult meg. A ház belső beosztása is ezt tükrözi (szoba-konyha, konyha-szoba, kamra, szoba-szoba-előszoba-konyha). A ház hátsó része 50 éve épült újjá. Felújítás

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

			<p>során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.</p>
64.	1649	Hegyalja utca 22. hátsó lakóépület	<p>A Pék utcai beépítés telekvégében lévő pincéje és a felette lévő lakóháza.(Pék u. 7.) A klasszicista beépítés mai képében harmonikusan simul az utcaképbe. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.</p>
65.	1638	Hegyalja utca 30 szőlős gazda háza	<p>Az egykori fésűs beépítésű földszintes, alapincézett épület zártosorúvá építették a kapualj beépítésével és másik lakóegység megépítésével. A megmaradt belső beosztás, a boltozatos pincék és legfőképpen az utcai klasszicista homlokzat miatt védelme feltétlenül indokolt. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.</p>
66.	1636	Hegyalja utca 32. lakóépület	<p>Falusias földszintes lakóház, oldalhatáros beépítésben soros telepítésű nem kapualjas épület. Építése a XX. Század második feléből, vagy annak az elejére tehető. Az épület tetőgerince merőleges az utcára, homlokzata oromfalas. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.</p>
67.	1635	Hegyalja utca 34. lakóépület	<p>Falusias földszintes lakóház, oldalhatáros beépítésben soros telepítésű nem kapualjas épület. Építése a XX. Század második feléből, vagy annak az elejére tehető. Az épület tetőgerince merőleges az utcára, homlokzata oromfalas. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.</p>
68.	1609	Hegyalja utca 38. lakóépület	<p>Az utca fésűs beépítésének szép példája a földszintes, oldalfolyosós épület árkádívekkel, szoba-konyha-szoba beosztással, boltozott konyhával és a folyosón lévő kúttal. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.</p>
69.	3758 3714	Hegyalja utca 11 kút lakóépület	<p>Valószínűleg a Hegyalja utca hegy felé vezető útja melletti saroktelek melléképülete a földszintes, lapos dongaboltozattal alapincézett, egytraktusos ház, amelyben az egyik szobaajtó a XIX. század első feléből való klasszicista, piaszteres-párkányos tokborítású. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.</p>
70.	3759	Hegyalja utca 13. polgármester háza (mentőállomás)	<p>A lejtős terepen hátul földszintes, elől emeletes kialakítású, barokk eredetű, mai homlokzatával neobarokkos architektúrájú ház a Hegyalja utca a XI-XIII-XV-XVII. századi házakkal együtttest alkot. Alsó szintje boltozatos, (donga- és csehsüveg-) haránttraktusokból áll; az emelet síkmennyezetes, hasonlóképpen haránttagolású. Az emeletre íves lépcső vezet. A keleti főhomlokzatot földszinti árkádívek és emeleti nyitott és zárt erkélyek díszítik. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.</p>
71.	3761	Hegyalja utca 15 lakóépület-együttes	<p>Az emeletes-földszintes épület együtttest alkot a Hegyalja utca a XI-XIII-XV-XVII. századi házakkal. Valószínűleg istálló és kocsiszín szerepű volt az alul csehsüveg boltozatokkal osztott, felül síkmennyezetes, kéttraktusos lakóház. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.</p>
72.	3762	Hegyalja utca 17 lakóépület-együttes	<p>A földszintes, nyeregvetős épület a Hegyalja utca a XI-XIII-XV-XVII. századi házakkal alkot együtttest. Abban a cselédház volt a szinte teljesen boltozott (csehsüveg) középfolyosós beosztású ház, részben régi nyílászárókkal. Az épület sarka előtt az utcán régi kút</p>

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

			állt. A ház hátsó része 50 éve épült újjá. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
73.	3772	Hegyalja utca 29 villa épület	A szomszédos műemlék pince-présházra épült lakóház típusát követi a romantikus átalakítású épület. A belső térosztása, részletei és historizáló homlokzata miatt védelme indokolt. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
74.	3775	Hegyalja utca 33 lakóépület	Városias emeletes „présház” ház. Vélhetően 1810-ban már pinceként létezett az épület, először a présház valósult meg, majd ezt követte a tetejére épített lakóépület. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
75.	3791 3792	Hegyalja utca 39-41 lakóépület	A Hegyalja utca felső szakaszának jellegzetes, a XIX. század közepén zártosrúv alakított, előtte fésűs, hagyományos beosztású (szoba-konyha-szoba) lakóháza, boltozott pitvarral (csehsüveg) és konyhával (donga). Kamrák pórfödémmel, a borospince dongaboltozattal készültek. A kapualj sarkában van a kútja. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
76.	3520 hrsz	Hunyadi János út 5. Villaépület	Az egyik legszebb villaépület áll a Szent Imre herceg utca sarkán. Az emeletes, gazdagon tagolt hegyvidéki stílusú homlokzat elemeiben a szecessziós motívumokat vonultatja fel. Az egyedi tömege és homlokzata, valamint a belső megmaradt értékei miatt védelemre méltó. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
77.	3522/A / 1-9	Hunyadi János út 7-9. Andráskay Müller Ede nyaralója	A Szent Imre herceg utca sarkán lévő teleken összetett tömegű, földszintes, részben alapincézett lakóház áll. A XIX. század első harmadában épült együttest a század végén romantikus elemekkel gazdagították. A külső belső értékei miatt védelme indokolt. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
78.	3674	Hunyadi János út 6 Villaépület	A Szent Imre herceg utca sarkán áll az emeletes, részben alapincézett neobarokk villa. A gazdag tagolású és belső részletekkel rendelkező épület védelemre méltó. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
79.	3667-8	Hunyadi János út 8-10 Gimnázium és kollégium	Jurisich Miklós Gimnázium és Középiskolai Kollégium A belvárosi iskola helyett 1908-ban építették a bencések ezt az emeletes, „T”alaprájú épületet, amely szecessziós jellegű díszítésével és tiszta alaprajzával műemléki védelemre méltó. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
80.	3659/1	Hunyadi János út 14. villaépület	A 23/2000.(X.1.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
81.	3613/1	Hunyadi János út 26 Terplán-villa	A 23/2000.(X.1.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
82.	1867 hrsz	Juristics tér Hősök tornya	A kőszegi Belváros 1880-ban lebontott középkori várostornya helyén 1932-ben emelt Hősök tornya a város látkepi jelképévé vált. A négyzetes, historizáló homlokzatú épületben a városi múzeum kiállításai vannak, felső szintjén kilátó loggiafolyosóval.
83.	1434	Kálvária utca 2. lakóépület	A Kálvária utca kezdő, saroktelkén fésűs beépítésben áll a földszintes, teljesen, dongaboltozattal alapincézett, „L”-alakú



ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

			lakóház. A szoba-konyha-szoba-kamra beosztású hagyományos épület kapualja és a kamra helyisége az alatta lévő fagerendás külön picével későbbi toldás, mint ahogy a telekdél-nyugati sarkán álló műhely poroszszüveg boltozattal és raktár épület is a XIX. század második felében épült. A telek kapcsolódhatott a Szegényházhoz és átjáró kapcsolata van a Meskó u. 3. sz. házhoz. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
84.	1405	<b>Kálvária utca 10. lakóház</b>	Az utca zártosú, páros oldalának utolsó elemeként épült meg 1847-ban a földszintes, részben alapincézett, „L”-alakú beépítésű lakóház. A több lakást magában foglaló épület részben boltozott konyhával, oldalt árkádives folyosóval, hátul nagy raktárépülettel, valamint a telek Meskó utca felé eső végében a már 25 éve lebontott pajta helyével és az utcai jellemző klasszicista lizénás faltagolású homlokzatával i védelemre méltó. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
85.	1403	<b>Kálvária utca 12. József-villa</b>	Feltehetően a szomszédos, Dreiszker-féle vízgyógyintézet részeként épült meg a fésűs beépítésű, magasföldszintes, teljesen alapincézett, egytraktusos épület. A nivós utcafép megjelenés a XIX. század végén készült eklektikus stílusban. Helyén valamikor a csordásház állt. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
86.	1399/1	<b>Kálvária utca 14 Dreiszker-féle vízgyógyintézet</b>	Korábbi épületek helyén a XIX. század végén épült eklektikus stílusban az utcavonalban az emeletes, alapincézett, 11+4 tengelyes, nagy épület. A későbbi hátsó és oldalsó toldalékok részben korábbi épületek helyére kerültek. A szép kialakítású, közel egyhektáros kertjéből választották le a Meskó utcai sörkertet. Igényes eklektikus kialakítása miatt védelemre méltó az együttes Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
87.	1397/3	<b>Kálvária utca 18 lakóépület</b>	Az utca hajlatában, utolsó házként áll a földszintes, donga- és csehsüveg boltozattal teljesen alapincézett, egytraktusos épület. Régi beosztását megtartotta, de a legutóbbi korszerűsítéskor (1999.) eklektikus díszeitől megfosztották, faverandáját beépítették. Mégis megtartásra érdemes. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
88.	1458	<b>Kálvária utca 19 lakóépület</b>	Az utca legrégebbi háza még az eredeti előkertes telepítéssel, fésűs beépítéssel és hagyományos beosztással (boltozott konyhával, szobával. Megőrzése feltétlenül indokolt Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
89.	1452/A /1-2	<b>Kálvária utca 23 Dreiszker-villa</b>	A túloldali hidegvíz gyógyintézet tulajdonosának lakóháza ez a földszintes, alapincézett, tipikus hegyvidéki villaépület. Az egytraktusos, előkertes elhelyezésű ház különös dísz a faveranda oromzatos tetőfelépítménnyel. Eredete a XIX. század elejére tehető. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő. Kertje helyi természetvédelmi terület.
90.	1443	<b>Kálvária utca 27 saroképület</b>	Hosszú ideig (a századfordulóig) az utca szélső, saroképülete ez a földszintes, tömbös kialakítású ház. A különleges beosztásban a homlokzati helyiségeket követő „U”-alakú folyosó közrefogja a belső, dongaboltozatos konyhát és előterét. Eredete a XVIII. századra tehető. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

91.	1442	Kálvária utca 29. cselédház	Valószínűleg a szomszédos lakóház egyik cselédháza a földszintes, csapot tetős, szoba-konyha-kamra beosztású ház kicsi kerttel és oldalsó kamrával. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
92.	1441	Kálvária utca 31 Küttel kertészház	Valószínűleg a szomszédos Küttel-villa melléképületeként itt lakott a kertész a földszintes, alapincézett, egytraktusos házban. Mai homlokzata az 1895-ös építés szerint eklektikus stílusú Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
93.	1438	Kálvária utca 33. Küttel-villa	Az egykori, barokk gazdasági épület telkén épült fel 1895 táján a Küttel család számára a földszintes, alapincézett, kúria megjelenésű hegyvidéki villaépület. A „T”-alaprájzú ház utcai díszítettségét emeli a közép terasz és a felette lévő tetőfelépítmény is. A belső részletei és rendkívüli külső architektúrája miatt védelme feltétlenül indokolt. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
94.	7848 /1-2	Kálvária utca 35 Eitner-villa	A Nemezygár tulajdonosa építtette a XX. század elején saját számára az emeletes, alapincézett modern villaépületet. Művészi megformálása és belső kialakítása miatt műemléki védelme indokolt.
95.	1767	Kelcz-Adelffy utca 12. lakóépület	A belvárosi piactér (Jurisics tér) keleti oldalán álló házak (III. század) telke a hátsó egykor Oskola (ma Kelcz-Adelffy) utcáig nyúltak, onnan való bejárással is. Rajta hátsó lakószárnyak és melléképületek álltak, amelyek részben még állnak. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
96.	1883	Kelcz-Adelffy utca 17. lakóépület	A belvárosi hátsó utcára nézően épület fel a XVIII. század végén, a XIX. század elején a déli városfalszakasz részbeni visszabontása után a városárokba épített, földszintes, klasszicizáló stílusú épület. Tömegalakításával és belső beosztásával méltó képviselője a belvárosi terjeszkedő építkezéseknek. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
97.	1601	Királyvölgy utca 2 lakóépület	Az Árpád tér előtti teresedés lezáró elemeként áll a barokk kori földszintes, részben alapincézett, egytraktusos épület, amelyet klasszicizáló stílusban emeletessé építettek a XIX. század közepén. Elhelyezkedése és külső-belső értékei miatt védelme indokolt. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
98.	3803	Királyvölgyi út 3. lakóépület	A 23/2000.(X.I.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok és a homlokzati nyílászáró rendszer védendő.
99.	1600	Királyvölgy utca 4. lakóépület	A barokk kialakítású, földszintes épület tömegformája és belső egyedi beosztása miatt műemléki védelemre méltó. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
100.	3813/1-3 3814/6	Királyvölgy utca 11. Villaépület	A XIX. századi királyvölgyi villaépítkezések egyik első eleme az emeletes, faverandás épület, amely tömegével és beosztásával kiemelkedő szerepet tölt be, ezért megőrzése indokolt. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
101.	1575	Királyvölgy utca 26 Küttel-villa kertészháza	A 23/2000.(X.I.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
102.	1566	Királyvölgyi út	A 23/2000.(X.I.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

		<b>32 villaépület</b>	egyedi védelem alatt álló épület. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
<b>103.</b>	<b>2174</b>	<b>Kiss János utca 2 kávézó</b>	Az egykori Halász-kaputól kiinduló és a patak menti malomhoz, majd később az Intézethez vezető út elején, a Várkör sarkán épült épület ma igényes historizáló homlokzattal foglalta egységbe a korábbi fésűs beépítésre jellemző, földszintes, boltozott kapualjas házat. Egyedi elhelyezkedése és a korai archaikus mérete miatt védelme indokolt. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
<b>104.</b>	<b>2172</b>	<b>Kiss János utca 8 lakóépület</b>	A 23/2000.(X.1.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
<b>105.</b>	<b>1920 1921 1946</b>	<b>Kiss János utca 13. lakóépület</b>	Az egykori Halász-kaputól kiinduló és a patak menti malomhoz, majd később az Intézethez vezető út mentén épült házak sorában egyedi értékekkel bír az „U”-alakú beépítésű, földszintes épület, amely részben alapincézett. Keleti épületszárnya még őrzi a hagyományos szoba-konyha-szoba elrendezést boltozott megoldással. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer védendő.
<b>106.</b>	<b>2169</b>	<b>Kiss János utca 14 villaépület</b>	Az egykori Halász-kaputól kiinduló és a patak menti malomhoz, majd később az Intézethez vezető út mentén épült házak sorában egyedi értékekkel bír az utca közepén épült magasföldszintes sarokház a Táncsics Mihály (egykor Kert) utcánál. Az 1928-ban épült villa utcai megjelenése és belső beosztása értékes sarokeleme az itt induló villasornak. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
<b>107.</b>	<b>2143 2144</b>	<b>Kiss János utca 18. Halászcserda</b>	Az egykori Halász-kaputól kiinduló és a patak menti malomhoz, majd később az Intézethez vezető út mentén épült házak sorában egyedi értékekkel bír a fésűs beépítésű, földszintes kis lakóépület, amelyet most halászcserdaként használnak. Az egységes megjelenés és belső kialakítás megőrzése indokolja védelmét. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
<b>108.</b>	<b>2142</b>	<b>Kiss János utca 20 lakóépület</b>	Az egykori Halász-kaputól kiinduló és a patak menti malomhoz, majd később az Intézethez vezető út mentén épült házak sorában egyedi értékekkel bír a fésűs beépítésű, földszintes kis lakóépület. Alaprajzi beosztása méltóvá teszik a védelemre. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
<b>109.</b>	<b>1935 1941</b>	<b>Kiss János utca 25 lakóépület</b>	Az egykori Halász-kaputól kiinduló és a patak menti malomhoz, majd később az Intézethez vezető út mentén épült házak sorában egyedi értékekkel bír az emeletes, historizáló architektúrával kiképzett épület. Belső beosztása és részletei megőrzésre méltóak. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
<b>110.</b>	<b>2136-7</b>	<b>Kiss János utca 30 lakóépület</b>	Az egykori Halász-kaputól kiinduló és a patak menti malomhoz, majd később az Intézethez vezető út mentén épült házak sorában egyedi értékekkel bír az utca végén sarokházként épült, földszintes lakóház, amely külső homlokzata és belső elosztása alapján klasszicizáló stílusban készült. A homlokzattal kelet és nyugat (udvar) felé forduló ház jellegzetessége, hogy a szokásos stílusformák alkalmazásával egy szimmetrikus, kapualjas ház architektúráját mutatja. Tértalképző szerepe is egyedi. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

			rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
111.	(2134/2/A /1-7, 2133, 2132/A /1-5	Kiss János utca 34-36-38-40. lakóépületek	Az egykori Halász-kaputól kiinduló utca a Stipkovics-malomhoz vezetett, amely előtt kialakult kis térség épületei a gazdasági használat és életmód életterei voltak. A földszintes épületek kialakítása és elrendezése szerves fejlődését mutatja az egykori molnár-foglalkozásnak. Együtteskénti megőrzése feltétlenül indokolt. Felújítás során, a beépítés vonalak, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászárók rendszere, valamint az eredeti homlokzati architektúrák védendők.
112.	2131	Kiss János utca 42. Stipkovics-malom	Az egykori Halász-kaputól induló utca végében épült a Gyöngyöspatak partján, a XVIII. században a malom, amelyet később több szakaszban bővítettek. Felújítás során a belső értékeken túl, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászárók rendszere, valamint az eredeti homlokzati architektúra védendők.
113.	2200	Kossuth Lajos utca 5. barokk lakóház	A XIX. században emeletessé kiépült utcában egyikként maradt meg a földszintes, stukkós boltozatú, hagyományos beosztású lakóház. Az építészettörténeti szempontból értékes épület védelme indokolt. Felújítás során a belső értékeken túl, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászárók rendszere, valamint az eredeti homlokzati architektúra védendők, különös tekintettel az üzleti fa portálra, kirakatra.
114.	2203	Kossuth Lajos utca 9. lakóépületrész	Modern, a XX. Század második feléből való beépítés. Az épület udvari szárnya védett, az utcai épületrész a 70-es években épülhetett. Felújítás során a belső értékeken túl, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászárók rendszere, valamint az eredeti homlokzati architektúra védendők.
115.	2204	Kossuth Lajos utca 11 barokk lakóház	A XIX. század végén emeletes, zárt sorúvá kiépült utcában másként maradt meg a földszintes, teljesen boltozott terekkel bíró, „L”-alaprájú ház, amelynek további belső részletei miatt is indokolt a helyi védelme. Felújítás során a belső értékeken túl, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászárók rendszere, valamint az eredeti homlokzati architektúra védendők.
116.	2205	Kossuth Lajos utca 13.	A 23/2000.(X.1.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
117.	2208/A /1-4	Kossuth Lajos utca 17. lakóépület	Az utca XIX. századvégi átfarmálódásaként a földszintes ház helyén emeletes, alapincézett, gazdageklektikus homlokzattal és belső kialakítással bír az épület. Az épület egységes és színvonalas kiképzése miatt védelemre méltó. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
118.	2270/A /1-4	Kossuth Lajos utca 18 emeletes lakóépület	A Kossuth utca déli végében ez az emeletes, részben alapincézett épület elhelyezésénél fogva utcaszűkületet okoz. Az „L”-alaprájú ház másfél traktusos, íves lépcsőházú, koraeklektikus homlokzati kiképzésű. A ház külső-belső értékei és utcafélyi szerepe miatt védelemre méltó. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
119.	2209	Kossuth Lajos utca 19 lakóépület	A pincésint+földszint+egy emeleti szintből álló főépület mögött cselédlakás sor áll. Homlokzata a vakolatnútokkal és a tagozatokkal eklektizáló. A parapetekkel egybevont osztó és hangsúlyos főpárkánnyal tagolt hattengelyes homlokzatosztást, szemöldök és osztópárkányában is csigavonal motívumok ismétlődnek. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
120.	2110/7	Kórház utca 7.	A mai társasházi - saroktelken elhelyezkedő - lakóépület utcai

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

		<b>volt kórház</b>	homlokzatai tagoltak. A földszinti részen úgy nevezetett kváderes kialakítású. A nyílászárók szalagkeret díszítéssel hangsúlyosak. Tömeg kialakítása és homlokzati architektúrája méltán teszi érdemessé a helyi egyedi védelemre. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer védendő.
<b>121.</b>	<b>266</b>	<b>Kőszegfalvi út 50 Óvoda épülete</b>	Díszes homlokzata és belső alaprajzi tagoltsága meghatározó épülete az utcának. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő
<b>122.</b>	<b>169</b>	<b>Kőszegfalvi út</b>	<b>Római Katolikus temetőkápolna</b> A lakóközösség által a hely meghatározó épületének tekintett kápolna helyi védelme indokolt. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő
<b>123.</b>	<b>2296-7</b>	<b>Liszt Ferenc utca 2. lakóépület</b>	A Liszt és Munkácsy utca sarkán álló épület kiemelkedő helyzetű és kialakítású. A földszintes, kéttraktusos téglány alaprajzú, részben alápincézett ház ma a Munkácsy Mihály utca 1. számú házat is magában foglalja. A klasszicizáló homlokzatú, kontyolt nyeregtetős épület belső beosztása is méltóvá teszi a védelemre. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő
<b>124.</b>	<b>2212/A /1-8</b>	<b>Liszt Ferenc utca 5 lakóépület</b>	A XIX. század fordulóján kiépült Kossuth utcai historizáló, emeletes épületek folytatásaként a Liszt Ferenc utca elején áll az 5.számú, emeletes, alápincézett, kéttraktusos 11 tengelyes ház. A szecesszióba hajló díszítésű homlokzat mögött takarékpénztár és posta működött. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő
<b>125.</b>	<b>2216-2221</b>	<b>Liszt Ferenc utca 13 lakóépület</b>	Az utca északi házsorának egyik, legépebben megmaradt földszintes, részben dongaboltozattal alápincézett, „U”-alakú beépítésű eleme hagyományos beosztással. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő
<b>126.</b>	<b>2305</b>	<b>Liszt Ferenc utca 14 lakóépület</b>	Az utca déli házsorának jellegzetes eleme a földszintes, alápincézett, historizáló homlokzatú, „L”-alakú beépítésű épület. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő
<b>127.</b>	<b>2310</b>	<b>Liszt Ferenc utca 24. lakóépület</b>	A földszintes oromfalas lakóépület nem csak homlokzati megjelenésével, hanem érdekes telek beépítésével – szigetszerű – válik érdemessé a helyi védelemre. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő
<b>128.</b>	<b>2528</b>	<b>Liszt Ferenc utca 26. lakóépület</b>	A Liszt Ferenc utca (egykori Csorda út) fordulójában álló épületegyüttes telepítése, beépítése és elhelyezkedése miatt rendkívül érdekes. Az egykoron itt álló Csepregi-kapuhoz tartozó épület földszintes, alápincézett, összetett tömegű, „L”-alakú beépítéssel, de az utcán kiszögellő sarokkal. A többszöri bővítéssel kialakult együttes a XVII. századból való, barokk eredetű, klasszicizáló stílusú. Külső tömege és belső boltozatos terei miatt a védelme feltétlenül indokolt. A belső értékeken túl a beépítés vonala valamint a tömeg arányok védendők.
<b>129.</b>	<b>1386/1-2</b>	<b>Meskó utca 2. kocsmá és lakóház</b>	A felsővárosi szegényházzal átellenben elhelyezkedő földszintes sarokház volt kocsmá és lakóház, amely részben alápincézett. Romantizáló homlokzata és belső beosztása, valamint városképi szerepe miatt megőrzése indokolt. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő
<b>130.</b>	<b>1430</b>	<b>Meskó utca 3.</b>	A régi bécsi út palánkkapun kívül eső területén egyetlen

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

		<b>lakóház</b>	megmaradt fésűs beépítésű telke, amely még őrzi a hagyományos beépítés mellett az épület szoba-konyha-szoba-kamra beosztását boltozott pitvar-konyhával. Hátsó szobája alapincézett. Külső-belső értékei miatt megőrzése feltétlenül indokolt. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő
<b>131.</b>	<b>1395</b>	<b>Meskó utca 21. Eitner-malom</b>	A barokk kori építésű felső malom emeletes kialakításával és későbbi toldásával nyerte el mai alakját. Tömegformája és kiemelkedő városképi szerepe miatt védelemre méltó
<b>132.</b>	<b>. 1391 1392</b>	<b>Meskó utca 15 – 17 ikres lakóépület</b>	Az egyszárnyú és ikres beépítéssel megvalósult, földszintes épület a Meskó utcával előkert nélkül csatlakozik. A főépület – lakóépület - beépítési módja és az utcai homlokzatának építészeti karaktere, együttes védelemre javasolt. Az épület közterületi építészeti megfogalmazása szimmetrikus, nyílászáróinak tagozódása egységes homlokzati rendet fogalmaznak meg. Az épület utcai homlokzatának építészeti megfogalmazással kialakított aránya védelemre javasolt
<b>133.</b>	<b>. 1393</b>	<b>Meskó utca 19 lakóépület</b>	Az egyszárnyú beépítéssel megvalósult, két szintes épület a Meskó utcával előkerttel csatlakozik. A lakóépület beépítési módja és az utcai homlokzatának építészeti karaktere, együttes védelemre javasolt. Az épület eredeti funkciója fürdőház volt.
<b>134.</b>	<b>2297</b>	<b>Munkácsy Mihály utca 1 saroképület</b>	A most megosztott lakóház (Liszt F. u. 2.) földszintes, alapincézett, kéttraktusos sarok elhelyezésénél fogva igen lényeges utcafép szerepű. A klasszicizáló homlokzata és belső beosztása miatt védelme indokolt. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
<b>135.</b>	<b>2271</b>	<b>Munkácsy Mihály utca 2 étterem és lakóház</b>	Az utca zártos térfalában áll az emeletessé kiépített, részben alapincézett épület. A homlokzati megjelenés és beosztás miatt helyi védelme indokolt. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
<b>136.</b>	<b>2277</b>	<b>Munkácsy Mihály utca 6 lakóház</b>	Az utca zártos térfalában áll a földszintes, alapincézett ház, amelyet 1910-ben építettek nívós utcai homlokzattal. Utcaképi megjelenése és belső beosztása miatt védelme indokolt. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
<b>137.</b>	<b>2325/A /1-6</b>	<b>Munkácsy Mihály utca 7 lakóépület</b>	A valószínűleg két épületből, a XIX. század elején kialakított „U”-alapraxú, földszintes, részben alapincézett ház további belső értékes részletekkel is gazdagított. Az épület külső-belső értékei miatt helyi védelemre méltó. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
<b>138.</b>	<b>2329</b>	<b>Munkácsy Mihály utca 15 Öregok Otthona</b>	A lépcsőzetes utcaképből áll az emeletes, „U”-alapraxú épület, amelyet egy barokk épület emeletráépítésével hoztak létre. A földszinti helyiségek boltozottak, az emeletiek síkmennyezetesek a konyhát kivéve. Az eklektikus homlokzatú és belső barokk értékekkel bíró épület méltó a védelemre. Felújítás során a belső értékeken túl a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
<b>139.</b>	<b>2532- 2535</b>	<b>Petőfi tér 1. lakóépület</b>	Ezen a területen egykor álló Csepregi-kapu külső oldalán épült, fésűs beépítésű, földszintes házsor kezdő eleme ez az oromzatos kialakítású ház, amelynek belső beosztása követi a XVIII. századi hagyományokat
<b>140.</b>	<b>2464/ 1-3</b>	<b>Petőfi tér 12 lakóépület, volt csendőrlaktanya</b>	A Petőfi téren (volt Marhavásártér) a sánc külső oldalán álló katonai raktárak és istállók mellett a XIX. század végén épült a földszintes, kéttraktusos, alapincézett, közep rizalitban kiemelt, eklektikus stílusú szállásépület. A későbbi csendőrlaktanya tiszt

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

			szállása. A jellegzetes középület külső homlokzata és belső részletei alapján védetté válhat. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
141.	2543 /2-3	Petőfi tér 13 volt szappangyár	A Petőfi (egykor Marhavásár) térről kelet felé vezető (Csorda út) leágazás sarkán lévő telek több, korábbiól egyesítve képezte egy ipartelep helyét, amely többszöri bővítés után nyerte el mai kiterjedését és beépítettségét a XVIII-XIX-XX. század folyamán. A földszintes és emeletes tömegekből álló együttes nőtt formájával kedvező átmenet a zártosú városi utcaképből a telepszerű megjelenésbe. A felújítás során a beépítés vonala, rendszere, a tömeg arányok, a még fel nem újított épületrészekben a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
142.	2549	Petőfi tér 17	MÉH-telep (volt hercegi-malom) A Gyöngyös-patak malom-patak ágának malomsorában egyedi megjelenésű a kétszintes, háromkerekű barokk malomépület és a hozzácsatlakozó, XIX. századi, földszintes lakóház és melléképület együttes.
143.	2553-2555	Petőfi tér 21 Szova-kertész lakóháza	A Gyöngyös-malom patak mellett fekvő Esterházy-hercegi, majd később Czeke-féle major és kertészet kertészének földszintes, „L”-alakú lakóháza a XIX. század elején épült klasszicizáló stílusban. A kisebb átalakítások ellenére az épület megőrizte eredeti gazdasági és lakófunkciójának XIX. századi jellegzetességeit
144.	2558 /1-2	Petőfi tér 29.	<b>Ágyterítőgyár (volt Czeke-féle malom)</b> A 23/2000.(X.1.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület. Felújítás során, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
145.	1697-8	Pék utca 4. kettős lakóház	Az íves fordulású, zártosú utca földszintes, középkapualjú épülete, „U”-alakú beépítéssel. A ház hagyományos beosztása és boltozott stukkós terei, valamint homlokzata miatt védelemre méltó. Felújítás során a belső értékeken túl, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
146.	1704	Pék utca 12 lakóház	Az enyhén hegyesszögű utcasarokba épület földszintes ház a kisvárosi térfal meghatározó eleme. A vakolat tagozatai és díszes kapuja védendő. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
147.	1715	Pék utca 14 lakóház	Egyszerű zártosú földszintes épület az utcára két ablakkal és fa szerkezetű kapuval. Az utcakép miatt indokolt a helyi védelem alá helyezése. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
148.	1641	Pék utca 15. lakóépület	A zártosú utcából nyíló Fürdő köz sarkán áll a földszintes, részben alapincézett, manzárd tetős, egytraktusos lakóház. Egyszerű, tiszta beosztása és különleges, századfordulós homlokzati kiképzése miatt méltó a védelemre. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
149.	1716	Pék utca 16. lakóház	Egyszerű, oldalhatárosan elhelyezett, fésűsen előre ugró épület, tömör kerítésben fa kapuval. Oromfala magyar csonkakontyos. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
150.	1640/A /1-5	Pék utca 17. lakóépület	A zártosú, „U”-alakú beépítésű, földszintes, hagyományos beosztású épületben korábban pékség és szikvízüzem is működött. A boltozatos belső terek, jellegzetes beépítés, az utcaképi klasszicizáló homlokzat miatt védelme indokolt. Felújítás során a belső értékeken túl, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

			homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
151.	1630	Pék utca 21 lakóház	A zártosuló földszint + tetőtér beépítéses épület nyílászáróit gazdag vakolati architektúra keretezi. Főpárkánya tagolt. Homlokzati megjelenése védelemre méltó. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
152.	1616	Pék utca 25. lakóépület	Zártosuló beépítésben áll az emeletes, „L”-alakú ház. Az épület korábbi barokk ház bővítésével jött létre íves lépcső hozzáépítésével. Az utcai szárny két-, az udvari egytraktusos. Tipikus kialakítása, homlokzata és belső részletei miatt védelemre méltó. Felújítás során a belső értékeken túl, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
153.	1608	Pék utca 29. akóház	A 23/200.(X.1.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
154.	1607/A /1-5	Pék utca 31 lakóépület	A Pék utca végének sarokháza az emeletes, részben donga boltozattal alapincézett, egy- illetve kéttraktusos, alul boltozott, felül síkmennyezetes épület. A XIX. század elején épült ház klasszicista homlokzatával és jellegzetes belső beosztásával védelemre méltó. Felújítás során a belső értékeken túl, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
155.	1289	Puskapor utca 1. villaépület	Az Árpád téri StégMüller-ház telkén az 1930-as években felépült az emeletes, manzárdtetős kialakítású villa tömegével és formájával egyedülálló megjelenésű az utcaképben, ezért védelme indokolt. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
156.	1290	Puskapor utca 3 pajtamúzeum	Az Árpád téri StégMüller-házhoz tartozott az egykori, emeletes, oromfalas pajtaépület őrzi régi beosztását és szerkezeteit, ezért helyileg védendő. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
157.	1282	Puskapor utca 6 lakóépület és műhely	A földszintes, alapincézett, fésűs beépítésű lakóépület ma már historizáló homlokzattal és a végében álló, csehsüveg boltozatos műhelyépület együttese érdekes indító eleme a régi szeres utcának, értékei miatt védelme indokolt. Felújítás során a belső értékeken túl, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer védendő. .
158.	1321-27	Puskapor utca 7 lakóépület együttes	A telek két oldalán fésűs fogas elrendezésben álló fő és melléképületek településszerkezeti, beépítési és utcaképi szempontból meghatározóak. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
159.	1328-9	Puskapor utca 9. lakóépület	A barokk kori földszintes, szeres telep és beépítés egyik jellegzetes, fésűs elrendezésű épülete, amely több lakórészt tartalmaz. Beosztása és kialakítása miatt érdemes a megőrzésre. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer védendő.
160.	1330	Puskapor utca 11. többlakásos lakóépület	A Puskapor utca ívét követő földszintes hosszú ház festői tömeg és részlet megoldásaival az utcakép jellegzetes eleme. Felújított tetőtér-beépítéses többlakásos lakóépület. Felújítva és átalakítva



ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

			2004-ben .Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer védendő.
161.	1331	<b>Puskapor utca 13 lakóépület</b>	A Puskapor utca ívét bezáró földszintes ház, tömeg és részlet megoldásaival az utcakép jellegzetes eleme. .Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok védendőek.
162.	3428	<b>Rákóczi út 4 lakóépület</b>	A utcaképben zárt sorú, „U”-alaprjú, emeletes, részben alapincézett épület a századforduló táján épült gazdag homlokzati kiképzéssel és belső részletekkel, amik indokolják védelmét.
163.	2258/ 1-3	<b>Rákóczi út 7 lakóépület</b>	Az utca felső szakaszának zárt sorú képében áll az emeletes, részben alapincézett épület, amelyet 1930 körül egy korábbi épület helyén építettek art-deco stíluselemekkel. Az épület különlegessége miatt védelme indokolt. Felújítás során a belső értékeken túl, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
164.	2259	<b>Rákóczi út 9. lakóépület</b>	A zárt sorú beépítésben álló „L”-alaprjú, emeletes épület még teljesen őrzi a barokk kori kialakításának részleteit, boltozott tereit, fő tereosztását, ami miatt védelme indokolt. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
165.	2260	<b>Rákóczi út 11. lakóépület</b>	A barokk kori eredetű emeletes, zárt sorú épületet 1930 körül bővítették és átalakították. Az így létrejött ház külső-belső értékei miatt védelemre méltó. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
166.	3201 3202 /1-2	<b>Rákóczi út 14 lakóépület együttes</b>	A Rákóczi utca és Temető utca sarkához közel áll a zárt sorú beépítésű, részben földszintes, részben emeletes épület-együttes „U”-alakú beépítéssel. A barokk eredetű együttes külső, egyedi tömegével és megjelenésével, valamint a belső kiképzésével, boltozott tereivel méltó a védelemre. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
167.	3194 /1-3	<b>Rákóczi út 16. üzlet és lakások</b>	A 23/2000.(X.I.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
168.	2268	<b>Rákóczi út 17 lakóépület</b>	A Temető utca (egykor Rohonci út) torkolatánál áll az emeletes, zárt sorú beépítésű, „L”-alakú épület. A több ütemben épült, eklektizált homlokzatú, boltozott terekkel rendelkező, az eredeti térbeosztást megőrző ház védelemre méltó. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
169.	3193/A /1-2	<b>Rákóczi út 18. lakóépület</b>	A zárt sorú beépítésű, földszintes, „L”-alakú beépítésű épület utcai szárnyát a XIX. század elején átfarmálták klasszicista stílusban. Az udvari barokk árkádok, belső boltozatok és további melléképületek (magtár) együttese miatt védelme indokolt. Felújítás során a belső értékeken túl, a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
170.	3180 /1-2 3181-2	<b>Rákóczi út 28. Kakas vendéglő sarkok épülete</b>	A Rákóczi út középső szakaszán, egy jellegzetes teresedésben áll a földszintes, részben alapincézett, kéttraktusos, „L”-alakú beépítésű épület. Főleg az utcaféki megjelenése és telepítése, valamint belső beosztása miatt indokolt védelme. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
171.	3179	<b>Rákóczi út 30 lakóház-együttes</b>	A zárt sorú beépítésben álló, földszintes, „L”-alakú épület őrzi a hagyományos beosztását, boltozott tereit és egyszerű tömegével, homlokzatával, melléképületeivel méltó a védelemre. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

172.	3171	Rákóczi utca 34 lakóépület	A 23/2000.(X.I.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
173.	3159	Rákóczi út 38. lakóépület	A zárt sorú beépítésben álló „U”-alaprajzú, földszintes, boltozatos terekkel rendelkező (konyha, kapualj, istálló), hagyományos beosztású épület árkádos udvari oldalfolyosóval. Külső-belső barokk eredete miatt védelme indokolt. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
174.	3158/A /1-7	Rákóczi út 40. lakóépület	A zárt sorú beépítésben áll az emeletes, klasszicista homlokzatú és beosztású, kétraktusos épület boltozott kapualjjal és íves lépcsővel. Külső-belső értékeire való tekintettel védelme indokolt. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
175.	2333	Rákóczi út 41 lakóház	A zárt sorú beépítésben álló földszintes, „L”-alaprajzú épület őrzi a hagyományos beosztását és egyszerű homlokzatával, valamint árkádos udvarával méltó a védelemre. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
176.	3150 /1-2	Rákóczi út 44-lakóépület és Gotthárd-gyár	A zárt sorú beépítésben álló földszintes, udvarán emeletes hátsó épületekkel, díszes homlokzatú ház különös értékeire és ipari funkciójára tekintettel helyi védelemre méltó. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
177.	- 3147-8	Rákóczi út 48. lakóépület	A zárt sorú beépítésben álló földszintes épület a XIX. század elejéről való csehsüveg boltozatos tereivel. Díszes homlokzata és belső értékei indokolják védelmét. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
178.	3139-44	Rákóczi út 52 lakóház	A XIX. századi zárt sorú, földszintes beépítést jól tükröző épület hagyományos, szoba-konyha-kamra beosztása jól képviseli e korszak építkezéseit. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
179.	2355	Rákóczi út 53. lakóház (egykori Bárány fogadó)	Az utcaképből oldalhatáron álló „L”-alakú beépítésű, földszintes, részben alapincézett épület az utcai szárnyon két-, az udvarin egytraktusos kiképzésű. A Sáncárok utca 22. sz. alatt álló lakóház egykor idetartozó melléképület volt. Az épületegyüttes gazdag kiképzésével és tiszta alaprajzával méltó a védelemre. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
180.	2356-72	Rákóczi út 55. iker soros lakóház együttes	Az utcakép egyik legérdekesebb háza a közös udvar felé néző két, földszintes, oromfalas hosszú épület hagyományos beosztással több család számára. A különlegesen régi beépítés és a megőrződött belső tere miatt védelme indokolt.
181.	3072	Rákóczi utca 68. akóépület	A 23/2000.(X.I.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
182.	2417	Rákóczi út 69 lakóépület	A zárt sorú utcaképből álló, földszintes, „L”-alaprajzú épület hagyományos beosztásával és jellegzetes falusi melléképületeivel (hidas, pajta) méltó a védelemre. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
183.	3070 /1-2	Rákóczi út 72 lakóépület (egykori laktanya tiszti épülete)	A város XIX. századi laktanyája tiszti épülete ez az emeletes, különleges elhelyezésű és tömegű épület hátul istálló épületszárnyal. A városképi

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

			kiemelkedő szerepe és belső boltozott terei, kialakítása miatt védelme indokolt. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
184.	2424	Rákóczi út 73. lakóépület	A 23/2000.(X.1.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok védendőek.
185.	- 2446	Rákóczi út 75. - lakóépület	A Sánc utca sarkán álló, ma két felé osztott (Sánc utca 2. sz.), földszintes, zárt sorú beépítésű, kéttraktusos épület klasszicizáló homlokzata, nyugodt tömege és tiszta belső elosztása miatt védelemre méltó. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
186.	3066-7	Rákóczi út 76. lakóház	Az egykori laktanya telkén épült a XX. század 10-es éveiben a földszintes, alapincézett épület szimmetrikus oromzatos homlokzattal. A stílusában ritka megjelenésű és beosztású ház védelme indokolt. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
187.	2447	Rákóczi út 77- lakóépület	Az egykori sáncon kívül a XIX. század elején megépült épület zárt sorú beépítésű, „U”-alaprjú, oldalfolyosós, földszintes, részben alapincézett. A nagy gazdaságot sejtető mellékfunkciókkal kiképzett együttes megőrzése indokolt. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
188.	2976	Rákóczi út 78. lakóépület	A korábbi helyett 1872-ben épült a Rohonci utca sarkán az emeletes, alapincézett zárt sorú beépítésű, boltozott oldalfolyosós-árkádós épület. Jelentős középületi mivoltára és külső-belső értékeire való tekintettel védelme indokolt. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
189.	2449/A /1-19	Rákóczi út 79. egykori Zöldfa fogadó	Az egykori sáncon kívül, a mai Rohonci utca sarkán álló emeletes, részben alapincézett épület „L”alakú beépítésű és boltozatos terekkel rendelkezik. Az udvarán több épülettel alkot együttest, amelyek így klasszicizáló megjelenésükkel méltóak a védelemre. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
190.	2491	Rákóczi út 85 lakóház udvarán istálló	Az egykori Fehér Kereszt fogadó melléképülete volt az udvaron keresztben álló földszintes, három egységből álló, boltozott istállóépület, amely mint ilyen különlegesség védelemre méltó. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő..
191.	2962-3	Rákóczi út 84-86 lakóépület	Az emeletes, téglány alakú épület jellegzetes tömegével és belső beosztásával értékes épülete az utca szerkezetének. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
192.	2495/2 2496/1	Rákóczi út 87-89/a.	<b>lakóházak (volt Fehér Kereszt Fogadó)</b> Az egykori Fehér Kereszt fogadó épülete földszintes, részben alapincézett téglány alakú ház. Udvarán egykor lábas pajta állt, valamint az istállóépület még áll. A külvárosi fogadók típusát követő épületegyüttes védelemre méltó. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
193.	2499/A /1-10	Rákóczi út 91 Köles-ház	Az utcaképben jellegzetes földszintes, „U”alaprjú, részben alapincézett épület oldalfolyosós-árkádós kialakítású. Az egykori szállásépület külső képe és belső beosztása miatt védelemre méltó. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

			nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
194.	2500	Rákóczi út 93. lakóház	Az előző, Köles-ház melléképülete volt a telek mélyén álló földszintes épület. Az együtteshez tartozása miatt is védelme indokolt. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
195.	2502/1/A /1-8	Rákóczi út 95. lakóépület	A kertvárosias beépítésű utcaszakaszon a XIX. század végén épült, valószínűleg bérházként az emeletes alapincézett téglány alakú ház. A gazdag kiképzésű homlokzat, valamint a belső eklektikus részletek indokolják helyi védelmét. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
196.	2511 /1-2	Rákóczi út 103	<b>ABC és lakóház (volt Angyal Fogadó)</b> A Rákóczi út külső szakaszának utolsó épülete volt a keleti oldalon az egykori Angyal fogadó épülete, amely földszintes, részben alapincézett, boltozott oldalfolyosós kialakítású és ma sarokházi megjelenésű. Az épület tömegére és belső beosztására való tekintettel védelme indokolt. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
197.	2945	Rákóczi út 104 villaépület	A Rákóczi út külső szakaszán a XIX. század végén épült a földszintes, alapincézett tipikus elrendezésű villaépület hegyvidéki stílusban faragott oromzattal. A jellegzetes villa-megjelenés miatt védendő. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
198.	2569/1	Rákóczi út 105 villaépület	A villaépületek sorában áll az 1930-as években épült, földszintes, részben alapincézett, oromzatos homlokzati díszű épület. Az egységes és jól megőrződött épület méltó a védelemre. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
199.	2937	Rákóczi út 106. lakóépület	Az oldalhatáros beépítésű, földszintes, hagyományos belső elrendezésű épület, megőrződött részleteivel méltó a helyi védelemre. Telkéből nyitották a Forintos Mátyás utcát a XX. század közepén. Melléképületei, más telkeken hátul még részben megmaradtak. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
200.	2571	Rákóczi út 109. villaépület	A villaépületek sorában áll az 1930-as években épült, földszintes, részben alapincézett, oromzatos homlokzati díszű épület. Az egységes és jól megőrződött épület méltó a védelemre. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
201.	2927/A /1-6	Rákóczi út 114 Villaépület	A Rákóczi út külső szakaszának beépítésére jellemző a földszintes, alapincézett századfordulós villaépület. A külső egységes eklektikus megjelenése és belső részletei miatt védelme különösen indokolt. A telkén melléképületek is állnak. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
202.	2926	Rákóczi út 116.	<b>Czeke/Jámborffy/Rajnai-féle villaépület.</b> A Rákóczi út külső szakaszára jellemző a földszintes, alapincézett, fűrészelt oromzatú villaépület. Az 1900-ban épült ház külső megjelenése és belső beosztása és értékei miatt védelemre méltó. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
203.	2923	Rákóczi út 118 lakóház	A fésűs beépítésű, földszintes, hagyományos beosztású (szobakonyha-kamra) épület boltozott konyhájával és archaikus belső

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

			kiképzésével méltó a védelemre. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
204.	2489	<b>Rohonci utca 7 Vezér ezredes háza</b>	A Rákóczi út sarkán zárt sorú beépítésben áll a földszintes, kéttraktusos, utcai részben dongaboltozattal alapincézett lakóház, amely a közeli laktanyák parancsnokának épült 1840 körül klasszicizáló stílusban. Az egyszerű tömegű, de tiszta alaprajzú ház udvari traktusában csehsüveg boltozattal fedett mellékterek vannak. Külső tömege és elhelyezkedése, valamint belső értékei miatt védelemre méltó. Felújítás során a belső értékeken túl a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
205.	– 2976	<b>Rohonci utca 9 Honvéd laktanya</b>	A korábbi kisebb laktanya helyett épült 1872-ben az „L”-alakú beépítésű, emeletes, részben alapincézett, árkados oldalfolyosós épület. A jellegzetes középület belső boltozott tereivel méltó a védelemre. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
206.	3064	<b>Rohonci út 4. vegyes rendeltetésű épület</b>	Az „L”-alakú beépítéssel megvalósult vegyes rendeltetésű épület az utca saroktelkén a közterülettel közvetlenül határos telekhatáron található, a Rákóczi utcával zárt sorú beépítéssel. A telek beépítését figyelembe véve az épület közterületre elhelyezett két utcai homlokzata védendő. (Rákóczi utca és Rohonci utca) Utcai homlokzatainak építészeti megfogalmazása, a nyílászárók aránya és a homlokzati díszítő elemek együttes védelme javasolt. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
207.	1105 1107 1111	<b>Rőtivölgyi út Nemezyár</b>	A Gyöngyös-patak melletti malomból többszöri átépítéssel és bővítéssel alakult ki a mai együttes. Ipartörténeti szempontból védelemre méltó. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
208.	2445	<b>Sánc utca 2.</b>	<b>Rákóczi u. 75-tel együtt lakóépület.</b> A kis Sánc utca külső sarkán álló épület indító eleme a Rákóczi út (Új utca) külső szakaszára jellemző zárt sorú, illetve utcával párhuzamos gerincű földszintes beépítésnek. A XVIII. századvégi épület, klasszicizáló homlokzata és belső, kéttraktusos beosztása a külvárosias építéseket jellemzi. (Az épület másik része a Rákóczi út 75. – 2446 hrsz - alatt szerepe) Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
209.	2428	<b>Sánc utca 3 lakóépület</b>	A déli sánchoz vezető kis utcában, fésűs beépítéssel áll a hagyományos szoba-konyha-szoba-kamra beosztású (boltozatos középhésszel), földszintes, oromzatos homlokzatú épület. A XVIII. századi épület ritka példája e korai kialakításnak. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
210.	2440	<b>Sánc utca 8. lakóépület</b>	A Sánc utca déli oldalának közepén áll a földszintes „L”-alakú, oromzatos lakóház. Az alaptípus továbbfejlesztett változataként a szoba-konyha-szoba és kamra beosztás egy boltozott oldalfolyosóról nyílik különös barokkos bájú kölcsönözve a klasszicizáló, XVIII. századi épületnek. Külön érdekessége a déli utcaoldalnak, hogy a régebbi beépítésű másik oldal házaihoz tartozott itt egy-egy kamra-melléképület kis telekkel: Sánc u. 9-hez a 2439 hrsz, a Sánc u. 5-höz a 2441 hrsz-ú telek. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer védendő.
211.	2456	<b>Sáncárok utca 1 lakóépület</b>	A Sáncárok utca északi torkolatában áll a földszintes, „U”-alakú, zárt sorú beépítésű épület, amely sarokelhelyezése okán, valamint

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

			<p>hogy a keleti, egykori Csepregi-kapu mellett áll érdemesült a védelemre. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok védendőek.</p>
212.	2311	Sáncárok utca 2 lakóház	<p>A lakóépület érdekes beépítésű, a Liszt Ferenc utca és a Sáncárok utca találkozásánál „sziget” szerűen helyezkedik el. Egy háztömböt alkot a Liszt Ferenc utca 24 szám alatt lévő lakóépülettel. Tömege és utcai homlokzatának tagozódása miatt helyi védelem alá helyezése indokolt. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.</p>
213.	2312-21	Sáncárok utca 4. soros lakóház	<p>A város keleti sáncára tájoltan épült a földszintes, - most - négy lakóegységű, soros lakóház. Egy korai telepként a XIX. század elején létesült a szoba-(boltozott)konyha-kamra, szoba-konyha beosztású hosszú ház korai, romantizáló utcai, áloromzatos homlokzattal</p>
214.	2351	Sáncárok utca 22 lakóház barokk pincével	<p>A Rákóczi utcában (53. sz.) állott Arany Bárány fogadó hátsó telekvégében álló egykori melléképületből (?) alakították lakóházzá a földszintes, de négyszakasos cseh-süveg boltozattal fedett pincéjű épületet. A későbbi, legutóbb 1964-es toldások ellenére és az eredetinek csak fele részében megőrződött épület mértéke még mindig érdemes a védelemre  <b>2017 évi felülvizsgálat alapján a védelem megszüntetésre javasolt, mert építészeti értékei nem indokolják.</b></p>
215.	2435 2436	Sáncárok utca 36/a, volt öregek otthona b	<p>A Sáncárok és a Sánc utca sarkán álló épület földszintes, zártos, a Sánc utca felé alapincézett historizáló kialakítású. A csatlakozó, azonos használatú épület a korábbi középkapualjas homlokzatát megtartva kapcsolódik a sarokházhoz. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.</p>
216.	3676	Szent I. herceg utca 2 villaépület	<p>A hercegi birtokból nyitott villautcán a XX. század elején épültek a szecessziós villák földszintes, alapincézett formában. A tipikus megjelenésű épület védelemre méltó. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.</p>
217.	3681	herceg utca 6 Kaposy-villa	<p>A hercegi birtok területén nyitott utcában áll az emeletes, alapincézett, összetett tömegű, gazdagon tagolt épület. A külső megjelenése és belső igényes kialakítása miatti helyi védelme indokolt. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.</p>
218.	3688	Szent I. utca 8. modern villa	<p>A villasoron épült emeletes, alapincézett épület már a modern beosztást és homlokzat kialakítást követi. Tipikus megjelenése és új fajta beosztása miatt védelme indokolt. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.</p>
219.	1553/2	Sziget utca 1 lakóház	<p>A földszintes 5 tengelyes zártos saroképületnek közepén zárt kapualja van, az Erdő utca felé korábbi gazdasági épületek találhatóak, melyek korábbi beépítések jó példaként érdemelnek helyi védelmet. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő</p>
220.	1553/1	Sziget utca 1/a. magtár	<p>A zártos beépítésben álló keskeny épület egyterű földszintjére kétemeletnyi raktár tereket építettek. A különleges kialakítású és az utcakép egyedi megjelenésű elemként látható épület védelemre érdemes. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő</p>
221.	1547/1	Sziget utca 5.	<p>A zártos beépítésben álló földszintes, részben dongaboltozattal</p>

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

	2,3,5,6	lakóház	alápincézett ház boltozott szobával és konyhával. A XIX. századi bővítéskor épült be a kapualj és a déli lakóegység. Különleges beosztása és archaikus homlokzata miatt védelme indokolt. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő
222.	1533-39	Sziget utca 11 soros lakóház	A zárt sorú beépítésben áll a fésűsbeépítésű, kapuval lezárt homlokzatú, földszintes lakóház több lakóegységgel. A hosszúház tartalmazza egységenként a gazdasági melléképületeket is. Az egyszerű régies beépítés és kialakítás miatt megőrzése szempontból indokolt. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő
223.	1349	Sziget utca 12 lakóépület	A műemléki védelmet élvező épületek között a beépítési vonalából kiugróként áll a 4 tengelyes timpanonos épület. A hátsókert szépen kialakított. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő
224.	1350, 1351, 1352, 1353/1-3	Sziget utca 14-16 lakóépület	A zárt sorú beépítésű földszintes épület utcai szárnyát a XIX. század végén átalakították, míg az udvari épületrész megmaradt a barokk alapincézett, boltozatos terek sorával rendelkező formában. A 14-es számú házzal egységet alkot. Hagyományos beépítése és beosztása, valamint belső részletei miatt védelme indokolt. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő
225.	1526	Sziget utca 17 lakóépület	XIX. század végi, kisvárosias, alacsony földszintes ház, két ablakkal és egy kapualjjal, alacsony lábazattal zárt sorú beépítéssel. Az épület tetőgerince párhuzamos az utcával
226.	1354/1	Sziget utca 18 lakóház	Kisvárosias magas földszintes ház, építése a századfordulóra tehető. Homlokzati nyílászáróinak ritmusa egységes képet mutat. Falazott párkánya, az ereszvonala vezetése és a tetőgerinc párhuzamos az utca vezetésével. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő
227.	1357	Sziget utca 20 lakóépület	A földszintes, „U”-alakú beépítésű lakóház zárt utcában áll. Boltozott kapualját két oldalról hagyományos beosztású, alapincézett lakóegységek fogják közre. A belső térkialakítás és a különleges klasszicizáló-későbarokk homlokzatképzés miatt védelemre méltó. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő
228.	1517/2-3	Sziget utca 23-lakóépület	A zárt sorú földszintes beépítésből kiemelkedik a barokk eredetű földszintes lakóház emelettel való bővítése a XIX. század második feléből. A régies földszinti kialakítás (fagerendás szoba és boltozott konyha) és az eklektikus homlokzat miatt helyi védelme indokolt. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő
229.	1512-5	Sziget utca 27-lakóépület	Falusias földszintes ház, a lakóépületnek szabadkéménye van. A tetőgerinc merőleges az utcára, homlokzata oromfalas kialakítású. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő
230.	1506-9	Sziget utca 29 lakóépület	Kisvárosias magas földszintes ház, L-alakú beépítéssel. Nagy pinceablakos lábazattal és térdfallal rendelkező homlokzata a XIX. század végéből. Kapualja zárt sorú beépítésű, a homlokzata vakolatthímekkel rendelkezik, melyek szecessziós hangulatúak. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő
231.	1532	Sziget utca 13. lakóépület	Az „L”-alakú beépítéssel megvalósult lakóépület. A Sziget utca zárt sorú beépítésének egyik elem. Az épület közvetlenül a

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

			közterületi határvonalra épült előkert nélkül. Az utca változatos tetőszerkezeti kialakítása mellett az épület közterületi homlokzatának tetőszerkezete párhuzamos tetőgerinccel valósult meg. Az ingatlanon lévő főépület beépítési módja és homlokzati megfogalmazása együttesen védendő. Az épület egykori tulajdonosa Karner címfestő és családja volt. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő
232.	1804	Táblaház utca 5 lakóépület	Az emeletes épületrész egykor a Rajnis utca 4. sz. lakóépület hátsó, barokk kori épületraktusát alkotta, amelyet később, a XIX. században alakítottak lakássá a mai formájában, oldalsó bejáratral. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
233.	1784	Táblaház 15 lakóépület	A 23/2000.(X.I.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület
234.	2149	Táncsics Mihály utca 7 református lelkészház	A zártosított beépítésben áll az emeletes, kéttraktusos épület. A nyugodt homlokzat és a mértéktartóan egyszerű beosztású belső miatt védelemre méltó. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
235.	2162	Táncsics Mihály utca 15 villaépület	Az egykori Kert utca kiemelkedő épülete a jellegzetes századfordulós villaépület. A szecessziós motívumokkal díszített ház fűrészelt oromzatával és igényes belső beosztásával méltó a védelemre. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
236.	2163	Táncsics Mihály utca 17 villaépület	Az egykori Kert utca villaépületei mellé sorakozik a századfordulós kialakítású, földszintes, alapincézett, neobarokkos megjelenésű ház. A külső képe és belső beosztása miatt védelemre méltó. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
237.	3423	Temető utca 4 lakóépület és jégverem	A Rákóczi út 10.számú épület valószínűsíthető melléképülete a földszintes, kéttraktusos, utcai oromfalas ház, amely mögött romosan áll. A telke végében álló városi jégveremnek szolgáló építmény egyszerű, fél nyeregvetésű műhelyépület, műemlék bontásra került. A beépítés jellege és utcaépítési szerepe miatt védelme indokolt. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, megőrizendő.
238.	3438/2	Temető utca 6. lakóépület	A 23/2000.(X.I.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
239.	3210	Temető utca 11. lakóépület	A Temető utca déli házsorának indító eleme. A földszintes, zártosított, „L”-alakú beépítésű épület, klasszicizáló homlokzatú, benne két lakóegységnyi beosztás boltozott konyhával. Udvarán egy földszintes raktár alatta dongaboltozott pincével. A hagyományos és jellegzetes épület megtartása szükséges. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
240.	3461	Temető utca 12 lakóépület	A 23/2000.(X.I.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
241.	3214	Temető utca 15. - lakóépület	A zártosított, földszintes utcaépítésben klasszicizáló megjelenésű, részben alapincézett épület „L”-alakú beépítéssel. A belső hagyományos beosztásban boltozott konyhák vannak, védelme indokolt. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a



ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

			homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
242.	3466	Temető utca 16. lakóépület	A 23/2000.(X.1.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
243.	3215	Temető utca 17 lakóépület	A 23/2000.(X.1.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
244.	3529/1	Temető utca 32 Stettner villa	A Temető utca végén épült fel 1930 körül a földszintes, kéttraktusos barokkizáló homlokzatú, részben alapincézett villaépület. A jellegzetes díszítettsége a ház belső szobái is kifestettek. Megtartása és helyi védelme feltétlenül indokolt. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
245.	3238	Temető utca 33 lakóépület	Az utca középső szakaszának földszintes, nyeregvetős lakóépülete, amelyet a XIX. század közepén építettek kéttraktusos formában a vidéki kiskúriák mintájára. Kapuja felett barokkos díszítésű lezárás. Egyszerű megfogalmazása ellenére megőrzése szükséges. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
246.	3246/1	Temető utca 39	A külvárosi beépítések zárt sorú, földszintes típusa az íves, oldaltornácós, „L”-alakú beépítésű, eklektikus homlokzatú épület részben alapincézve. A gazdasági porta elemeiből a későbbi loistálló még áll, de a tehénistállót már elbontották. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
247.	3250	Temető utca 47 lakóépület	A Temető utca ritka, fésűs beépítésű földszintes példája oromzatos, háromablakos homlokzattal ez a ház. A hagyományos beosztással védelemre méltó az épület Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
248.	3265/2, 5,6	Temető utca 59 lakóház és étterem	A külvárosi laza beépítésben áll a földszintes, „L”-alakú beépítésű, csehsüveg boltozattal teljesen alapincézett, kosáriríves oldaltornácú épület a XVIII. század végéről. Belső beosztása és tömegalakítása miatt nyilvánítása indokolt Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
249.	3266/1	Temető utca 61 lakóépület	Az utca felső szakaszának önálló, kiskúria-típusként megépült, földszintes, nyeregvetős háza az udvari oldalon kőoszlopokra támaszkodó portikusszal. A kéttraktusos épület utcai oldala csehsüveg boltozattal alapincézett. 1986-ban átalakítva. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
250.	3267	Temető utca 67 lakóépület és gazdaság	Az utca egykori végében szabadon álló, egyszerű, földszintes lakóház mögött nagy pajta és istállóépület-együttes fekszik meglehetősen földterülettel. Ez a gazdaság utolsóként őrzi a múlt századi parasztgazdaság épületállományát és rekvizitumait, amelynek megőrzése indokolt Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
251.	3128-9	Tüskevár utca 2. lakóépület	Az egykori déli sánc mentén létesült Tüskevár utca sajátos és egyedi fésűs, földszintes beépítéseinek zárttá alakított változata a XIX. század elejéről. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
252.	3126	Tüskevár utca 4-	az egykori déli sánc mentén létesült Tüskevár utca sajátos, fésűs

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

		<b>lakóépület</b>	beépítésű, földszintes, szoba-konyha-kamra-raktár beosztású épülete, fafödémekkel, amely mellett az utcafronton még egy pince-raktár is épült. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
<b>253.</b>	<b>3122-3</b>	<b>Tüskevár utca 10. lakóépület</b>	Oldalhatáron álló beépítés. Az épület tetőgerince merőleges az utcára, oromfalas kialakítású. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
<b>254.</b>	<b>3121</b>	<b>Tüskevár 12.</b>	Kisvárosias, alacsony földszintes ház, zártosú beépítéssel kialakítva. A tetőgerinc párhuzamos az utcával. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
<b>255.</b>	<b>2185/1</b>	<b>Várkör 16 üzletek és lakóépület</b>	A Várkör keleti térfalának kialakítása egy korábbi barokk lakóház utcai traktusának átépítésével jött létre a XIX. század utolsó harmadában. Az emeletes alápincézett épület még őrzi a korábbi beosztását amellyel, hogy az eklektikus épületszárny is értéket képvisel. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
<b>256.</b>	<b>2182/1</b>	<b>Várkör 18 üzletek és lakóépület</b>	A Várkör keleti térfalának képe egy barokk épület utcai szárnyának átalakításával jött létre a XIX. század végén. A belsőben megőrződött korábbi épületrész és az eklektikus utcai szárny minősége és nyugodt, egységes homlokzata építészeti értéket képvisel. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
<b>257.</b>	<b>1905</b>	<b>Várkör 33. üzletek és lakások</b>	A F+1 szints számú, utcatorba illeszkedő zártosú épület főhomlokzata 9 tengelyes, közép rizalit. Az alsó szint rusztikus vakolata kváderezéssel tagolt, a nyílászárók gazdag vakolatdíszítéssel keretezettek. Mely átvezet a főpárkány alatti cselédablak sorra is. A közterületi homlokzatának helyi védelme indokolt. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
<b>258.</b>	<b>Várkör 36</b>	<b>1750-2 lakóépület</b>	A Várkör északi oldalán áll a földszintes, „U”-alakú beépítésű ház. Az utcai homlokzatot eklektizálták, ahogy a bal oldali épületrészt is. Mindamelllett a jobb oldali rész megőrizte eredeti beosztását és részleteit (boltozott terek), amelyek megőrzése érdekében helyi védelme indokolt. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
<b>259.</b>	<b>1788</b>	<b>Várkör 39. üzletek + lakás</b>	A földszint + egy emeletes utcatorba illeszkedő zártosú épület főhomlokzata 7 tengelyes, díszes kapuval. A felső osztópárkánnyal összevont szemöldökpárkány kialakítása egyedi. A homlokzatot függőlegesen 6 pilaszter tagolja az osztópárkányon átfutva a főpárkányig. A közterületi homlokzatának helyi védelme indokolt. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
<b>260.</b>	<b>1742</b>	<b>Várkör 40. lakóépület</b>	A 23/2000.(X.1.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
<b>261.</b>	<b>1736</b>	<b>Várkör 42. Torony</b>	A 23/2000.(X.1.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

262.	1737	Várkör 42 Intézmény	<b>Központi Óvoda</b> A 23/2000 .(X.1.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
263.	1728	Várkör 46. lakóépület	A Várkör északi oldalán épült földszintes, középkapuszínes ház hosszú udvari oldalszárnyakkal vegyes lakó és mellékfunkciókkal méltó képviselője a nagyudvaros, kereskedő és gazdálkodó életmód életterének. Beépítése, belső beosztása és részletei, valamint tömegalakítása és utcafépi megjelenése megőrzésre méltó. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
264.	1695	Várkör 54 Borok Háza”	A Várkör északi oldalának képében eklektikus homlokzattagolásával kiemelkedő eleme a földszintes, „L”-alakú beépítésű, alapincézett ház. Az igényes kialakítása (részletek, falfestések) és megőrződött régi beosztása, valamint egységes utcai szárnya miatt védelemre méltó Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
265.	1832	Várkör 59 Taverna vendéglő (egykori lakóépület)	A belváros fokozatos körbeépítésekor az ellenfal visszabontása után barokk stílusban épült a földszintes, alapincézett épület további udvari toldásokkal. Tömegalakítása és fő beosztása az építéskori állapotokat őrzi Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
266.	1670 1686	Várkör 60-62.	A 23/2000.(X.1.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
267.	1863	Várkör 61. – lakóépület	A 23/2000.(X.1.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott egyedi védelem alatt álló épület. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
268.	1864	Várkör 63 lakóépület (egykori a polgármesteré)	A belváros körbeépítésekor épült barokk lakóépületet 1894-ben valószínűleg Schöne Lajos, bécsi építész tervei alapján alakították át mai formájára historizáló stílusban Bertha Anna megbízásából. A stílusos és egységes homlokzat kialakítás nagyon gazdag és igényes belső kiképzéssel párosul, amely lényegében érintetlenül megőrződött. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
269.	1675	Várkör 72 saroklakóház	A korábbi, a Hegyalja utcára nyíló, fésűs beépítésű földszintes, hagyományos beosztású lakóház sarok felé való bővítésével hozták létre a mai egyszerű eklektikus homlokzatú házat. A fontos városképi helyzetben lévő és beosztását megőrző épület védelme indokolt. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
270.	3713/1	Várkör 74 sarok lakóépület	A Várkör vár mögötti kapásházainak sorát indítja a földszintes, „L”-alakú beépítésű lakóház, amely részben alapincézett. Az igényes eklektikus homlokzata és belső elrendezése méltóvá teszi a védelemre. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
271.	3504	Várkör 112 barokk lakóház	A Flórián térre néző zártosú, „L”-alakú beépítésű földszintes, részben alapincézett lakóház szinte teljes mértékben megőrizte

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

			barokk kori kialakítását (stukkós boltozatos helyiségek: szoba, konyha, kapualj, árkádos oldalfolyosó), ezért védelme igen fontos. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
272.	3497	Várkör 116. - lakóház	A Flórián térre néző, zárt sorú, fésűs beépítésű, földszintes ház őrzi a korai hagyományos beosztását és mint ilyen méltó képviselője e házsor korai beépítésének. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
273.	1693	Várkör 58 többlakásos lakóépület	A Várkörön elhelyezkedő épület az utca jelentősen meghatározó többlakásos lakóépülete. A saroképület építészeti megfogalmazása és építészeti megjelenése az utca markáns elem. Helyi egyedi vélelmét a ritmusos homlokzati nyílászárói és a telek sarok részén kialakított oromzatos homlokzata indokolja. A védelem során a még meglévő nyílászárók kialakítását (anyagát és osztásait) javasolt megtartani. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
274.	3455	Várkör 120. lakóépület	A Várkör zárt sorú beépítésével kialakított épületek között helyezkedik el a már jelentősen átépített lakóépület. Helyi védelmét a felújítás után is magtartott épület tömege és nyílászáróinak kiosztási rendje indokolja. A védelem során ezeket a szempontokat szükséges figyelembe venni. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.
275.	3454	Várkör 122. lakóépület	A Várkör és a Győri János utca sarkán lévő lakóépület a felújítás során is megőrizte építészeti értékeit. Helyi egyedi védelme során biztosítani kell - az épület építészeti megfogalmazása során létrejött - egységes homlokzati megjelenését, nyílászáróinak kialakítását és elhelyezkedését, a homlokzati díszítő elemeit és a tetőszerkezet megjelenését. Felújítás során a beépítés vonala, a tömeg arányok, a homlokzati nyílászáró rendszer, valamint az eredeti architektúra védendő.

