

Kőszeg Város Önkormányzata
9730 Kőszeg, Jurisics tér 8.

K/684-27/2019

SZERZŐDÉS

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely vállalkozási szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) létrejött egyrészről

Kőszeg Város Önkormányzata (képviseli: Huber László György polgármester, adószáma: 15733627-2-18, számlaszám: 10047004-00339715-00000017) mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

BIT-ÉP Építőipari és Kereskedelmi Betéti Társaság (képviseli: Benner Kft., Bene Imre ügyvezető, székhely: 1062 Budapest, Andrássy u. 77. 2. em. 14., Cg.: 01-06-775769, adószáma: 26866336-2-42, számlaszám: 10990005-00000003-21910028)

és a

Szárnyasép Építő és Szolgáltató Kft. (képviseli: Szárnyas János ügyvezető, székhely: 9730 Kőszeg, Alsó Körút 6., Cg.: 18-09-106594, adószáma: 13633332-2-18, számlaszám: 10300002-28025724-00003285)

mint vállalkozók (a továbbiakban: **Vállalkozók**)

(és együttesen a továbbiakban: **Felek**, vagy bármelyikük külön-külön nem nevesítve a továbbiakban: **Fél**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

I. Preambulum

1.1.) A Felek rögzítik, hogy Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. számú törvény (a továbbiakban: Kbt.) 117. § alapján hirdetmény közzétételével induló közbeszerzési eljárást folytatott le nemzeti eljárásrendben „A TOP 2.1.2-15-VS1-2016-00006 azonosítószámú projekt keretében Városmajor környezettudatos rehabilitációja” tárgyban.

1.2.) A Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét **2019. május 3.** napján kihirdette az írásbeli összegzés megküldése útján azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertesei a Vállalkozók. Mivel a lefolytatott közbeszerzési eljárás során a Megrendelő a Vállalkozók ajánlatát fogadta el nyertesként, ennek megfelelően a felek a Kbt. 131. § (1) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül megkötik jelen Vállalkozási Szerződést.

1.3.) A Vállalkozók tudomásul veszik, hogy jelen beruházás ellenértékének egy része a TOP-2.1.2-15-VS1-2016-00006 azonosítószámú a „Városmajor környezettudatos rehabilitációja” című projekt keretein belül áll rendelkezésre.

1.4.) Szerződő Felek rögzítik, hogy a Szerződés célja az 1.1. és 2.1.-2.4. pontokban meghatározott feladatok Vállalkozók által történő teljesítése, melynek érdekében a Felek a Szerződést megkötik.

II. A Szerződés tárgya, a felek kötelezettségei és nyilatkozatai

2.1.) A Megrendelő jelen Szerződés aláírásával vállalkozásba adja, a Vállalkozók pedig elvállalják a „Kőszegi Városmajor környezettudatos rehabilitációja” teljes körű hiba és hiánymentes építését (a továbbiakban: **Építését**).

2.2) Jelen Szerződéssel érintett helyszín:

Köszeg, 2197 hrsz; 2195/2 hrsz; 2191 hrsz; 2192 hrsz; 2194 hrsz; 2196 hrsz; 2198/2 hrsz; 2199 hrsz; 2210 hrsz; 2246 hrsz; 2168 hrsz (*Érintett helyszín*)

2.3.) Az Építés főbb mennyiségeit jelen szerződés 1. számú melléklete (árazott részletes költségvetés) tartalmazza.

2.4.) A kivitelezés a következő kivitelezési dokumentációk alapján történik:

A terveket, műszaki leírást a Megrendelő a közbeszerzési eljárás során a közbeszerzési dokumentum részeként elektronikusan a Vállalkozók rendelkezésére bocsátotta.

2.5.) A Vállalkozók a szerződés aláírásával minden további feltétel nélkül és visszavonhatatlanul kijelentik, hogy az Ajánlatkérési dokumentációt az ajánlattételi időszakban szakvállalkozói gondossággal és teljes körűen felülvizsgálták, annak részeit egymással, valamint a mindenkor hatályos jogszabályokkal és szakági, illetve hatósági előírásokkal összevetették és ajánlatukat ennek alapján nyújtották be. Az esetlegesen előforduló nem megfeleléseket Ajánlatkérő felé feltett kérdés formájában jelezték. Az egyösszegű átalányár az esetleges hibák, hiányosságok miatt felmerülő pót-, illetve többletmunka kapcsán sem módosítható.

2.6.) Szerződő felek megállapodása szerint a Vállalkozók kötelesek a Vállalkozási Szerződés értelmében az Építést szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar- és közösségi jogszabályoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben a szakvállalkozó gondosságával elkészíteni és valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségüket szerződésszerűen teljesíteni.

2.7.) A Vállalkozók a Vállalkozási Szerződés aláírásával akként nyilatkoznak, hogy a Vállalkozási Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalkozó saját felelősségükre ellenőrzik, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismerik. A Vállalkozók a 3.1 pont szerinti szerződéses árat ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatukra alapozva és a helyszín ismeretében állapították meg.

2.8.) Szerződő felek megállapodása szerint a Vállalkozók kötelesek a Vállalkozási Szerződés értelmében az Építést szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar-és közösségi jogszabályoknak, műszaki szabványoknak, határidőben a szakvállalat gondosságával elkészíteni és valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségüket szerződésszerűen teljesíteni.

2.9.) A Megrendelő köteles a Vállalkozási Szerződés szerinti fizetési és egyéb kötelezettségeit teljesíteni.

III. Vállalkozó díjazása, fizetési feltételek (fordított ÁFA-s)

3.1.) A Vállalkozókat az **Építés** elvégzéséért **322.398.326,-Ft** azaz **Háromszázhuszonkettőmillió-háromszázkilencvennyolcezer-háromszázhuszonhat forint** összegű vállalkozási díj (a továbbiakban: **Vállalkozási Díj**) illeti meg.

A szerződéssel érintett projektem finanszírozásának formája utófinanszírozás. A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100,000000 %-a (TOP-2.1.2-15-VS1-

2016-00006 kódszámú, „Kőszegi Városmajor környezettudatos rehabilitációja” elnevezésű projekt).

3.2.) A Vállalkozók kijelentik, hogy fenti vállalkozási díj fix átalánydíj, mely megegyezik a Vállalkozók ajánlatában megadott Egyösszegű Ajánlati Árral. Vállalkozók az elfogadott Vállalkozási Díj fejében teljes körűen (ideértve az esetleg felmerülő többlet- és a szerződés teljes körű megvalósításához szükséges munkákat is) vállalkoznak az Építés megvalósítására, valamint az egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítésére. A Vállalkozók tudomásul veszik, hogy a Vállalkozási Díj a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget tartalmazza, függetlenül azok jellegétől.

3.3.) A Felek rögzítik, hogy a beruházás építési engedély köteles, ezért – a 2007. évi CXXVII. számú törvény (ÁFA) 142. § bekezdés alapján – fordított adózás hatálya alá tartozik. A szerződéskötés időpontjában hatályos jogszabályoknak megfelelő ÁFA nyilatkozat a jelen Szerződés melléklete.

3.4.) A jelen Szerződésben beruházás után fizetendő ÁFA összeg: **87.047.548,-Ft.** Az ÁFA összege a jelen Szerződés aláírása napján hatályos jogszabályi előírások alapján került meghatározásra. Amennyiben a jelen Szerződés aláírását követően a vonatkozó jogszabályok módosulnak, azok a nettó Vállalkozási Díjat, illetve annak esedékessé vált nettó részeit nem érintik, míg a módosulások a nettó Vállalkozási Díjra, illetve annak esedékessé vált nettó részeire eső ÁFA összegek minden további jogcselekmény nélküli módosulását vonják maguk után, amelyeket a módosult jogszabályok szerint kell az érintett Félnek, illetve Feleknek megfizetnie.

A jelen Szerződés megkötését követően az ÁFA tekintetében bekövetkező bármely jogszabályváltozás, amely a Megrendelőre vagy a Vállalkozókra nézve hátrányos anyagi vagy egyéb jogkövetkezményekkel jár, Felek megállapodása értelmében a másik Félre nem hárítható át.

3.5.) Az ellenszolgáltatás teljesítése a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek (a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. számú törvény (Ptk.) 6:130. § (1)-(3) bekezdés, Kbt. 135. §, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. számú rendelet, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. számú törvény (ÁFA tv.) megfelelően történik.

3.6.) A Megrendelő az ellenszolgáltatást a Kbt. 135. § előírásainak megfelelően teljesíti, figyelemmel a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdésére.

Vállalkozók a teljesítés során az esetleges előlegszámla benyújtásán túlmenően négy darab részszámlát (beleértve a végszámlát is) nyújthatnak be, az alábbiak szerint:

- 1. részszámla: A Vállalkozási Szerződés 25 %-os teljesítése esetén a műszaki ellenőr és a Megrendelő által kiállított igazolások alapján jogosultak részszámlát benyújtani, a nettó vállalkozói díj 25%-ának megfelelő összegről.
- 2. részszámla: A Vállalkozási Szerződés 50 %-os teljesítése esetén a műszaki ellenőr és a Megrendelő által kiállított igazolások alapján jogosultak részszámlát benyújtani.
- 3. részszámla: A Vállalkozási Szerződés 75 %-os teljesítése esetén a műszaki ellenőr és a Megrendelő által kiállított igazolások alapján jogosultak részszámlát benyújtani.

- vég számla: A Vállalkozók a Vállalkozási Szerződés 100 %-os teljesítését követően, és a mennyiségi és minőségi hiányok pótlása, valamint a műszaki átadás-átvétel lezárása után jogosultak a vég számlát benyújtani.

A rész számla összegét a Megrendelő által teljesítés igazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a rész számla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

Tekintettel arra, hogy a felek az ellenszolgáltatás részletekben történő teljesítésében állapodtak meg, a Kbt. 135. § (5) bekezdése alapján minden részletre alkalmazni kell a törvényben vagy kormányrendeletben a kifizetésre előírt szabályokat.

A Megrendelő a Szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítés igazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozók teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban nyilatkozik.

Az ellenszolgáltatás a Vállalkozók általi teljesítést, a Megrendelő által ennek elismeréseként kiállított teljesítés igazolás alapján a szerződés szerű és a jogszabályoknak, tartalmilag és formailag megfelelő számlák és mellékleteinek a Megrendelő általi kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással – forintban – kerülnek kiegyenlítésre, figyelemmel a Kbt. 135. § (6) bekezdésében, a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltakra.

A Megrendelő a kifizetéseket az alábbiak szerint teljesíti, ha a Vállalkozók a teljesítéshez alvállalkozót fognak igénybe venni – a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően – a következő szabályok szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket, figyelemmel a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. § és 32/A. §. és a 32/B. §-ára:

- a Vállalkozók legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni a Megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
- a Vállalkozók legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni, hogy az általuk a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
- a Vállalkozók mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az Vállalkozói teljesítés mértékét;
- a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozóknak;
- a Vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- a Vállalkozók átadják az átutalások igazolásainak másolatait;
- a Vállalkozó által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozóknak;
- ha a Vállalkozók valamelyike a kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő őrzi, és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha a Megrendelő részére igazolja, hogy a kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó által bejelentett összegre vagy annak egy részére.

Amennyiben a Vállalkozók a fenti jogszabályban foglalt kötelezettségüknek nem tesznek eleget, az ebből adódó késedelmes kifizetésekből eredő jogkövetkezményekért a Megrendelő nem vállal felelősséget. Fizetési késedelem esetén a Ptk. 6:155. § (1) és (3) bekezdése az irányadó.

Ha a Vállalkozók a teljesítéshez nem fognak igénybe venni alvállalkozót, akkor a számla kifizetésére a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése alapján a Műszaki ellenőr által leigazolt összegű, szerződészerű és a jogszabályoknak megfelelő számla és mellékletei Megrendelő általi kézhezvételétől számított legkésőbb 30 napon belül kerül sor.

3.7.) A Megrendelő a Vállalkozók igénye szerint legfeljebb a szerződésben foglalt – ÁFA nélküli – ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő, de legfeljebb 75 millió Ft előleget fizet a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján.

Az előleget a Vállalkozók a Megrendelőtől igényelhetik. A Vállalkozók kötelesek a folyósított előlegről számlát kiállítani és azt a Megrendelő részére megküldeni. Az előleg jóváhagyott összegét a Megrendelő az előlegbekérő okirat kézhezvételétől számított 15 napon belül folyósítja a Vállalkozók részére.

A Vállalkozók kötelesek a részükre folyósított előleg összegét a szerződés céljával és tartalmával összhangban felhasználni. A Vállalkozók tudomásul veszik, hogy a Megrendelő az előleg felhasználást jogosult ellenőrizni, és annak kapcsán – ideértve Vállalkozók szerződésszegésének eseteit is – fenntartja magának a jogot az előlegnek a szerződés céljával és tartalmával nem összeegyeztethető módon történő felhasználása vagy hasznosítása esetén az előleg visszakövetelésére.

Az igénybe vett előleget a benyújtott vég számla összegébe számítja be a Megrendelő, és az előleg megfelelő részével csökkentett vállalkozási díjrészletet fizeti meg a Vállalkozók részére.

IV. A Szerződés teljesítésének határideje, a teljesítés helye és ideje

4.1.) A Megrendelő az Építési Területet, mint munkaterületet, a szerződés hatályba lépését követően haladéktalanul átadja a Ptk. 6:241. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően Vállalkozók részére.

4.2.) Vállalkozóknak az Építés szerződészerű megvalósítását legkésőbb a munkaterület átadásától számított 9 hónapon belül kell teljesítenie. Határidőben teljesítenek a Vállalkozók, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt határidőn belül, illetőleg határnapon megkezdődött. A műszaki átadás-átvétel időtartama legfeljebb 30 nap (Ptk. 6:247. § (2) bekezdés).

4.3.) Előteljesítés lehetséges.

4.4.) A kárveszély és kockázat az Építési Területen a Birtokbaadás időpontjában száll át a Vállalkozókról a Megrendelőre.

V. A Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

5.1.) A Vállalkozók a Vállalkozási Szerződés szerinti bármely kötelezettségüknek a késedelmes teljesítése esetén a nettó szerződéses ár 0,5 %-ának megfelelő, napi **1.611.992 Ft**,

azaz Egymillió-hatszáztizenegezer-kilencszázkilencvenkettő forint késedelmi kötbér fizetésére kötelesek.

5.2.) A Vállalkozók késedelembe esnek, ha a beruházás műszaki átadás-átvétele a jelen szerződésben előírt határnapra a Vállalkozók hibájából nem kezdődik meg.

5.3.) A beruházás műszaki átadás-átvétele határnapjának elmulasztása esetén a késedelem maximális időtartama 30 nap.

5.4.) A Vállalkozók késedelem vagy késedelem bekövetkezésének veszélye esetén haladéktalanul kötelesek írásban nyilatkozni a késedelem következményeinek elhárítása tekintetében. A Megrendelő ezen nyilatkozat ismeretében dönt az elállásról, a felmondásról vagy a késedelmes teljesítés elfogadásáról. A késedelmes teljesítés elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegés következményeinek alkalmazásáról.

5.5.) A Vállalkozók súlyos szerződésszegést követnek el, amennyiben a késedelem időtartama túlnyúlik az 5.3. pontban szabályozott maximális időtartamon.

5.6.) A Vállalkozók súlyos szerződésszegése esetén a Megrendelő jogosult megtagadni – a jogszerűen elvégzett munkák ellenértékének kiegyenlítésén túl – a Vállalkozók számlájának kiegyenlítését, a Vállalkozókkal szemben érvényesítheti a jelen szerződésben kikötöttek szerinti kötbért, valamint a késedelemből eredő kárát, egyidejűleg jogosult a szerződéstől elállni vagy azt azonnali hatállyal felmondani.

5.7.) Amennyiben a Szerződés teljesítése a Vállalkozóknak felróható okból meghiúsul, Megrendelő meghiúsulási kötbér érvényesítésére jogosult. A meghiúsulási kötbér összege a teljes nettó ÁFA nélküli vállalkozói díj **30 %-a 96.719.498 Ft**, azaz Kilencvenhatmillió-hétszáztizenegezer-négy százkilencvennyolc forint. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés további követelését kizárja.

5.8.) A Megrendelő a Vállalkozók által kibocsátott számla összegéből levonja a kötbér összegét, a Megrendelő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a Vállalkozó által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

5.9.) A Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelő, vagy bármely harmadik fél felé minden olyan költség és kár tekintetében, amely a Vállalkozó Szerződésből fakadó kötelezettségeinek nem megfelelő teljesítéséből fakad, és a fizetendő kötbér a kárt nem fedezi.

5.10.) Amennyiben a Vállalkozó a szerződésben meghatározott kötelezettségeit, különösen a bírálati részszempontokra vonatkozóan vállalt kötelezettségét (12.3.-ban foglaltak) – a 9.1.) pontban rögzített ellenőrzés során legalább 3 alkalommal – megszegi, a Megrendelő súlyos szerződésszegésnek tekinti. Súlyos szerződésszegés esetén a Megrendelő érvényesítheti az ebből eredő kárát, egyidejűleg jogosult a szerződéstől elállni vagy azt azonnali hatállyal felmondani.

VI. A vállalkozó által nyújtott jótállás (Hiba kijavítási kötelezettség)

6.1.) A Vállalkozók egységes jótállási kötelezettsége a hiba-és hiánymentes műszaki átadás-átvételtől számított 36 hónap (Vállalkozó ajánlata szerint, de legalább 36 hónap).

6.2.) A Vállalkozók jótállnak a Szerződésben foglalt kötelezettségeiknek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

6.3.) A szavatossági, illetve jótállási idő alatt fellépő hibát és/vagy hiányosságot a Megrendelő a Vállalkozók tudomására hozza, akik tartoznak a hiba és/vagy hiányosság részére való bejelentését követően haladéktalanul, de a Beruházás vagy annak valamely része működését, üzemeltetését gátló hiba esetén legkésőbb a bejelentésről való tudomásszerzését követő 24 órán belül, míg egyéb esetben legkésőbb a bejelentésről való tudomásszerzését követő 5 munkanapon belül helyszíni hibavizsgálatot tartani, és az ezt követő 3 munkanapon belül állásfoglalásukat a Megrendelővel írásban közölni, ismertetve azokat az intézkedéseket, melyeket a hiba és/vagy a hiányosság haladéktalan kiküszöbölése érdekében – a Megrendelő ezt kizáró írásbeli nyilatkozata hiányában – megtesznek.

A hiba és/vagy a hiányosság kiküszöbölése határidejének megállapítására a Vállalkozókkal egyeztetve a Megrendelő jogosult. A Vállalkozók tartoznak a hiba és/vagy hiányosság bejelentését követően – amennyiben a Megrendelő írásban eltérően nem rendelkezik – haladéktalanul intézkedni annak kijavítása érdekében.

VII. Szerződő Felek által kapcsolattartásra kijelöltek neve és elérhetősége

7.)

Megrendelő részéről:

A Megrendelő képviselője:

Neve: Fekete Balázs
 Telefon száma: 94/562-531; 20/368-3186
 Telefax száma: 94/562-535
 e-mail: fejlesztési.iroda@koszeg.hu

Műszaki-ellenőr képviselője:

Neve: Börzsei Csaba
 Telefon száma: 30/955-5329
 Telefax száma: 96/332-163
 e-mail: borzsei@westber.hu

Vállalkozók részéről:

Neve: Bit-Ép Bt.
 Telefon száma: Krenner Tibor
 94/500-191
 Telefax száma: 94/500-192
 e-mail: info@bit-ep.hu

Neve: Szárnyasép Építő és Szolgáltató Kft.
 Telefon száma: Szárnyas János
 30/927-9061
 Telefax száma: -
 e-mail: szarnyas@t-online.hu

VIII. Közreműködők (továbbiakban: Alvállalkozó)k

8.) A Vállalkozók az Alvállalkozók bevonásának tekintetében kötelesek a Kbt. 138. § szerint eljárni. Az olyan alvállalkozó vagy szakember helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevőként szerződő fél alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt más alvállalkozó, amennyiben előre nem látható ok következtében beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyíthatóan hibás teljesítése miatt a szerződés nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozók az új alvállalkozóval együtt is megfelelnek azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor (Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja) meghatározó körülménynek minősült.

IX. Ellenőrzés

9.1.) A szerződés teljesítése során Megrendelő a munkát megbízott Műszaki ellenőre útján ellenőrzi. A Műszaki ellenőr tevékenységét a 191/2009. (IX. 15.) Korm. számú rendelet által előírtaknak megfelelően végzi.

Műszaki ellenőr: Börzsei Csaba

A műszaki ellenőr a 12.3. pontban foglaltakat bármikor, de legalább hetente 2 alkalommal ellenőrzi, és a 12.3. pontban meghatározottak be nem tartása esetén azt az építési naplóban köteles rögzíteni.

Továbbá a műszaki ellenőr a fentiekén túlmenően is köteles az általa elvégzett valamennyi ellenőrzést az építési naplóban rögzíteni.

9.2.) Ha a Műszaki ellenőr véleménye szerint olyan vészhelyzet áll elő, amely emberéletet vagy az Építés vagy kapcsolódó ingatlant, tulajdont veszélyeztet, akkor a Műszaki ellenőr jogosult anélkül, hogy a Vállalkozókat bármely szerződéses kötelezettsége és felelőssége alól felmentené, utasítani a Vállalkozókat minden olyan munka elvégzésére, illetve intézkedés megtételére, amely a véleménye szerint a kockázat csökkentéséhez, vagy megszüntetéséhez szükséges. A Vállalkozók kötelesek a megrendelői jóváhagyástól függetlenül azonnal a Műszaki ellenőr ezen utasításait végrehajtani.

9.3.) A jelen Szerződés aláírásával a Vállalkozók nyilatkoznak, és kifejezetten tudomásul veszik, hogy a Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítése kapcsán a Megrendelővel áll vállalkozási jogviszonyban, a Műszaki ellenőr kizárólag mint Megrendelő képviselője jár el. A Műszaki ellenőr pénzügyi vagy egyéb kötelezettséget a Megrendelő oldalán semmilyen formában nem vállal, a jelen Szerződésben vállalt Megrendelői kötelezettségeikért nem felel, ugyanis a Megrendelő és a Műszaki ellenőre közötti jogviszonyra a közöttük megkötött szerződés az irányadó, amely a jelen Szerződésnek nem tárgya.

X. Előírások a kivitelezés teljesítésére

10.1.) A Vállalkozók a munkák megvalósítására kötelesek olyan Helyszínen alkalmazott főépítésvezető, építés-vezetők, szakági építésvezető alkalmazására, aki(k)nek a képzése megfelel a 266/2013 (VII.11.) Korm. számú rendelet felelős műszaki vezetőkről szóló előírásainak.

Felelős műszaki vezető: Farkas Miklós
Névjegyzéki szám: 18-10184

továbbá

Felelős műszaki vezető: Szárnyas János
Névjegyzéki szám: MV-É-R 18-10132

10.2.) A Vállalkozók kötelesek építési naplót vezetni, az építésügyért felelős miniszter által működtetett internetes alapú elektronikus építési napló (a továbbiakban: e-napló) alkalmazás felhasználásával, elektronikus formában. Minden az építési tevékenységgel kapcsolatos fontos adatot be kell vezetni az Építési Naplóba, amint ezt a mindenkor hatályos 191/2009. (IX. 15.) Korm. számú rendelet szabályozza. (NÜJ szám: 358095938)

10.3.) Az Építési Területre a Vállalkozóknak, illetve a Vállalkozók alvállalkozóinak csak érvényes és hatályos munkaszerződéssel, és amennyiben szükséges, érvényes és hatályos munkavállalói engedéllyel rendelkező munkavállalói léphetnek be. Ennek esetleges elmaradását a Megrendelő jogosult a Vállalkozók súlyos szerződésszegésének minősíteni.

10.4.) A Felek kifejezett megállapodása értelmében a Vállalkozási Díj vagy annak egy része a Megrendelő írásbeli hozzájárulásával sem engedményezhető, nem faktorálható, illetve nem ruházható át.

10.5.) A Vállalkozóknak bármilyen, a meglévő közműveket érintő földkitermelési, vagy egyéb munka megkezdése előtt tisztában kell lennie valamennyi meglévő szolgáltatói létesítmény, közmű elhelyezkedésével, így a vízvezetékek, szennyvízcsatorna-hálózat, telefon és elektromos vezetékek, villanyoszlopok, és hasonló helyzetével.

A vonatkozó munkák kivitelezése során az általuk vagy alvállalkozói által az utakban, csatornahálózatban, csövekben, vezetékekben, illetve közművekben okozott mindennemű kárért a Vállalkozók felelnek, és azokat kötelesek saját költségükön az üzemeltetők, illetve a Megrendelő által előírt módon és határidőn belül az eredeti állapotnak megfelelően helyreállítani.

A meglévő közművek feltárásához, keresztezéséhez, kiváltásához vagy át-, illetve védelembe helyezéséhez szükséges szakfelügyeletet, az illetékes kezelőkkel, üzemeltetőkkel, illetve tulajdonosokkal való egyeztetéseket a Vállalkozóknak kell lefolytatniuk és a vonatkozó engedélyeket/hozzájárulásokat a Vállalkozóknak kell megszerezniük. Az ilyen jellegű munkák költségei szerepelnek a Vállalkozási Díjban.

10.6.) A Vállalkozók által a Szerződés teljesítéséhez felhasznált összes Anyagnak, Berendezésnek és Árunak olyannak kell lennie, amely számára a Kbt. 1. § (5) bekezdése értelmében nemzeti elbánást kell nyújtani. A Vállalkozóknak bizonyítania kell, hogy minden Anyag, Berendezés és Áru eleget tesz e feltételeknek, megjelölve az eredet országát. A Vállalkozókat a Megrendelő utasíthatja részletesebb információ biztosítására. Ezen kívül meg kell felelnie a 305/2011/EU rendeletnek az építési termékek forgalmazására vonatkozó harmonizált feltételek megállapításáról, valamint az ez alapján kiadott 275/2013. (VII. 16.) Korm. számú rendeletnek.

10.7.) A Vállalkozók feladata az Építési Terület átvételétől annak visszaszolgáltatásáig az Építési Területen a vagyonvédelmi, a tűzvédelmi, a munkavédelmi és a közegészségügyi, valamint a Vállalkozók tevékenységével összefüggő valamennyi más előírások betartása, (al)Vállalkozóival, munkavállalóival és az Építési Területen tartózkodó egyéb személyekkel azok betartatása. A munkavédelmi vagy egyéb előírás elmulasztása, be nem tartása miatti minden (anyagi és erkölcsi) felelősség a Vállalkozókat terheli. A súlyos vagy többször elkövetett munkavédelmi, tűzvédelmi, közegészségügyi, vagy a Létesítmény jó hírnevére ártalmas szabálytalanságok súlyos szerződésszegésnek minősülnek.

10.8.) A Megrendelő jogosult minden egyes olyan munkavállalót az Építési Területről haladéktalanul eltávolít(tat)ni – az eset súlyosságát mérlegelve ideiglenesen, vagy akár véglegesen –, aki alkoholos, vagy kábítószeres, vagy gyógyszeres befolyásoltság alatt van, vagy viselkedésével önmagára vagy másokra veszélyt jelent, vagy az Építési Területen bárminemű anyagi kárt okoz. Az esetlegesen okozott anyagi kár megtérítése a Vállalkozók feladata. Azonos személy ideiglenes kitiltásának lejárata utáni ismételt kitiltása automatikusan végleges kitiltást jelent. A fent körülírtak szerint ismétlődő problémák esetén a Megrendelő jogosult teljes brigádok, alvállalkozó(k) vagy ismétlődő és a Vállalkozó létszámához mérten jelentős létszámú – 30 (azaz harminc) %-ot meghaladó –, a fenti normákat és elvárásokat megszegő magatartás miatt akár a Vállalkozó Építési Területről való kitiltására is, amely utóbbi a Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül.

10.9.) Vállalkozók kötelesek – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – a kivitelezés teljes időtartamára összkockázatú (contractors' all risks típusú) építés-szerelés biztosítást kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a tárgyi projektre (vagyis a tárgyi projekt megnevezése szerepeljen a kötvényben). Mértéke: min. 30.000.000, Ft / káresemény, és min. 120.000.000,- Ft / éves kártérítési limit.

A Biztosítás benyújtásának határideje:

- (a) a biztosítás megkötésének igazolása jelen szerződés aláírásával egyidőben
- (b) a vonatkozó kötvények jelen szerződés aláírásától számított 30 nap

Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozók kötelesek – külön felszólítás nélkül – a Megrendelő felé írásban igazolni azt is, hogy a díjfizetési kötelezettségének maradéktalanul eleget tesz, legkésőbb a következő díj megfizetésére előírt határidő lejártáig. A díjfizetési kötelezettség teljesítésének elmulasztása vagy ezek Megrendelő felé való írásbeli igazolásának esetleges elmaradása a Vállalkozók részéről súlyos szerződésszegésnek minősül.

10.10.) A hivatalos ünnepnapok Magyarországon: január 1., március 15., Nagypéntek, Húsvét Hétfő, május 1., Pünkösöd Hétfő, augusztus 20., október 23., november 1., december 25., december 26. A rendes munkaidőn túli, az éjszakai, valamint a pihenő-és ünnepnapokon végzett munkavégzésből eredő jogsértésekért és károkért a Vállalkozók teljes körű felelősséggel tartoznak.

A Vállalkozók fenti kötelezettségeinek megsértése miatt mind a Megrendelővel, mind pedig harmadik személlyel szemben kizárólagos felelősséggel tartozik.

10.11.) A Vállalkozóknak minden esetben legalább három nappal az eltakarás előtt értesítenie kell a Megrendelőt, amikor valamilyen eltakarásra kerülő munka elkészült, mielőtt még eltakarnák és annak szemrevételezhetősége megszűnik.

10.12.) A Vállalkozók kötelesek a hatóságokkal szembeni bejelentési kötelezettségeinek előírászerűen és határidőben mindenkor és maradéktalanul eleget tenni.

XI. Minőségi követelmények

11.1.) A Vállalkozók az Építést a vonatkozó és hatályos jogszabályoknak, szakági előírásoknak, műszaki irányelveknek és alkalmazástechnikai útmutatóknak megfelelően teljes körűen, hiba- és hiánymentesen, a magyar szabvány (MSZ), ennek hiányában a német szabvány (DIN), ennek hiányában az Európai Unió szabványokban előírt első osztályú módon köteles megvalósítani.

Vállalkozók a munkát hiány-, és hibamentesen, határidőre kötelesek elvégezni. Vállalkozók a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, I. osztályú anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhatnak fel. Fentiek alatt olyan anyagokat, és szerkezeteket ért Megrendelő, melyek a gyártó által előírt hiány-, és hibamentes terméknek megfelel, továbbá sérülés és minden egyéb hibától, hiánytól mentes és megfelel a jogszabályi előírásoknak. A hiány-, és hibamentes munkálatokként Megrendelő a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő, hiány-, és hibamentességet érti.

XII. Környezetvédelem

12.1.) A Vállalkozóknak a környezet védelmét, megóvását szolgáló intézkedések, üzemeltetési és adminisztrációs feladatok végzése során valamennyi hatályos, a környezet védelmét szolgáló jogszabályt, előírást, illetve vonatkozó követelményt be kell tartania.

12.2.) A Vállalkozók a hulladékok kezelésével kapcsolatban vállalják

- építési hulladék nyilvántartó lap készítését és csatolását a keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok körének és mennyiségének felmérésére;
- a veszélyes hulladékok számára környezetszennyezést kizáró módon és szelektíven történő gyűjtést biztosító gyűjtőhely kialakítását a munkahelyen és telephelyen, valamint biztosítja a gyűjtőhelyek környezeti elemektől való szeparálását és illetéktelenek hozzáférése elleni védelmét.

12.3.) A Vállalkozók kifejezetten vállalják (**Vállalkozó ajánlata szerint**):

12.3.1. Érintett településrészen az esetleges szállítási szennyeződések (felhordott sár, por) folyamatos eltávolításának biztosítása

12.3.2. Vállalják, hogy zajjal járó kivitelezési munkát csak napközben 7:00-18:00 közötti időszakban ill. szombaton 8:00-12:00 közötti időszakban végeznek

12.3.3. Vállalják, hogy éjszaka nem végeznek kivitelezési munkát 22:00-06:00 óra között

12.3.4. Vállalják, hogy éjszaka nem végeznek szállítási feladatot a munkaterületre 22:00-06:00 óra között

12.3.) A Vállalkozók a légszennyezés és zajártalom környezeti hatásainak csökkentésével, valamint a munkagépekkel kapcsolatban vállalják

- a kivitelezés által okozott diffúz légszennyezés minimalizálását, a településen élő lakosság és munkavállalók zajártalom elleni védelmének megoldását;
- az építőanyagok és a törmelék szállítása során okozott légszennyezés, zajártalom, por- és sárterhelés környezeti hatásainak csökkentését;
- az építési munkálatokhoz alkalmazott munkagépek működése, tárolása, karbantartása, üzemanyaggal való feltöltése során fellépő környezetterhelő hatások csökkentését.

12.4.) A Helyszínen keletkező szennyvíz megfelelő, a vonatkozó hatósági előírások szigorú betartásával történő elhelyezéséért a Vállalkozók felelnek.

12.5.) A keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására a Vállalkozók kötelezettek.

XIII. A Szerződés módosítása

13.) A Felek a Kbt. 141. § előírásainak figyelembe vételével módosíthatják.

XIV. Pótmunkák

14.1.) A Szerződő Felek kölcsönösen tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés keretében tartalékkeret nem áll rendelkezésre.

14.2.) Amennyiben a munkák során műszaki szükségességből eredő, az Ajánlatkérési dokumentációban nem szereplő (előre nem látható, feltárás után keletkező, stb.) – a Megrendelő által igazolt – pótmunka elvégzésére igény jelentkezik, azt külön szerződés megkötésével rendezik a szerződő felek, figyelemmel a Megrendelő Kbt-ben előírt kötelezettségeire is.

XV. Műszaki átadás-átvétel, használatba vétel, birtokbaadás

15.1.) A kivitelezés befejezésekor, az engedélyekben és az Ajánlatkérési dokumentációban meghatározott sikeres üzempróbák, vizsgálatok lefolytatása után a Megrendelőnek az Építmény rendeltetésszerű használatra át kell vennie.

15.2.) Az „Átadás”-t a Vállalkozóknak kell kezdeményezniük a Megrendelő felé tett legalább 3 nappal korábban írásbeli értesítés formájában.

15.3.) Az „Átadás”-ra a Vállalkozóknak el kell készíteniük és átadniuk az építési naplópéldányt, az építési napló összes mellékletét.

15.4.) A Műszaki ellenőr a Vállalkozók értesítésének kézhezvételétől számított 3 napon belül a műszaki átadás-átvételt meghirdeti, arra az illetékeseket meghívja, majd az átadást lebonyolítja a 191/2009 (IX. 15.) Kormányrendelet előírásai szerint.

15.5.) A Műszaki átadás-átvétel időtartama legfeljebb 30 nap lehet az átadás-átvétel megkezdésétől (Ptk. 6:247. § (2) bekezdés). Az átadás-átvétel lezárásakor – a hiba és hiánymentes átadás-átvétel időpontjában – a felmerült és kijavított hibák, hiányosságok kijavítását követően adja át a Megrendelő a Vállalkozók részére a végső teljesítés igazolást.

15.6.) A műszaki átadás-átvételt követően 12 hónap múlva garanciális bejárást kell tartani, melyen a Vállalkozók kötelesek megjelenni és a megállapított hibákat 30 napon belül elhárítani. Ezt követően a jótállási időszak végéig a Megrendelő évente egy alkalommal összesítetten átadja észrevételeit, melyek alapján a Vállalkozók 30 napon belül kötelesek a felmerült jótállási igényeket teljesíteni. Rendkívüli – a biztonságos működést és állapot veszélyeztető esetben – a hiba észlelésekor a Megrendelő azonnal értesíti a Vállalkozókat, melynek elhárítását a 6.5 pontban rögzítettek szerint kell elvégezni.

XVI. Egyéb feltételek

16.1.) Felek megállapodnak, hogy

a) a Vállalkozók nem fizetnek, illetve számolnak el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozók adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetüket a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

16.2.) A Szerződés 16.3.) pont szerinti felmondás esetén a Vállalkozók a Szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosultak.

16.3) A Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) a Vállalkozók nem biztosítják a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

16.4) A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozók tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

16.5) A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően a Vállalkozók ellen felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul.

16.6) A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani, ha

a) a Vállalkozókban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozók közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szereznek valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

16.7) A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül. (A meghatalmazás jelen szerződés mellékletét képezi.)

XVII. Záró rendelkezések

17.1.) A Vállalkozási Szerződés és a felek közötti kommunikáció nyelve a magyar. Amennyiben a Vállalkozók kapcsolattartói nem kommunikálnak magyar nyelven, a Vállalkozók kötelesek részükre tolmácsot biztosítani.

17.2.) A Vállalkozási Szerződésre a magyar jog az irányadó. A Szerződő Felek jelen szerződés teljesítése során törekednek a vitás kérdések tárgyalásos rendezésére, mediátort, választott bíróságot nem vesznek igénybe.


17.3.) A jelen Szerződésből eredő bármely – Felek által gyakorolt – nyilatkozat a második bekezdésben foglalt kivétellel, csak akkor tekinthető érvényesnek, ha az írásos formában történik. Minden – a jelen Szerződéssel kapcsolatos – közlést írásban kell megtenni és tértivevényes ajánlott levélként, továbbá elektronikus levélben feladva, valamint futár általi kézbesítéssel, vagy személyes átvételt is igazoló nyilatkozattal minősül szerződésszerűen közöltnek. A tértivevényes ajánlott levélként történő feladás esetén a közlés időpontja a tértivevényben átvételként feltüntetett időpont, elektronikus levélben történő közlés esetén a címzett által visszaküldött elektronikus válaszlevél leadását igazoló időpont. Abban az esetben, ha a Felek bármelyike a fenti címre ajánlott, tértivevényes postai küldemény útján kétszer eredménytelenül kísérli meg bármely jognyilatkozatnak, tájékoztatásnak, értesítésnek a közlését, úgy a második sikertelen közlést követő ötödik napon a jognyilatkozat, tájékoztatás, értesítés kézbesítettnek, közöltnek és joghatályosnak tekintendő. Az Építés megvalósításával kapcsolatban felmerült valamennyi lényeges tény, körülményt a Vállalkozó az építési naplóban köteles rögzíteni.


17.4.) Jelen Vállalkozási Szerződés Megrendelő ajánlattételi felhívása, dokumentációja, valamint Vállalkozók ajánlata alapján jött létre.

17.5.) A jelen Vállalkozási Szerződésben nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Ptk. rendelkezései, valamint a Vállalkozási Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumok az irányadók, így együtt olvasandók és értelmezendők.

Alulírott Szerződő Felek jelen Vállalkozási Szerződést, mint ügyleti akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, együttes jelenlétükben, annak elolvasását és közös értelmezését követően, képviselőik által a szerződés minden oldalát jóváhagyólag aláírják.

Kőszeg, 2019. június 26.


 Megrendelő
 Kőszeg Város Önkormányzata
 Huber László


 Vállalkozó
 Bit-Ép Építőipari és Kereskedelmi Bt.
 Bene Imre

BIT-ÉP
 Építőipari és Kereskedelmi
 Betéti Társaság 1.
 8761 Táplánszentkereszt Fő u. 15/B
 Adószám: 26866338-2-42


 Vállalkozó
 Szárnyasép Építő és Szolgáltató Kft.
 Szárnyas János

SZÁRNYASÉP Kft.
 9730 Kőszeg, Alsó körút 6.
 Adószám: 13633332-2-18
 Cg.18-09-106594

A kötelezettségvállalást ellenjegyzem:


 pénzügyi ellenjegyző aláírása

Kőszeg, 2019 JÚN. 26

N Y I L A T K O Z A T
AZ ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY KÖTELEZETTSÉGRŐL
 (2007. évi CXXVII. számú törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja)

Kőszeg Város Önkormányzata

(képviseli: Huber László György polgármester, adószáma: 15733627-2-18, számlaszám: 10047004-00339715-00000017)

BIT-ÉP Építőipari és Kereskedelmi Betéti Társaság (képviseli: Benner Kft., Bene Imre ügyvezető, székhely: 1062 Budapest, Andrássy u. 77. 2. em. 14., Cg.: 01-06-775769, adószáma: 26866336-2-42, számlaszám: 10990005-00000003-21910028)

és a

Szárnyasép Építő és Szolgáltató Kft. (képviseli: Szárnyas János ügyvezető, székhely: 9730 Kőszeg, Alsó Körút 6., Cg.: 18-09-106594, adószáma: 13633332-2-18, számlaszám: 10300002-28025724-00003285)

A munka tárgya: „Kőszegi Városmajor környezettudatos rehabilitációja”

Nyilatkozunk, hogy mindketten belföldi adóalanyok vagyunk és a tárgyi szolgáltatás építési engedély köteles, ezért – a 2007. évi CXXVII. számú törvény (ÁFA) 142. § bekezdés alapján – fordított adózás hatálya alá tartozik.

Kőszeg, 2019. június 26.


 Megrendelő

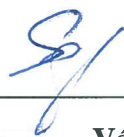
Kőszeg Város Önkormányzata
 Huber László




 Vállalkozó

Bit-Ép Építőipari és Kereskedelmi Bt.
 Bene Imre

BIT-ÉP
 Építőipari és Kereskedelmi
 Betéti Társaság
 9761 Táplánszentkereszt, Fő u. 45/B
 Adószám: 26866336-2-42



SZÁRNYASÉP Kft.
 9730 Kőszeg, Alsó körút 6.
 Adószám: 13633332-2-18
 Cg.18-09-106594

Vállalkozó

Szárnyasép Építő és Szolgáltató Kft.
 Szárnyas János

