

KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek ¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Kőszeg Város Önkormányzata	
Postai cím: Jurisics tér 8.	
Város: Kőszeg	Postai irányítószám: 9730

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya: Városmajor környezettudatos rehabilitációja

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

A munkák tartalmazzák különösképpen, de nem kizárólagosan:

I. Bontások

A tervezett parkolók és parkok megépítéséhez a területen lévő, rossz állapotú tűzifa tároló épületeket, garázsokat, a piaci zöldségboltot, a virágboltot és lángossütő épületet le kell bontani.

Bontandó épületek és építmények bruttó alapterülete:

- földszintes tároló és kereskedelmi épületek: 713 m²
- piaci védőtető és pultok: 405 m²
- kerítés bontások: 15 m

A burkolat építéshez a meglévő burkolatokat fel kell szedni:

- bontandó aszfalt, beton és térkő burkolatok: 2954 m²

II. Közterületek megújítása

A felújítás során egy 33 férőhelyes és egy 24 férőhelyes parkoló készül utakkal, járdákkal és zöldfelületekkel, átépül a Kossuth Lajos utcai és a Táncsics Mihály utcai csomópont. Megújul az iskola sportpályája, egy meglévő park megújul és ehhez kapcsolódóan egy új, kisebb park jön létre. A területen többek között 59 db lombos fa kerül elültetésre.

II./A, Parkolók és járdák

Parkolók és járdák területi adatai:

- 1, a 33 férőhelyes parkoló, a piac és a nyilvános wc körüli terület: 3661 m², ebből
 - aszfalt és térkő: 3268 m²,
 - zöldfelület : 477 m².
- 2, a 24 férőhelyes parkoló területe: 1212 m², ebből
 - aszfalt és térkő: 1109 m²,
 - zöldfelület: 103 m².
- 3, Megújul az iskola sportpályája: 1034 m², ebből
 - aszfalt felújítás: 951 m²,
 - zöldfelület felújítás: 83 m².

II./B, Parkok

A felújítás során megújul az óriásplatan körüli zöldfelület, valamint a Kossuth L. utca 1. mögötti területen egy új park jön létre.

- 1, Platan park felújítása: 1555 m² zöldfelület megújítás és új kavicsolt sétány
- 2, Új park területe: 486 m², ebből
 - zöldfelület: 340 m²,
 - térkő járda: 146m².

II./C, Közművek

A megújított területeken megújul a csapadékvíz elvezetés, a közvilágítás, az ivóvíz ellátás, szennyvíz elvezetés.

II./D, Utcabútorok

A megújított területekre úk közlekedési táblák és új utcabútorok kerülnek telepítésre.

III. Épületek felújítása és új épület építése

III/A A felújítás során megújul a városmajor épületének egy része, ahol új piaci csarnok, kerékpártároló és két új üzlet kerül kialakításra. Megújul az épület homlokzatának a belső felújítással érintett része. Felújítással érintett alapterület: 277,70 m²

- III/B** A piaci csarnok elé egy acél szerkezetű védőtető készül 357,70 m²-es alapterülettel.
III/C A felújítás során megújul a szomszédos telken álló tároló épület. Felújítással érintett alapterület: 48,65 m²
III/D Új nyilvános wc épül nettó 18,20 m-rel.
III/E Új kerítés épül. Hossza: 90m + 30m = 120m

IV. Eszközbeszerzés: piaci felszerelés

- A piachoz horganyzott acél-fa és műkö elárúsító pultok készülnek. A pultok hossza:
- horganyzott acél-fa mobil asztalok: 66,45 fm
 - műkö asztalok: 99,2 fm

A mennyiségi és minőségi követelményeket a tervek, valamint a költségvetési kiírás tartalmazza.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: Kbt. 117. §

IV.1.2) Az eljárás fajtája: tárgyalásos eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel ²

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: ¹ [][][][]/S [][][]-[][][][][][]

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: ¹ [][2][1][2][4]/[2][0][1][9] (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: ² (...../...../.....)

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: ²

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: ²

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye ¹

A szerződés száma: [1] **Rész száma:** ² [1] **Elnevezés:**

Az eljárás eredményes volt igen nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ ²

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás igen nem

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők ²

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²

V.2 Az eljárás eredménye ²

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: [2]

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő

neve: BIT-ÉP Építőipari és Kereskedelmi Betéti Társaság

székhelye: 1062 Budapest, Andrásy utca 77. 2. em. 14.

adószáma: 26866336-2-42

Ajánlattevő

neve: Szárnyasép Építő és Szolgáltató Kft

székhelye: 9730 Kőszeg, Alsó Körút 6.

adószáma: 13633332-2-18

Részszerpont	Tartalmi elem
1. Ajánlati NETTÓ ár (Ft)	322.398.326,- Ft
2. Jótállás mértéke (36 hónap kötelezőn túl vállalt jótállás)	0 hónap
3. Szerződés teljesítésébe bevont, alkalmasságot igazoló szakember az alkalmassági minimumkövetelményt meghaladó út és/vagy gyalogosút és/vagy térburkolat és/vagy parkolók építése és/vagy zöldfelületek építése és vagy felújítása tárgyú projektek során szerzett szakmai többlettapasztalata	46
4.1. Érintett településrészen az esetleges szállítási szennyeződések (felhordott sár, por) folyamatos eltávolításának biztosítása	igen
4.2. Vállalja, hogy zajjal járó kivitelezési munkát csak napközben 7:00-18:00 közötti időszakban ill. szombaton 8:00-12:00 közötti időszakban végez	igen
4.3. Vállalja, hogy éjszaka nem végez kivitelezési munkát 22:00-06:00 óra között	igen
4.4. Vállalja, hogy éjszaka nem végez szállítási feladatot a munkaterületre 22:00-06:00 óra között	igen

Ajánlattevővel szemben kizáró ok nem merült fel, alkalmasságát megfelelően igazoltak, ajánlata megfelel az ajánlatkérő és a jogszabályi előírásoknak, érvényes

V.2.3) Az ajánlatok értékelése ²

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerponti szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámok a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

				BIT-ÉP Bt.			
				Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata		
Az értékelés részszerponti (adott esetben alszerponti is)	A részszerponti súlyszámai (adott esetben alszerponti súlyszámai is)						
ajánlati ár	70			10	700		
jótállás mértéke	10			0	0		
Szerződés teljesítésébe bevont, alkalmasságot igazoló szakember az alkalmassági minimumkövetelményt meghaladó út és/vagy gyalogosút és/vagy térburkolat és/vagy parkolók építése és/vagy zöldfelületek építése és vagy felújítása tárgyú projektek során szerzett szakmai többlettapasztalata	12			10	120		
Érintett településrészen az esetleges szállítási szennyeződések (felhordott sár, por) folyamatos eltávolításának biztosítása	2			10	20		

Vállalja, hogy zajjal járó kivitelezési munkát csak napközben 7:00-18:00 közötti időszakban ill. szombaton 8:00-12:00 közötti időszakban végez	2		10	20		
Vállalja, hogy éjszaka nem végez kivitelezési munkát 22:00-06:00 óra között	2		10	20		
Vállalja, hogy éjszaka nem végez szállítási feladatot a munkaterületre 22:00-06:00 óra között	2		10	20		
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:				900		

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: ² 0-10

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: ²

Ajánlatkérő az ajánlati ár tekintetében a fordított arányosítás módszerét alkalmazza, mely során a legkedvezőbb megajánlás a legalacsonyabb érték kapja a legmagasabb pontszámot, a többi megajánlás ehhez viszonyítva (fordított arányosan) kevesebbet. Ajánlatkérő a jótállás és a szakmai tapasztalat időtartama tekintetében a pontszámot az egyenes arányosítás módszerével határozza meg, ahol a legmagasabb érték a legkedvezőbb. Az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat. Ajánlatkérő a minőségi részszerpont tekintetében az ajánlatokat az abszolút pontozási módszerrel határozza meg, ahol az „igen” választ 10 ponttal értékeli, míg a „nem” válasz 0 pontot kap. Az értékelési módszerek részletes ismertetését a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő

neve: BIT-ÉP Építőipari és Kereskedelmi Betéti Társaság

székhelye: 1062 Budapest, Andrásy utca 77. 2. em. 14.

adószáma: 26866336-2-42

Ajánlattevő

neve: Szárnyasép Építő és Szolgáltató Kft

székhelye: 9730 Kőszeg, Alsó Körút 6.

adószáma: 13633332-2-18

Részszerpont	Tartalmi elem
1. Ajánlati NETTÓ ár (Ft)	322.398.326,- Ft
2. Jótállás mértéke (36 hónap kötelezőn túl vállalt jótállás)	0 hónap
3. Szerződés teljesítésébe bevont, alkalmasságot igazoló szakember az alkalmassági minimumkövetelményt meghaladó út és/vagy gyalogosút és/vagy térburkolat és/vagy parkolók építése és/vagy zöldfelületek építése és vagy felújítása tárgyú projektek során szerzett szakmai többlettapasztalata	46
4.1. Érintett településrészen az esetleges szállítási szennyeződések (felhordott sár, por) folyamatos eltávolításának biztosítása	igen
4.2. Vállalja, hogy zajjal járó kivitelezési munkát csak napközben 7:00-18:00 közötti időszakban ill. szombaton 8:00-12:00 közötti időszakban végez	igen
4.3. Vállalja, hogy éjszaka nem végez kivitelezési munkát 22:00-06:00 óra között	igen
4.4. Vállalja, hogy éjszaka nem végez szállítási feladatot a munkaterületre 22:00-06:00 óra között	igen

Ajánlattevő tette a bírálati szempont szerinti legjobb ár-érték arányú ajánlatot.

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: ²

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele ² X igen nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

Aszfalt bedolgozás, parkoló automata áthelyezés, Remix készítés, forgalomtechnika, közvilágítás kiépítése, parkosítás

Bádogos munkák, burkolás, nyílászáró szerkezet készítés és elhelyezés, villamos és gépészeti szerelési munkák, utcai betonelemek készítése, festés, fémszerkezet gyártás és elhelyezés

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: ²

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: ²

<p>Alvállalkozó neve: KÖVIGÁZ Bt., Székhelye: 9730 Kőszeg, Velemi u. 17/b. Adószáma: 26850977-2-18 Alvállalkozó neve: Székhelye: Adószáma:</p>
<p>V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek ² Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) adószáma, és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) adószáma, és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:</p>
<p>V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők ² Colas Út Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság 1113 Budapest Bocskai Út 73. Az ajánlattevő a hiánypótlást határidőre nem teljesítette, így az eredeti ajánlat alapján vizsgálta meg a Bíráló Bizottság az ajánlat érvényességét, és azzal kapcsolatban az alábbiakat állapította meg: Ajánlatkérő a felhívásban az alábbiakat írta elő: <i>Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 3 (három) mérlegfordulónappal lezárt üzleti év teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele nem éri el összesen a nettó 200.000.000- Ft-ot.</i> <i>Az ajánlattevő az ajánlatába csatolja be a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 3 (három) mérlegfordulónappal lezárt üzleti évére vonatkozó teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről szóló nyilatkozatát attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.</i> Ajánlattevő nem csatolta az árbevételre vonatkozó nyilatkozatát, ezért az ajánlatkérő nem tudta megállapítani az alkalmassági követelményeknek való megfelelést. A Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján <i>az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés érvénytelen, ha az ajánlattevő vagy részvétellel jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést.</i> Mivel az ajánlatkérő nem igazolta megfelelően az alkalmassági követelményeknek való megfelelést, az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján érvénytelen.</p>
<p>V.2.12) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²</p>

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk: ²

<p>VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama Kezdet: ² (éééé/hh/nn) / Lejárata: ² (éééé/hh/nn)</p>
<p>VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)</p>
<p>VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)</p>
<p>VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: ²</p>
<p>VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)</p>
<p>VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)</p>
<p>VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: ²</p>
<p>VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)</p>
<p>VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)</p>

VI.1.10) További információk: ²

¹ *szükség szerinti számban ismétlje meg*

² *adott esetben*