

K/716-20/2021

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. számú módosítása

amely vállalkozási szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) létrejött egyrészről **Kőszeg Város Önkormányzata** (képviseli: Básthy Béla polgármester, 9730 Kőszeg, Jurisics tér 8., adószáma: 15733627-2-18, számlaszám: 10047004-00339715-00000048) mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

másrészről a **Szárnyasép Építő és Szolgáltató Kft.** (képviseli: Szárnyas János ügyvezető, székhely: 9730 Kőszeg, Alsó körút 6., Cg.: 18-09-106594, adószáma: 13633332-2-18, számlaszám: 10400669-49565255-57491007) mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(és együttesen a továbbiakban: **Felek**, vagy bármelyikük külön-külön nem nevesítve a továbbiakban: **Fél**) között

– a közöttük 2020. július 10. napján „*Kőszegi Városháza energetikai korszerűsítése*” tárgyban létrejött Vállalkozási szerződés tekintetében –

az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozási szerződés teljesítése során az alábbiak merültek fel, melyek miatt a Vállalkozási szerződés módosítása vált szükségessé:

A Vállalkozó jelezte a Megrendelő képviselőjének, hogy az ajánlatadás során a műszaki specifikációban szereplő termékek gyártmányától, típusától az alábbiak felsorolás szerint el kell térni.

Eltérés oka: A tevezett termék már nem elérhető.

Az eltéréssel érintett termék(ek):

Az ajánlati dokumentációban szereplő termék megnevezése:

124 db Canadian Solar CS6K-275P típusú, egyenként 275Wp teljesítményű polikristályos, napelem modul. Összteljesítmény: 34,1 kWp

Beépítésre kerülő napelem:

102 db QCELLS Q.PEAK DUO G5 335 típusú, egyenként 335Wp teljesítményű monokristályos, napelem modul. Összteljesítmény: 34,17 kWp

A beépítésre kerülő termékek műszaki paraméterek tekintetében egyenértékű a közbeszerzési ajánlatban szereplő termékek a teljesítményértékeivel, megfelel a „275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól” előírásainak.

A közbeszerzés eljárás lefolytatását és a kivitelező kiválasztását követően vált nyilvánvalóvá, hogy az eredetileg betervezett Vulcano VMA58-as hőszivattyúkat már nem gyártják, így a betervezett 2 db hőszivattyút beszerzése teljesíthetatlenné vált.

A megvalósításhoz a 2021. február 16.-án készült vizsgálati összefoglaló alapján 3 db Mitsubishi Zubadan PUAH-SHW230Y típusú hőszivattyúval kiváltható az eredetileg betervezett 2 db Vulcano VMA58-as hőszivattyú. A hőszivattyú típus váltásának előkészítése során a kazánház és a hőközpont meglévő (megmaradó) szabályozó berendezéseinek ismételt áttekintésre is sor került.

A fűtési rendszerben lévő elzárók, szabályozók, osztó-gyűjtő testek, légtelenítők (melynek életkora kb. 30 év) nem képesek hatékonyan ellátni az új hőszivattyús rendszer által támasztott követelményeket. Ezen berendezések cseréje nélkül az új rendszer nem üzemeltethető gazdaságosan.

Fentiek miatt a műszaki tartalom egyenértékű termékkel történő helyettesítése indokolt.

Az erre vonatkozó dokumentumok jelen módosítás mellékletét képezik.

A műszaki tartalom módosítása nem jár a költségek változásával, és a szerződés egyéb rendelkezéseit sem érinti.

Az egyenértékű műszaki tartalomra történő módosítás a szerződés nem lényeges feltétele, mivel egyenértékű műszaki tartalomra vonatkozó ajánlat benyújtására a felhívás és a dokumentáció előírásai, valamint a Kbt. és a vonatkozó végrehajtási rendeletek alapján az ajánlattevőknek lehetőségük volt.

2. A Kbt. 141. § (6) bekezdése az alábbiakról rendelkezik:

A (2) és (4) bekezdésben szabályozott eseteken kívül, a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül akkor módosítható, ha a módosítás nem lényeges. A szerződés módosítása lényeges, ha az eredeti szerződéses feltételektől lényegesen eltérő érdemi feltételeket határoz meg. A módosítást mindig lényegesnek kell tekinteni, ha


- a) olyan feltételeket határoz meg, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön (részvételre jelentkezőkön) kívül más ajánlattevők (részvételre jelentkezők) részvételét vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna;*
- b) a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára változtatja meg; vagy*
- c) a módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest jelentős új elemre terjeszti ki. cc) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át. Ha egymást követően több olyan módosításra kerül sor, amelyek a ca) alpont szerinti több, egymással összefüggő körülmény miatt merültek fel, ez a korlátozás az egyes módosítások nettó értékére alkalmazandó. Az egymást követő módosítások nem célozhatják e rendelkezés megkerülését.*

3. A szerződésmódosítás 1. és 2. pontjában foglaltak alapján a Felek a szerződés mellékletét képező műszaki tartalmat módosítják.


4. A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés egyéb pontjai változatlanok.

Alulírott Szerződő Felek jelen vállalkozási szerződés módosítást, mint ügyleti akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, annak elolvasását és közös értelmezését követően, képviselőik által a szerződés módosítás minden oldalát jóváhagyólag aláírják.

Kőszeg, 2021. május 17.


Kőszeg Város Önkormányzata
Básthy Béla
Polgármester
Megrendelő




Szárnyasép Kft.
Szárnyas János
Ügyvezető
Vállalkozó

SZÁRNYASEP Kft.
9730 Kőszeg, Alsó körút 6.
Adószám: 13633332-2-18
Cg.18-09-106594