

Nemzeti, Kbt. 117. § Saját beszerzési szabályok alkalmazása részvételi szakasz nélkül - EKR000366182022

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés **Új kőszegi köztemető építése II.**
tárgya:

Ajánlatkérő **Kőszeg Város Önkormányzata**
neve:

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Kőszeg Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	15733627218				
Postai cím:	Jurisics Tér 8						
Város:	Kőszeg	NUTS-kód:	HU222	Postai irányítószám:	9730	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Fekete		Balázs				
E-mail:	fejlesztési.iroda@koszeg.hu	Telefon:	+36 94562511	Fax:	+36 94562511		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.koszeg.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Dr. Biró Ügyvédi Iroda	Nemzeti azonosítószám	18197536241				
Postai cím:	Klapka utca 4-6. Utca 4-6. A. lph. 604.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1134	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Biró	Judit				
E-mail:	iroda@drbirojudit.hu	Telefon:	+36 304842108	Fax:			
Internetcím(ek)							
Lebonyolító címe:							
A felhasználói oldal címe: (URL)							

II.szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Új kőszegi köztemető építése II.

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

A létesítendő új Kőszegi köztemető területe összesen ~2 ha, ebből jelen kivitelezés ~1,5ha területet érint tereprendezéssel, közművesítéssel, növénytelepítéssel, belső úthálózattal, összesen 34 férőhelynyi parkolóval, gyalogos burkolatokkal, kerítéssel együtt. A ravatalozó épület, harang és kereszt építése külön közbeszerzés tárgyát képezte, építése folyamatban van.

Jelen közbeszerzés tárgyát képezi a közművek, az utak, a parkolók, a járdák, a lépcsők, a támfalak, a kerítés és a kertészet munkái.

Utak, parkolók:

A telekhatáron belüli, de kerítésen kívüli, közforgalom elől el nem zárt út és parkolók:

A Lóránt Gyula utcára csatlakozó kiszolgáló út 44 m³ aszfalt burkolatot kap. A 442 m²-en lévő 30 db merőleges parkoló térkő borítást kap.

Kiszolgáló út rétegtrend:

Kopóréteg: 4,0 cm beton AC-11 kopóréteg

Kötőréteg: 4,0 cm beton AC-11 kötőréteg

Burkolat alap: 20,0 cm CKT-T4 beton burkolatalap

Védőréteg: 25,0 cm M63 mech. stab védőréteg

Talajcsere: amennyiben földmű tükörszinten mért $E2 < 40 \text{ Mn/m}^2$

Parkolóállások rétegtrendje:

Térkő: 8,0 cm beton térkő burkolat (térkő típus kertészeti terv alapján)

Ágyazat: 3,0 cm NZ 2/5 bazalt zúzalék

Burkolat alap: 20,0 cm CKT-T4 beton burkolatalap

Védőréteg: 25,0 cm M63 mech. stab védőréteg

Talajcsere: amennyiben földmű tükörszinten mért $E2 < 40 \text{ Mn/m}^2$

A telekhatáron és kerítésen belüli, közforgalom elől elzárt út, parkolók:

A tervezett út szilárd burkolatú aszfaltút 3,00 m szélességgel, kétoldali földpadkával 40 m³ aszfalt felhasználásával.

A 3 normál +1 db akadálymentes parkolóhely 150 m² térkő burkolattal rendelkezik. Az út mellett nincs szegély.

Feltároló út:

Kopóréteg: 5,5 cm beton AC-11 kopóréteg

Burkolat alap: 20,0 cm CKT-T4 beton burkolatalap

Védőréteg: 25,0 cm M63 mech. stab védőréteg

Talajcsere: amennyiben földmű tükörszinten mért $E2 < 40 \text{ Mn/m}^2$

Merőleges parkolóállások:

Térkő: 8,0 cm beton térkő burkolat

Ágyazat: 3,0 cm NZ 2/5 bazalt zúzalék

Burkolat alap: 20,0 cm CKT-T4 beton burkolatalap

Védőréteg: 25,0 cm M63 mech. stab védőréteg

Talajcsere: amennyiben földmű tükörszinten mért $E2 < 40 \text{ Mn/m}^2$

Közművek:

Csapadékvíz:

A temető csapadékvíz elvezetését nyílt medrű öv árok biztosítja a Tamás árok vízfolyásba történő becsatlakozással. A temető területén lefolyó csapadék vizeket zárt vízvezető rácsos folyókákon, drén szivárgókon és zárt csatornákon keresztül gyűjti össze.

Engedélyezett csapadékvíz-elvezető gerinchálózat összesen 525,6 m, ebből nyílt árok: 463,6 fm, (ebből 144,4m előre gyártott mederelemmel burkolt) NA 400 zárt vezeték 62 fm.

Gerinc-hálózaton felül épül összesen 354,5 fm gyűjtő rendszer plusz szivárgók. (NA200 KG PVC, NA150 KG PVC, NA 150 rácsos folyóka, NA100 rácsos folyóka, NA150 drén szivárgó, 44,7m előre gyártott I/40/40 mederelem, földmedrű árok, NA300 átereszt).

Szennyvíz:

A Ravatalozó szennyvíz elvezetése 2 helyen csatlakozik a belső gerinc vezetékre, amely a telek dél-keleti oldalán található 7 m³ térfogatú zárt tároló tartályba vezeti a szennyvizet. A temető szennyvíz-elvezetése közcsatornára nem csatlakozik

Víz:

A temető vízellátása az előtte haladó NA 300 acél vízellátó vezetékéről biztosítható DN 40 KPE bekötő vezeték csatlakozásával. A tervezett bekötő vezeték meglévő közművet nem, de a tervezett csapadékvíz elvezető árkot keresztezi, más közmű nincs jelenleg a területen. Az 1,2 x 1,0 m alapterületű beton vízóra aknában kerül elhelyezésre a vízóra.

Tűzi víz:

Az építési engedélyben előírt tűzoltási vízmennyiség biztosítására NA 100 feltalaj tűzcsap kerül elhelyezésre a temető parkoló felőli bejárata mellé.

Térvilágítás:

A temető elektromos ellátását, világítását 1050 méter villamos hálózat, 35 kandeláber és díszvilágítás biztosítja.

Járdák, gyalogutak, lépcsők

Beton kerteszegéllyel határolt, térkövel burkolt gyalogos felületek és járdák mennyisége: 1.124 m².

Zúzottköves gyalogos közlekedési felületek, járdák fém kerteszegéllyel 897 m².

A lépcsők anyaga előregyártott beton tömblépcső beton alaptestre építve vagy helyszínen épített szegélykövel határolt térkő. A

lépcsők 1 és 8 közötti fok számúak és 1,25 - 1,5 - 2,00 m szélességűek.

Támfalak:

A tervezett kert terepszintjeit helyenként támfallal kell megtámasztani.

A T1-T2-T3 jelű támfalak fedkövel fedett beton kerítéselemből épülnek vasalva, magasságuk 0,6-1,3 m között változik.

A T4-T5 jelű támfalak a statikai szakági terv szerint készülnek összesen 45 fm hosszban és 0,4-1,5m magasságban.

Kerítés:

A temető 1,8 m magas, előre gyártott táblás fémkerítéssel épül pontalapba foglalt 2,3 m magas oszlopokkal 350 fm hosszban. A parkoló felől a főkapu két oldalról kerítéssel, fedkövel épülő kerítést kap 2,5-2,5 m hosszban. Létesül még 1 db gazdasági bejárati kapu.

Kertészet:

A temető területe jól áttekinthető, ligetes-gyepes terület, melynek fő alkotóelemei fasorok, a parcellák laza ligetes fatelepítése, és a rézsűkön sávosan telepítendő alacsony jelzőcserjesávok. A parcellák felülete döntően gyepesítésre kerül.

Faültetés: 70 db többször iskolázott, 14/16-os törzskörmérettel, Cserjék: (álló és talajtakaró összesen) 2.521 db.

Vas Megyei Kormányhivatal Kőszeg 0195/11-15 hrsz. alatti területen tervezett új köztemető létesítésének előzetes vizsgálati eljárása tárgyában hozott VA/KTHF-KTO/313-20/2021. számú határozata szerint „A tervezett fejlesztések helyszínén kizárólag őshonos fa- és cserjefajok, illetve sem generatív, sem vegetatív úton nem terjedő idegenhonos fajok telepíthetők, terjedésre képes nem honos fajok alkalmazása nem megengedett.”

A mennyiségi és minőségi követelményeket a tervek, valamint a költségvetési kiírás tartalmazza.

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Harmadik Rész, XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája Nemzeti Kbt. 117. § Saját beszerzési szabályok alkalmazása részvételi szakasz nélkül

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

5682/2022

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt: Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 2

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
BENNER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 9761 Táplánszentkereszt, Fő Utca 45/B	11827603218

Ajánlattevő neve: BENNER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 9761 Táplánszentkereszt Fő Utca 45/B

Ajánlattevő cégjegyzékszám: 18-09-103968

Ajánlattevő adószáma: 11827603-2-18

Ajánlati ár (nettó Ft): 305 905 512

ÁFA (Ft): 82 594 488

Ajánlati ár (bruttó Ft): 388 500 000

Kötelezőn (36 hónap) túl vállalt jótállási idő (min. 0 hónap, max. 12 hónap, előny a több): 3

Szerződés teljesítésébe bevont, alkalmasságot igazoló szakember MSZ/1 (MV-KÉ) az alkalmassági minimumkövetelményt meghaladó szakmai többlettapasztalata (minimum 0 hónap, maximum 36 hónap): 36

Szerződés teljesítésébe bevont, alkalmasságot igazoló szakember MSZ/2 (MV-VZ) az alkalmassági minimumkövetelményt meghaladó szakmai többlettapasztalata (minimum 0 hónap, maximum 36 hónap): 36

A garanciális és jótállási időszak tartamán belül bármely a Megrendelő által felismert hiba Vállalkozó általi orvoslásának megkezdési időpontja, a bejelentést követően (minimum 1, maximum 5 munkanap): 1

Ajánlattevővel szemben kizáró ok nem merült fel, alkalmasságát megfelelően igazolta.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve: A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

BENNER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 1000

Szöveges értékelés:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 10

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az 1. és 4. részszerzőpont esetében a legalacsonyabb érték (a legolcsóbb ár, illetve a legrövidebb idő), míg a 2. és a 3. részszerzőpont esetében a legmagasabb érték (a leghosszabb jótállási idő, legtöbb szakmai tapasztalat) a legkedvezőbb az ajánlatkérő számára. Az ajánlatkérő az előbbieket szerint a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minőségük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

BENNER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 9761 Táplánszentkereszt, Fő Utca 45/B 11827603218

Ajánlattevő neve: BENNER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 9761 Táplánszentkereszt Fő Utca 45/B

Ajánlattevő cégjegyzékszám: 18-09-103968

Ajánlattevő adószáma: 11827603-2-18

Ajánlati ár (nettó Ft): 305 905 512

ÁFA (Ft): 82 594 488

Ajánlati ár (bruttó Ft): 388 500 000

Kötelezőn (36 hónap) túl vállalt jótállási idő (min. 0 hónap, max. 12 hónap, előny a több): 3

Szerződés teljesítésébe bevont, alkalmasságot igazoló szakember MSZ/1 (MV-KÉ) az alkalmassági minimumkövetelményt meghaladó szakmai többlettapasztalata (minimum 0 hónap, maximum 36 hónap): 36

Szerződés teljesítésébe bevont, alkalmasságot igazoló szakember MSZ/2 (MV-VZ) az alkalmassági minimumkövetelményt meghaladó szakmai többlettapasztalata (minimum 0 hónap, maximum 36 hónap): 36

A garanciális és jótállási időszak tartamán belül bármely a Megrendelő által felismert hiba Vállalkozó általi orvoslásának megkezdési időpontja, a bejelentést követően (minimum 1, maximum 5 munkanap): 1

Ajánlattevő tette a legjobb ár-értékű ajánlatot.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

Aszfaltburkolat készítése, erőforrás, szakmai tudás, erőforrás, konzultáció, tanácsadói tevékenység

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

Bit-Ép Kft., 9761 Táplánszentkereszt, Fő út 4/B., adószáma: 28958772-2-18 Horváth László, 9600 Sárvár, Rábasömjéni út 6., adószáma: 63249901-1-18

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Bit-Ép Kft., 9761 Táplánszentkereszt, Fő út 4/B., MR Horváth László, 9600 Sárvár, Rábasömjéni út 6., MSZ/1, MV-KÉ

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Érvénytelenítés jogcíme:

Érvénytelenség indoka:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2022.05.02 Lejárata: 2022.05.12

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2022.04.28

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2022.05.02

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

A Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján az alábbi ajánlatok nem kerültek elbírálásra:

Ajánlattevő neve: Szkendó Generál Kft. (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 9700 Szombathely Mérleg Utca 2

Ajánlattevő cégjegyzékszám: 18-09-114988

Ajánlattevő adószám: 27486418-2-18

Ajánlati ár (nettó Ft): 310 994 603

ÁFA (Ft): 83 968 543

Ajánlati ár (bruttó Ft): 394 963 146

Kötelezőn (36 hónap) túl vállalt jótállási idő (min. 0 hónap, max. 12 hónap, előny a több): 0

Szerződés teljesítésébe bevont, alkalmasságot igazoló szakember MSZ/1 (MV-KÉ) az alkalmassági minimumkövetelményt meghaladó szakmai többlettapasztalata (minimum 0 hónap, maximum 36 hónap): 36

Szerződés teljesítésébe bevont, alkalmasságot igazoló szakember MSZ/2 (MV-VZ) az alkalmassági minimumkövetelményt meghaladó szakmai többlettapasztalata (minimum 0 hónap, maximum 36 hónap): 36

A garanciális és jótállási időszak tartamán belül bármely a Megrendelő által felismert hiba Vállalkozó általi orvoslásának megkezdési időpontja, a bejelentést követően (minimum 1, maximum 5 munkanap): 5

Értékelési pontszám: 898,8

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa ↕	Indítás dátuma ↕	Indító felhasználó ↕
------------------------------	------------------	----------------------

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)