



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 117. § Saját beszerzési szabályok alkalmazása részvételi szakasz nélkül - EKR000069722019

E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Városmajor környezettudatos rehabilitációja**

Ajánlatkérő neve: **Kőszeg Város Önkormányzata**

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|----------------|----------------------|------|---------|--------------|
| Hivatalos név: | Kőszeg Város Önkormányzata | Nemzeti azonosítószám | EKRSZ_84180931 | | | | |
| Postai cím: | | | | | | | |
| Város: | Kőszeg | NUTS-kód: | HU222 | Postai irányítószám: | 9730 | Ország: | Magyarország |
| Egyéb cím adatok: | Jurisics Tér 8 | | | | | | |
| Kapcsolattartó személy: | Fekete | Balázs | | | | | |
| E-mail: | fejlesztési.iroda@koszeg.hu | Telefon: | +36 94562522 | Fax: | | | |
| Internetcím(ek) | | | | | | | |
| Az ajánlatkérő általános címe: (URL) | www.koszeg.hu | | | | | | |
| A felhasználói oldal címe: (URL) | | | | | | | |

Lebonyolító szerv(ek) adatai

| | | | | | | | |
|-------------------------|--------------------------|-----------------------|----------------|----------------------|------|---------|--------------|
| Hivatalos név: | Dr. Biró Ügyvédi Iroda | Nemzeti azonosítószám | EKRSZ_46989905 | | | | |
| Postai cím: | | | | | | | |
| Város: | Budapest | NUTS-kód: | HU110 | Postai irányítószám: | 1071 | Ország: | Magyarország |
| Egyéb cím adatok: | Városligeti Fasor 47-49. | | | | | | |
| Kapcsolattartó személy: | Dr. | Biró | Judit | | | | |

E-mail: drbirojudit@t-online.hu Telefon: Fax:

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.koszeg.hu

A felhasználói oldal címe: (URL)

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Városmajor környezettudatos rehabilitációja

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

A munkák tartalmazzák különösképpen, de nem kizárólagosan: I. Bontások A tervezett parkolók és parkok megépítéséhez a területen lévő, rossz állapotú tűzifa tároló épületeket, garázsokat, a piaci zöldségboltot, a virágboltot és lángossütő épületet le kell bontani. Bontandó épületek és építmények bruttó alapterülete: - földszintes tároló és kereskedelmi épületek: 713 m² - piaci védőtető és pultok: 405 m² - kerítés bontások: 15 m A burkolat építéshez a meglévő burkolatokat fel kell szedni: - bontandó aszfalt, beton és térkő burkolatok: 2954 m² II. Közterületek megújítása A felújítás során egy 33 férőhelyes és egy 24 férőhelyes parkoló készül utakkal, járdákkal és zöldfelületekkel, átépül a Kossuth Lajos utcai és a Táncsics Mihály utcai csomópont. Megújul az iskola sportpályája, egy meglévő park megújul és ehhez kapcsolódóan egy új, kisebb park jön létre. A területen többek között 59 db lombos fa kerül elültetésre. II./A, Parkolók és járdák Parkolók és járdák területi adatai: 1, a 33 férőhelyes parkoló, a piac és a nyilvános wc körüli terület: 3661 m², ebből - aszfalt és térkő: 3268 m², - zöldfelület : 477 m². 2, a 24 férőhelyes parkoló területe: 1212 m², ebből - aszfalt és térkő: 1109 m², - zöldfelület: 103 m². 3, Megújul az iskola sportpályája: 1034 m², ebből - aszfalt felújítás: 951 m², - zöldfelület felújítás: 83 m². II/B, Parkok A felújítás során megújul az óriásplatan körüli zöldfelület, valamint a Kossuth L. utca 1. mögötti területen egy új park jön létre. 1, Platán park felújítása: 1555 m² zöldfelület megújítás és új kavicsolt sétány 2, Új park területe: 486 m², ebből - zöldfelület: 340 m², - térkő járda: 146m². II/C, Közművek A megújított területeken megújul a csapadékvíz elvezetés, a közvilágítás, az ivóvíz ellátás, szennyvíz elvezetés. II/D, Utcabútorok A megújított területekre úk közlekedési táblák és új utcabútorok kerülnek telepítésre. III.Épületek felújítása és új épület építése III/A A felújítás során megújul a városmajor épületének egy része, ahol új piaci csarnok, kerékpártároló és két új üzlet kerül kialakításra. Megújul az épület homlokzatának a belső felújítással érintett része. Felújítással érintett alapterület: 277,70 m² III/B A piaci csarnok elé egy acél szerkezetű védőtető készül 357,70 m²-es alapterülettel. III/C A felújítás során megújul a szomszédos telken álló tároló épület. Felújítással érintett alapterület: 48,65 m² III/D Új nyilvános wc épül nettó 18,20 m-rel. III/E Új kerítés épül. Hossza: 90m + 30m = 120m IV. Eszközbeszerzés: piaci felszerelés A piachoz horganyzott acél-fa és műkö elárúsító pultok készülnek. A pultok hossza: - horganyzott acél-fa mobil asztalok: 66,45 fm - műkö asztalok: 99,2 fm A mennyiségi és minőségi követelményeket a tervek, valamint a költségvetési kiírás tartalmazza.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Harmadik Rész 117. §

IV.1.2) Az eljárás fajtája: Nemzeti Kbt. 117. § Saját beszerzési szabályok alkalmazása részvételi szakasz nélkül

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 23

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a

Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt: Igen

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették:

A szerződés megkötését megtagadták:

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás?

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe, alkalmasságuk indoklása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 2

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indoklása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

| Ajánlattevő neve, székhelye | Adószáma |
|-----------------------------|----------|
|-----------------------------|----------|

| | |
|--|-------------|
| BIT-ÉP Építőipari és Kereskedelmi Betéti Társaság, 1062 Budapest, Andrássy Utca 77. 2em. 14. | 26866336242 |
|--|-------------|

Ajánlattevő neve: BIT-ÉP Építőipari és Kereskedelmi Betéti Társaság székhelye: 1062 Budapest, Andrássy utca 77. 2. em. 14. adószáma: 26866336-2-42 Ajánlattevő neve: Szárnyasép Építő és Szolgáltató Kft székhelye: 9730 Kőszeg, Alsó Körút 6. adószáma: 13633332-2-18 Részszempont Tartalmi elem 1. Ajánlati NETTÓ ár (Ft) 322.398.326,- Ft 2. Jótállás mértéke (36 hónap kötelezőn túl vállalt jótállás) 0 hónap 3. Szerződés teljesítésébe bevont, alkalmasságot igazoló szakember az alkalmassági minimumkövetelményt meghaladó út és/vagy gyalogosút és/vagy térburkolat és/vagy parkolók építése és/vagy zöldfelületek építése és vagy felújítása tárgyú projektek során szerzett szakmai többlettapasztalata 46 4.1. Érintett településrészen az esetleges szállítási szennyeződések (felhordott sár, por) folyamatos eltávolításának biztosítása igen 4.2. Vállalja, hogy zajjal járó kivitelezési munkát csak napközben 7:00-18:00 közötti időszakban ill. szombaton 8:00-12:00 közötti időszakban végez igen 4.3. Vállalja, hogy éjszaka nem végez kivitelezési munkát 22:00-06:00 óra között igen 4.4. Vállalja, hogy éjszaka nem végez szállítási feladatot a munkaterületre 22:00-06:00 óra között igen Ajánlattevővel szemben kizáró ok nem merült fel, alkalmasságát megfelelően igazoltak, ajánlata megfelel az ajánlatkérő és a jogszabályi előírásoknak, érvényes

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

| | |
|----------------------|--|
| Az ajánlattevő neve: | A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként: |
|----------------------|--|

| | |
|---|-----|
| BIT-ÉP Építőipari és Kereskedelmi Betéti Társaság | 900 |
|---|-----|

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 10

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszereknek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Ajánlatkérő az ajánlati ár tekintetében a fordított arányosítás módszerét alkalmazza, mely során a legkedvezőbb megajánlás a legalacsonyabb érték kapja a legmagasabb pontszámot, a többi megajánlás ehhez viszonyítva (fordított arányosan) kevesebbet. Ajánlatkérő a jótállás és a szakmai tapasztalat időtartama tekintetében a pontszámot az egyenes arányosítás módszerével határozza meg, ahol a legmagasabb érték a legkedvezőbb. Az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat. Ajánlatkérő a minőségi részzempont tekintetében az ajánlatokat az abszolút pontozási módszerrel határozza meg, ahol az „igen” választ 10 ponttal értékeli, míg a „nem” válasz 0 pontot kap. Az értékelési módszerek részletes ismertetését a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő**Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

BIT-ÉP Építőipari és Kereskedelmi Betéti Társaság, 1062 Budapest, Andrássy Utca 77. 2em. 14. 26866336242

Ajánlattevő neve: BIT-ÉP Építőipari és Kereskedelmi Betéti Társaság székhelye: 1062 Budapest, Andrássy utca 77. 2. em. 14. adószáma: 26866336-2-42 Ajánlattevő neve: Szárnyasép Építő és Szolgáltató Kft székhelye: 9730 Kőszeg, Alsó Körút 6. adószáma: 13633332-2-18 Részzempont Tartalmi elem 1. Ajánlati NETTÓ ár (Ft) 322.398.326,- Ft 2. Jótállás mértéke (36 hónap kötelezőn túl vállalt jótállás) 0 hónap 3. Szerződés teljesítésébe bevont, alkalmasságot igazoló szakember az alkalmassági minimalkövetelményt meghaladó út és/vagy gyalogosút és/vagy térburkolat és/vagy parkolók építése és/vagy zöldfelületek építése és vagy felújítása tárgyú projektek során szerzett szakmai többlettapasztalata 46 4.1. Érintett településrészen az esetleges szállítási szennyeződések (felhordott sár, por) folyamatos eltávolításának biztosítása igen 4.2. Vállalja, hogy zajjal járó kivitelezési munkát csak napközben 7:00-18:00 közötti időszakban ill. szombaton 8:00-12:00 közötti időszakban végez igen 4.3. Vállalja, hogy éjszaka nem végez kivitelezési munkát 22:00-06:00 óra között igen 4.4. Vállalja, hogy éjszaka nem végez szállítási feladatot a munkaterületre 22:00-06:00 óra között igen Ajánlattevő tette a bírálati szempont szerinti legjobb ár-érték arányú ajánlatot.

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

Aszfalt bedolgozás, parkoló automata áthelyezés, Remix készítés, forgalomtechnika, közvilágítás kiépítése, parkosítás Bádogos munkák, burkolás, nyílászáró szerkezet készítés és elhelyezés, villamos és gépészeti szerelési munkák, utcai betonelemek készítés

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

Alvállalkozó neve: KÖVIGÁZ Bt., Székhelye: 9730 Kőszeg, Velemi u. 17/b. Adószáma: 26850977-2-18

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:****V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Colas Út Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság, 1113 Budapest, Bocskai Út 73.

14904134244

Az ajánlattevő a hiánypótlást határidőre nem teljesítette, így az eredeti ajánlat alapján vizsgálta meg a Bíráló Bizottság az ajánlat érvényességét, és azzal kapcsolatban az alábbiakat állapította meg: Ajánlatkérő a felhívásban az alábbiakat írta elő: Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 3 (három) mérlegfordulónappal lezárt üzleti év teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele nem éri el összesen a nettó 200.000.000- Ft-ot. Az ajánlattevő az ajánlatába csatolja be a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 3 (három) mérlegfordulónappal lezárt üzleti évére vonatkozó teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről szóló nyilatkozatát attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. Ajánlattevő nem csatolta az árbevételre vonatkozó nyilatkozatát, ezért az ajánlatkérő nem tudta megállapítani az alkalmassági követelményeknek való megfelelést. A Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés érvénytelen, ha az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést. Mivel az ajánlatkérő nem igazolta megfelelően az alkalmassági követelményeknek való megfelelést, az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján érvénytelen.

V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2019.05.03 Lejárata: 2019.05.13

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2019.03.22

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2019.05.03

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

| Eljárási cselekmény típusa | Indítás dátuma | Indító felhasználó |
|---------------------------------------|---------------------|--------------------|
| Összegezés az ajánlatok elbírálásáról | 2019.05.03 18:59:31 | drbirojudit |

Összesen: 1 sor (1 / 1)