

Ajánlatkérő

Szervezet: Kőszeg Város
Önkormányzata
Címzett: Ujvári Csaba
Cím: Jurisics tér 8
Ir.szám: 9730
Város/Község: Kőszeg
Ország: Magyarország
Telefon: 06-94/562-517
Telefax: 94/562-535
E-mail: ujvari@koszeg.hu
Internet cím(URL): www.koszeg.hu

Hirdetmény típusa

(Nemzeti) Tájékoztató az eljárás
eredményéről (1-es minta)/KÉ/2011.12.30

Állapota

Megjelent

Értesítő levelek

Nincs levél

Hiánypótló levelek

Megtekintés (1 levél)

	Iktatószám
Előzmény	-
Kapcsolódó hirdetmény	-

Korábbi tartalmi állapot

Megtekint

Iktatási időpont	Iktatási szám
2012.02.07	1346/2012

Befizetések			
Dátum	Befizető	Mód	Összeg
2012.01.20.	Ajánlatkérő	Átutalás	80000.0

Terjedelem		Árazás	
		Egységár :	80000
Oldalszám:	1	Ára	80000

Hirdetmény rövid tartalma

Befejezési határidőre prognosztizált
átalányáras egyösszegű vállalkozási
szerződés „Lóránt Gyula Sporttelep- öltöző
és edzőtermi épületek felújítása,
korszerűsítése ” tárgyában.

Megjegyzés

A közbeszerzési eljárás a 2003. évi CXXIX.
törvény 251. § (2) bekezdése alapján
közvetlenül írásbeli ajánlattételi felhívás
megküldésével indult. +L:01.19. + befiz.
bankban 01-20-án + HPV L. 02-07 +nem kér
ell-t +HV1102-
00327/2012.02.15./vissza:80.000,-F

Nemzeti közbeszerzési hirdetmény feladására irányuló kérelem**NFM. r. 6. § (5) bekezdése értelmében a kérelemben meg kell adni az alábbiakat:**

a) a Kbt. 21. § (5) bekezdése szerint a Hatóság által vezetett ajánlatkérők nyilvántartásában az ajánlatkérőt megjelölő azonosító szám:

AK04231

b) az ajánlatkérő a Kbt. mely rendelkezése alapján tartozik annak a hatálya alá, ideértve a Kbt. 6. § (1) bekezdés h) pontja szerinti önkéntes, vagy szerződésben vállalt kötelezettség vagy külön jogszabály kötelezése alapján történő alkalmazás esetét is:

22.§ (1) d) helyi önkormányzat

c) az ajánlatkérő a Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárást alkalmazza:

Kbt. harmadik része VI. fejezete

d) az adott közbeszerzés vagy beszerzés forintban kifejezett becsült értéke, szükség szerint utalva a Kbt. 18. §-ára:

A Kbt.245. §-a szerint 25.000.000,-Ft

e) annak megjelölése, hogy a kérelem az Értesítőben történő **hiánypótlást** kezdeményezi;

f) ha a kérelmező olyan hirdetmény közzétételét kéri az Értesítőben, amelynek közzététele a Kbt. szerint nem kötelező, ez a körülmény:

Kötelező

g) a kérelem és a hirdetmény megküldésének napja:

2012.02.07

h) ha a hirdetmény ellenőrzése nem kötelező, annak közlése, hogy a kérelmező kéri-e a hirdetmény ellenőrzését:

nem kéri

i) ha a hirdetmény ellenőrzése kötelező vagy azt a kérelmező kéri és az ellenőrzési díjjal kapcsolatban kedvezményre vagy mentességre jogosult, ennek közlése:

nem jogosult

Egyéb közlemény:

Az eljárás lefolytatása a Kbt. 248. § 22.Cím alapján történt. A közbeszerzés a Belügyminisztérium támogatásával valósul meg. A kérelmező nem hivatalos közbeszerzési tanácsadó. Az Ajánlatkérő adatváltozás bejelentése az új Kbt.-nek megfelelően megtörtént. Az adatváltozás bejelentője megegyezik a hirdetmény alap adataival.

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

**TÁJÉKOZTATÓ
AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYÉRŐL**

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1.) NÉV, CÍM ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONT(OK)

Hivatalos név: Kőszeg Város Önkormányzata		
Postai cím: Jurisics tér 8.		
Város/Község Kőszeg	Postai irányítószám: 9730	Ország: HU
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Ujvári Csaba		Telefon: 94/ 562-527
E-mail: ujvari@koszeg.hu		Fax: 94/562-535
Internetcím(ek) (adott esetben) Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.koszeg.hu A felhasználói oldal címe (URL):		

I.2.) Az AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA

Központi szintű []	Közzolgáltató []
Regionális/helyi szintű [x]	Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont] []
Közjogi szervezet []	Egyéb []

I.3.) FŐ TEVÉKENYSÉG**I.3.1) KLASSZIKUS AJÁNLATKÉRŐK**

☒ Általános közzolgáltatások	☐ Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
☐ Honvédelem	☐ Szociális védelem
☐ Közrend és biztonság	☐ Szabadidő, kultúra és vallás
☐ Környezetvédelem	☐ Oktatás
☐ Gazdasági és pénzügyek	☐ Egyéb (nevezze meg):
☐ Egészségügy	

I.3.2) KÖZZSZOLGÁLTATÓ AJÁNLATKÉRŐK

☐ Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása	☐ Vasúti szolgáltatások
☐ Villamos energia	☐ Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások
☐ Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése	☐ Kikötői tevékenységek
☐ Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése	☐ Repülőtéri tevékenységek
☐ Víz	☐ Egyéb (nevezze meg):
☐ Postai szolgáltatások	

I. 4.) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: ☐ igen ☒ **nem**

(Igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg.)

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA**II.1) MEGHATÁROZÁS****II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:**

Befejezési határidőre prognosztizált átalányáras egyösszegű vállalkozási szerződés „Lóránt Gyula Sporttelep- öltöző és edzőtermi épületek felújítása, korszerűsítése ” tárgyában.

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye

(Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik a leginkább megfelel a szerződés vagy közbeszerzés(ek) tárgyának)

☒ Építési beruházás	☐ Árubeszerzés	☐ Szolgáltatás megrendelés
☒ Kivitelezés ☐ Tervezés és kivitelezés ☐ Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően	☐ Adásvétel ☐ Lízing ☐ Bérlet ☐ Részletvétel ☐ Ezek kombinációja	Szolgáltatási kategória száma (az 1-27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)
☐ Építési koncesszió		☐ Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye:

9730 Kőszeg, Petőfi tér 14/A. Hrsz.: 2517.

NUTS-kód: HU222

II.1.3) Keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk

[] A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

[] A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszeren (DBR) alapuló szerződés(ek)re irányul

II.1.4) A szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgya, mennyisége:

Befejezési határidőre prognosztizált átalányáras egyösszegű vállalkozási szerződés „Lóránt Gyula Sporttelep- öltöző és edzőtermi épületek felújítása, korszerűsítése ” tárgyában.

ÉPÍTÉSZ MŰSZAKI LEÍRÁS

a Kőszeg, Petőfi tér 14/a. (2517/1 hrsz.) alatti ingatlanon lévő Lóránt Gyula Sporttelep
öltözőépületeinek felújítási, korszerűsítési építési engedélyezési tervéhez

Építtető: Kőszeg Város Önkormányzata

H-9730 Kőszeg, Jurisics tér 8. hsz.

A tervezéssel érintett ingatlan címe: H-9730 Kőszeg, Petőfi tér 14/a. hsz.

Helyrajzi száma: 2517/1

Építész tervezők: Sz. Sopár Katalin

ELŐZMÉNYEK

A 2517/1 hrsz. alatt felvett ingatlan Kőszeg belterületén, a Petőfi téren található. Az ingatlan sportterület, városi sporttelep. A sporttelep megközelítése a 2512 hrsz-ú útról történik. Az ingatlanon több funkciójú épület található. A tárgyi, 21970 m2 területű ingatlan terepe síknak tekinthető.

A Megbízó a fenti ingatlanon lévő 2 épület (klubház-öltözőépület és edzőterem) felújításának megtervezésére adott megbízást.

ÁLTALÁNOS ISMERTETŐ**TERVEZÉSI PROGRAM**

Az építtető a nevezett 2 épület felújítását tervezi. A felújítás, korszerűsítés során a meglévő szerkezetek fő rendeltetési módja nem változik meg.

Az edzőtermi épület nyílászárójának cseréje és az épület külső, utólagos hőszigetelése történik.

Az öltözőépület, vagyis klubház külső és belső felújítása tervezett. Az épületek közötti és melletti kerítés szakaszok szintén felújítandók.

BELSŐ FELÚJÍTÁS

Az öltözőépületben funkcióban az alábbi változások történnek:

-a kazánhelyiség nagysága a fűtőkorszerűsítés során jelentősen csökken, így áthelyezése tervezett. A külső bejárata megszüntetendő.

-a kazánhelyis előterében lévő gáz mérőórák áthelyezésre kerülnek az udvarra, a meglévő gázmérőóra és gáznyomásszabályozó mellé, így a kazánelőtér felszabadul. Ebből az előtérből lesz a bírói öltöző, mely épületen belülről és épületen kívülről is megközelíthető.

-A volt bírói öltözőben alakítandó ki a kazánhelyiség. Itt kap helyet a turbós gázkazán és a melegvizet előállító bojler.

-A felszabadult kazánhelyiségből iroda kialakítása tervezett. A helyiség meglévő ablakainak parapetbontásával külső megközelítési lehetőséget és magasabb ablakokat kap.

-Kis mértékű átalakítás, de nem funkcióváltozás történik az öltöző egységekhez tartozó mellékhelyiségekben.

Az edzőtermi épületben az épületen belül semmiféle munkát végzése nem tervezett, nem történik felújítás.

Az edzőtermi épületben lévő kazánhelyiség korszerűsítése kardinális feladat. Jelenleg ebből a helyiségből látnak el 2 különböző funkciójú épületet, épületrészt. Ez jelentős energiavesztéssel jár. Ennek optimalizálására törekedtünk, amikor úgy döntöttünk, hogy az edzőtermi épület leválasztása során történjen meg az öltözőépület és a tekepálya épület külön fűtése. Így nem lett szükség a jelenlegi méretű kazánhelyiségre, más funkciót kap a helyiség.

A fűtőkorszerűsítési és épületgépészeti felújításokat részletesebben lásd a gépészeti műszaki leírásban.

Az edzőtermi épületben a burkolatok bontása, cseréje, az elektromos hálózat, a vízvezeték és a fűtési rendszer újbóli kiépítése történik. Az épület egészében a meglévő burkolatok felbontásra kerülnek, majd új padló- és csempeburkolat készül. A belső nyílászárók kibontásra kerülnek, majd új, műanyag nyílászárók beépítése történik (az elszívott helyiségekben perforálással). Az épület teljes belső festése tervezett.

A belső terű helyiség (1db öltöző helyiség) elektromos szellőző berendezést kap, mely az oldalfalon keresztül a tetőre lesz felvezetve. A zuhanyzó helyiségek szintén elektromos szellőzés rásegítést kapnak.

KÜLSŐ FELÚJÍTÁS

Mindkét épület és az épületekhez tartozó falazott kerítés felújítása történik. A két épület között térburkolás készül, melyben rácsos folyóka vezeti el a csapadékvizet. A térburkolt rész egy közösség gyülekező helye, ezért kültéri padok és hulladéktárolók elhelyezése tervezett.

Az épületek oldalfalai 8 cm vastag Dryvit rendszerű hőszigetelő vakolatrendszerrel kapnak. Függőlegesen kapart textúrájú homlokzati vakolat készül törtfehér és szürke színben.

Az épületek lábazata 5 cm lábazati hőszigetelést kap. Erre a hőszigetelésre kvarcsemcsés lábazatvakolat készül sötétszürke színben.

Az öltözőépület attikája 5 cm vtg Dryvit rendszerű hőszigetelő vakolatrendszerrel lesz burkolva. Az attika lefedése festett lemezzel történik. Az épület tetőszerkezete szintén hőszigetelést (min. 20 cm) és új vízszigetelést kap. Az edzőterem födémére min. 20 cm vtg. lépésálló hőszigetelés fektetendő.

A lapostető tetőszerkezetéről jelenleg épületen belül vezetik el a csapadékvizet. Ez nagy beázási rizikóval jár. Ezt a belső elvezetést megszüntetjük, és új lejtések kialakításával, az attikafal közelében a födém áttörésével új ejtők kialakítása tervezett, ahol a homlokzati síkon tudjuk levezetni a csapadékvizet az épületen kívül, és kötjük be a csapadékvíz elvezető rendszerbe.

A zuhanyzó épületrészek szintén lapostetős kialakításúak, épületen belüli vízlevezetéssel. A hőszigeteléssel igyirányú lejtést alakítunk ki, és a csapadékvizet egyoldalon egy ereszcatornában összegyűjtve levezetjük az alacsonyabb szinten lévő tetőfelületre, ahonnan az előbb említett módon jut el a csapadékvízgyűjtő rendszerbe.

Az épületek külső nyílászárói szintén új szerkezetek lesznek, a meglévők teljes egészében elbontásra kerülnek. A szerkezetük műanyag, fehér felületi színben. Minden nyílászáró légbeejtővel szerelendő.

ALAPADATOK

A telek és az épületek alapadataiban változás nem történik.

Az öltözőépület bruttó 314 m², az edzőtermi épület bruttó 107,15 m² alapterületű, melyek nem változnak.

AZ ÉPÜLETEK FELÚJÍTÁS UTÁNI NETTÓ ÉPÍTMÉNYÉRTÉKE: (314 m² + 107,15 m²) × 120.000 Ft/m² = 50.538.000 Ft

HOMLOKZATI ANYAGOK, FELÜLETKÉPZÉSEK

- Lábazat: fagyálló lábazat 5 cm vtg. Vízáró hőszigeteléssel, kvarcsemcsés lábazati vakolattal, sötétszürke színben.
- Falak: 10 cm vtg. Dryvit vakolatrendszer, függőlegesen kapart struktúrával, törtfehér színben.
- Attikafal: 5 cm vtg. Dryvit vakolatrendszer, függőlegesen kapart struktúrával, szürke színben.
- Nyílászáró szerkezetek: műanyag tokszerkezetű nyílászáró fehér színben, 1,0 üvegezésű, argongázos kivitelben, légbeejtővel, antracit színű párkánnyal, fehér színű könyöklővel.
- Csapadékvíz elvezetése: festett csapadékcsonk rendszer antracit színben.
- Bádogos Szerkezetek: festett lemez antracit színben.

PARKOLÁS-PARKOLÓIGÉNY

A tervezett korszerűsítés és felújítás során többlet parkoló igény nem jelentkezik.

KÖZMŰKAPCSOLATOK – GÉPÉSZETI RENDSZER

Lásd épületgépész és elektromos műszaki leírást.

Az épület víz-, csatorna-, elektromos-, központi fűtés szerelését a vonatkozó előírások, és szabványok szerint kell készíteni.

Villamos műszaki leírás

Megbízó: Kőszeg város Önkormányzata
Kőszeg, Jurisics tér 8.

Tárgy: Kőszeg, Lóránth Gyula Sporttelep öltöző és edzőterem felújítása, korszerűsítése

Tervfajta: kiviteli terv

Előzmények: A megbízás kézhezvétele után elvégeztük a szükséges egyeztetéseket. az áramszolgáltató nyilatkozott a villamosenergia ellátás biztosításáról. A bővítmény funkciója: a tárgy szerinti öltöző és edzőterem.

Feszültség: 3 + N 50 Hz 400 V/230 V

Érintésvédelmi mód: NULLÁZÁS (TN)

Áram-védő kapcsolás

EPH bekötések : belső fémes közművezetékek

Csatlakozási adatok

A létesítmény főbiztosítója jelenleg 3x35 A.

Meglévő áramszolgáltatói méretlen földkábeles csatlakozással rendelkezik, bekötése a közüzemi hálózatról.

Villamosenergia ellátás, tokozott berendezések, fogyasztásmérés

Az épület meglévő villamosenergia ellátással rendelkezik. A kontingens a jelenlegi használathoz elégséges. Az ellátó földkábel meglévő, megmaradó, az öltöző épület Petőfi téri bejárata mellett a falba süllyesztett méretlen áramszolgáltatói tokozottba csatlakozik. Közvetlenül mellette található a meglévő, megmaradó fogyasztásmérő szekrény, amely tartalmazza az épület tűzvédelmi főkapcsolóját is. Innen látjuk el az öltöző épület közlekedőjében elhelyezendő új kapcsoló és biztosító szekrényt. A továbbiakban a mért hálózati belső energia ellátás ettől a szekrénytől történik. Közvetve innen van

ellátva az edzőtermi épület, a tekéző, a tribün és a pályavilágítás. Az edzőtermi épület részére külön alelosztó berendezést terveztünk. Az öltöző és az edzőtermi épület új elosztó berendezése tartalmazza a szükséges szakaszoló kapcsolókat és biztosító berendezéseket. Az öltöző és az edzőtermi épület külön tűzszakaszba tartozik.

Szerelési mód

A vezetékek és készülékszerelés módja: süllyesztett, az oldalfalakba és mennyezetekbe szerelt, védőcsövekbe húzott rézvezetékek. A lámpatestek falon kívül szerelendők.

A meglévő áramköröket, elmenő kábeleket villanszerelői felderítéssel kell tisztázni a munkák megkezdése előtt.

A telefon becsatlakozáshoz védőcsővel ki kell állni fel a tető síkjába, a Ge-1.sz. terven jelöltek szerint.

Szerelési magasságok:

- áramköri vezetékek mennyezet alatt 0,2-0,3 m

- kapcsolók 1,2 m

- dug.aljak klubban, edzőteremben 0,2 m

egyéb helyeken 1,2 m

- oldalfali lámpatestek 2,1-2,3 m

- mozgásérzékelők 1,2 m, vagy 2,1 m /típustól

függően/

Az MSZ HD 60364 sz. szabvány szerint a közösségi terek dugaszoló aljzat áramköreit áramvédő kapcsolóval kell védeni, szerelés a szabvány előírásai szerint.

Belső világítás

Rendszere: fénycsöves és kompakt fénycsöves, az adott helyiség rendeltetésétől, funkciójától függően. A kapcsolás általában több fokozatban, egyes helyeken az energiatakarékosság érdekében mozgásérzékelős vezérléssel láttuk el. Az épületekben fehér színű, opál üveg gömbszelet és felül levágott gömbszelet formájú lámpatesteket alkalmazunk.

Külső világítás

A külső közlekedési tereket az épületek oldalfalára szerelt lámpákkal biztosítjuk. Működtetésük kézi kapcsolóval történik.

Dugaszoló aljzatok

A épület minden helyiségében dugaszoló aljzatokat helyezünk el a funkcionális igények és a széleskörű lehetőségek megteremtésének igénye szerint. Ezek az áramkörök áramvédő kapcsolóval védettek. Mindkét épületben kijelöltünk hűtőszekrény részére az állandó üzemű hálózati szakasról működő dugaszoló aljzatot. Ezekre tartós: „hűtőszekrény” felirat helyezendő el.

Épületgépészeti rendszerek

Az épületgépészeti rendszerek részére biztosítjuk a szükséges villamosenergia ellátást az állandó üzemű hálózati szakasról. Ezek: kazánfűtés és indirekt melegvíz ellátás, valamint a zuhanyzók légelszívó rendszere.

A kazánoktól egy kültéri hőmérséklet érzékelőt kell levezetéseztetni. A kazán vezérlőegység és a kazánházon belüli gépészeti szerelvények (keringtető szivattyúk, stb.) vezetékeztése, bekötése a gépészeti műszerész feladata. A ventilátorok részére az öltöző épületben külön kapcsolókat építettünk be, az edzőtermi épületben a világítással kényszerkapcsolatban működik. A ventilátor beépítése gépészeti feladat.

Telefon

A meglévő öltöző-tekéző épület tetején feszített sodronyra rögzített vezetékes telefonhálózati szakasz található. Az erre a rendszerre való csatlakozáshoz az öltöző épület szertárából és az irodából biztosítunk

csatlakozási lehetőséget, valamint egy aljzatot.

Riasztórendszer

Az építtető részéről a riasztórendszer létesítésével kapcsolatos igény nem merült fel.

Villámvédelem

Villámvédelem a 9/2008. (II.22.) ÖTM r. szerint:

- Öltöző épület:

Besorolás: R1, M2, T4, K1, H3

Előírt fokozatok: V0o-L0o-F0/x-B0

A meglévő villámvédelmi rendszer az előírtnál magasabb biztonsági szintet jelent, megtartandó!

- Edzőtermi épület:

Besorolás: R1, M2, T1, K1, H3

Előírt fokozatok: V0o-L0o-F0/x-B0

Tervezői többlet előírás: V2a-L2a-F2/x-B1

(A fém csúcsdísz földelni szükséges!)

Szombathely, 2011. szeptember hó

Füle Ernő

villamos tervező

V-T 18-188, EN-T 18-188

Tervjegyzék

Megbízó: Kőszeg város Önkormányzata
Kőszeg, Jurisics tér 8.

Tárgy: Kőszeg, Lóránth Gyula Sporttelep öltöző és edzőterem felújítása,
korszerűsítése

Tervfajta: kiviteli terv

Ge-1 Öltözőépület elektromos terve

Ge-2 Edzőtermi épület elektromos terve

Ge-3 E1 jelű elosztóberendezés terve

Ge-4 E3 jelű elosztóberendezés terve

Ge-5 Jelmagyarázat

Épületgépészeti műszaki leírás

Kőszeg, Petőfi tér 14/A

Sporttelep öltözőépület felújítás

építési engedélyezési tervéhez

1. Víz-, csatornaszerelés:

Az épületben ki van építve a víz-, csatornaszerelés, részben felújított berendezésekkel, viszont a csőhálózat régi rozsdásodó részben falban, padozatban illetve szabadon szerelt horganyzott acélcső és utólag szerelt

rézcső, mely két anyag egyesítése elektrokorróziót okoz.

A használati melegvizet Junkers S 290 KP tip. Q = 18,0 kW teljesítményű kéménybe kötött gázüzemű bojler készíti.

A bojler teljesítménye kevés 8 db zuhanyzó részére, helyette egy V = 1000 l-es indirekt fűtésű bojler kellene beépíteni. ezen kívül beépítendő egy keverő szelep a forrázás veszély miatt.

A vízcsőhálózat újraszerelendő, szabadon szerelve elburkolva horganyzott acélcsövet majd falhoronyban műanyagcsövet kell kiépíteni.

A berendezési tárgyak elbontásra kerülnek, helyettük újakat kell beépíteni.

A megépült vezetéken nyomáspróbát kell tartani és fertőtleníteni kell.

A szennyvízcsatorna hálózat megmaradó, az új helyen beépítendő berendezéseknél kell a szennyvízcsatorna hálózatot módosítani.

Az épület lapostető. A csapadékvíz elvezetés épületen belül kiépített ejtővezetéseken keresztül van megoldva. Az ejtővezetékek anyaga régi eternit cső.

A tervezett átalakítás során az épület tetjén keletkezett csapadékvizet az épület külső falsíkján kiépítendő ejtővezetéseken kell levezetni, mely ejtővezetéseket csatlakoztatni kell a külső csatornahálózatra.

2. Központifűtés szerelés:

Az épületben meglévő központifűtés szerelés található ÉTI 75 tip. 87 kW teljesítményű gázkazánról megtáplálva. A hőleadók tagos acéllemez radiátorok, a csőhálózat szabadon szerelve acélcsőből készült.

A kazánházban található még a szomszédos tekepálya épületének Vaillant VK 31/6 tip. 32 kW teljesítményű kazánja. Innen szigetetlen nagy keresztmetszetű csővezetékpár van kiépítve a tekepálya felé a közlekedőn keresztül. A kazánházban régi osztó-gyűjtő, szerelvények vannak. A sportöltözőnek jelenleg nyitott táglási tartálya van. A tekepálya fűtési rendszere már zárt rendszeren üzemel.

A teljes kazánházi és fűtésszerelés elbontandó, régiek nem energiatakarékos berendezések nagy keresztmetszetű rozsdásodó csövek és régi szabályozatlan radiátorok miatt.

A tekepályát ellátó kazánt szintén el kell bontani, helyette egy 35 kW-os kondenzációs kazánt kell a tekepálya előterébe beépíteni. Az öltöző részére szintén egy 75 kW-os kondenzációs kazán kerül beszerelésre, zárt táglási tartállyal.

A radiátoros fűtési rendszer is újraszerelendő acéllemez lapradiátorokkal termosztatikus radiátor szelepekkel, a Viega Prestabo ötvözetlen szénacélcsővel.

A kazánházi két meglévő gázkazán egy vízszintes füstcsatornán keresztül csatlakozik a kéményre. A kémény kétkürtős, az egyik kürtő, melyre a gázbojler van rákötve bélelt, a gázkazánok kürtője nem. A tervezett kondenzációs kazán levegő beszívó füstgázkibocsátó csövét oldalfalon keresztül a tető fölé kell kiépíteni, így a régi kémény funkciója megszűnhet, az elbontandó.

A meglévő nyitott táglási tartály helyett zárt táglási tartályt kell beépíteni.

3. Földgázszerelés:

Az épületnek meglévő földgázszerelése van.

A G10 tip. gázmérő a tekepálya a G-16 tip. gázmérő az öltöző gázüzemű berendezéseinek fogyasztását méri.

A fűtésszerelés átalakításával párhuzamosan a gázszerelés is átalakítandó oly módon, hogy az egyik gázmérő a öltöző gázkazánjának gázfogyasztását méri, míg a másik mérőtől a külső falon szerelve kisnyomású gázvezeték építendő ki a tekepálya épületében elhelyezett új zárt égésterű gázkazánig. A kazánház ezután kazánhelyiségnek minősül, ott több hely marad a kisebb berendezések és elbontandó felesleges szerelvények miatt.

4. Szellőzés szerelés:

A zuhanyozók és öltözők új légmentesen záró nyílászárókat kapnak, így ott szükséges szellőzés szerelés kiépítése.

A zuhanyozókban elszívó ventilátorokat kell beépíteni, míg az ajtókra légrácsokat kell szerelni. A déli oldali öltöző szellőztetéséhez egy gravitációs kürtőt kell a szabadba kivezetni.

5. Edzőterem épületgépészeti átalakításai:

Az edzőterem öltözőjét, vizesblokkját részben átalakítják. Az átalakításnak megfelelően a radiátorokat át kell helyezni és új vizes berendezési tárgyak kerülnek beépítésre.

A zuhanyzó részére egy elszívó ventilátort kell beépíteni.

Szombathely, 2011. szeptember 30.

Horváth Ervin
épületgépész vezető tervező
GT-Tell-18-0033

Az ajánlattételi dokumentációban meghatározott részletes feladat-meghatározás és költségvetési kiírás szerint.

II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék **Kiegészítő szójegyzék** (adott esetben)
Fő tárgy 45212000-6

II.2) A SZERZŐDÉS(EK) VÉGLEGES ÖSSZÉRTÉKE

II.2.1) A szerződés(ek) végleges összértéke (Csak a végleges összértéket kérjük megadni számokkal, az összes szerződést, részt, meghosszabbítást és opciót beleértve; az egyes szerződésekre vonatkozó információkkal kapcsolatban a IV.szakaszt (Az eljárás eredménye) kérjük kitölteni)	Áfa nélkül	Áfával	Áfa (%)
Érték: 24800000 Pénznem: HUF	[x]	[]	'
II.2.2.) Építési koncesszió esetén az ellenszolgáltatás leírása: II.2.3.) Szolgáltatási koncesszió esetén az ellenszolgáltatás leírása:			

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA

III.1.1) Az eljárás fajtája	
Klasszikus ajánlatkérők	Közzszolgáltató ajánlatkérők
☐ A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás	☐ A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás
A Kbt. 121. § (1) b) pontja szerinti, a Kbt. Második Részében meghatározott szabályok alapján lefolytatott eljárás az alábbiak szerint:	A Kbt. 121. § (1) b) pontja szerinti, a Kbt. Második Részében meghatározott szabályok alapján lefolytatott eljárás az alábbiak szerint:
☐ Nyílt ☐ Meghívásos ☐ Gyorsított meghívásos ☐ Versenypárbeszéd ☒ Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos ☐ Gyorsított tárgyalásos ☐ Hirdetmény nélküli tárgyalásos ☐ Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt ☐ Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos ☐ Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos ☐ Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos	☐ Nyílt ☐ Meghívásos ☐ Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos ☐ Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos ☐ Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos ☐ Hirdetmény nélküli tárgyalásos ☐ Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt ☐ Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos ☐ Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos ☐ Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos
III. 1.1.2.) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása: (adott esetben) :	

III.2) ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK

III.2.1) Értékelési szempontok <i>(csak a megfelelőt jelölje meg)</i>
☒ A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás <i>VAGY (adott esetben a Kbt. 123. §-a szerinti eljárásban)</i>
☐ Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján
VAGY ☐ Egyéb:
III.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk Elektronikus árlejtést alkalmaztak ☐ igen ☒ nem

III.3) ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

III.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám: *(adott esetben)*

III.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre a HL-ben ☐ igen ☒ nem

(Igen válasz esetén töltse ki a megfelelő rovatokat)

☐ Előzetes tájékoztató ☐ Felhasználói oldalon közzétett hirdetemény

A hirdetemény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

☐ Ajánlati/résztvételi felhívás ☐ Dinamikus beszerzési rendszerben használt egyszerűsített hirdetemény

A hirdetemény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

☐ Egyéb korábbi közzététel *(adott esetben)*

A hirdetemény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

A hirdetemény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

III.3.3) Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre a KÉ-ben ☐ igen ☒ nem

(Igen válasz esetén töltse ki a megfelelő rovatokat)

☐ Előzetes tájékoztató ☐ Felhasználói oldalon közzétett hirdetemény

A hirdetemény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

☐ Eljárást megindító, illetve meghirdető felhívás ☐ Dinamikus beszerzési rendszerben használt egyszerűsített hirdetemény

A hirdetemény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

☐ Egyéb korábbi közzététel *(adott esetben)*

A hirdetemény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

A hirdetemény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV. SZAKASZ : AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE

A SZERZŐDÉS SZÁMA: RÉSZ SZÁMA: 1 ELNEVEZÉS:

IV.1) Az eljárás (részajánlat-tételi lehetőség esetén az adott rész vonatkozásában) eredményes volt:
☒ igen ☐ nem
IV.2) Ha az eljárás (részajánlat-tételi lehetőség esetén az adott rész vonatkozásában) eredménytelen, illetve szerződéskötésre nem került sor, ennek indoka:

IV.3) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 2

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma:

IV.4) A szerződéskötés időpontja: 2011/12/08 (év/hó/nap)

IV.5) A NYERTES AJÁNLATTEVŐ NEVE ÉS CÍME

Hivatalos név:

Kőszegi Forrás Építőipari és Szolgáltató Kft.

Postai cím:

Gábor Áron u. 9.

Város/Község

Kőszeg

Postai

irányítószám:
9730

Ország:

HU

E-mail:

kaltenecker@microweb.hu

Telefon:

94/360-430

Internetcím (URL):

Fax:

94/360-430

IV.6) A SZERZŐDÉS ÉRTÉKÉRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK (csak számokkal)

	Áfa nélkül	Áfával	Áfa (%)
A szerződés eredetileg becsült összértéke (adott esetben) Érték: 25000000 Pénznem: HUF	☒	☐	,
A szerződés végleges összértéke Érték: 24800000 Pénznem: HUF és a figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat 24480000 / és a legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: 24800000 Pénznem: HUF	☒ ☒	☐ ☐	, ,

Éves vagy havi érték esetén: (adja meg)

Az évek száma: VAGY a hónapok száma: 6

A szerződés határozatlan időtartamra szól ☐ igen ☐ nem

IV.7) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződéshez: ☐ igen ☒ nem

(Igen válasz esetén, csak számokkal) Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek igénybevételeivel történő teljesítésének értékét vagy arányát (részét):

Érték áfa nélkül: (arab számmal)
Pénznem:

Arány (rész): , (%)

Nem
ismert ☐

Az alvállalkozásba adandó érték/arány rövid meghatározása: (ha ismert)

IV.8) A nyertes ajánlattevő kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerinti minősítése

☒ mikro vállalkozás ☐ kisvállalkozás ☐ középvállalkozás ☐ egyéb

IV.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege (adott esetben)

Név:

Kőszegi Forrás Építőipari és Szolgáltató Kft.

Cím:

9730 Kőszeg, Gábor Áron u. 9.

Ellenszolgáltatás összege (csak számokkal):

	Áfa nélkül	Áfával	Áfa (%)
Érték: 24800000 Pénznem: HUF	☒	☐	,

IV.10) Az ajánlattevők neve és címe (ország is): (adott esetben)

Szárnyasép Építő és Szolgáltató Kft. (név) 9730 Kőszeg, Várkör 61. 2/4. (cím)

Magyarország (székhely szerinti ország)

Kőszegi Forrás Építőipari és Szolgáltató Kft. (név) 9730 Kőszeg, Gábor Áron u. 9. (cím)

Magyarország (székhely szerinti ország)

-----*(E pontból az ajánlattevők számától függően több használandó)*-----

IV.11) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett ☐ igen ☒ nem

IV.12) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt

☐ igen ☒ nem

-----*(Ez a szakasz szükség szerint több példányban is használható. Részajánlat-tételi lehetőség esetén ez a szakasz valamennyi részajánlati kör tekintetében, külön-külön töltendő ki.)*-----

V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

V.1) EURÓPAI UNIÓS ALAPOKRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

A szerződés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

☐ igen ☒ nem

(Igen válasz esetén) Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:

V.2) TÖVÁBBI INFORMÁCIÓK (adott esetben)

V.2.1) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja:

Dátum: (év/hó/nap)

V.2.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok (adott esetben)

Az eljárásban környezetvédelmi szempontok kerültek meghatározásra:

☐ szerződéses feltételként

☐ bírálati részzszempontként/alszempontként

☐ a műszaki leírás részeként

☐ az alkalmassági feltételek körében környezetvédelmi intézkedések alkalmazásának előírásával (építési beruházás és szolgáltatás megrendelés esetén)

☐ az alkalmassági feltételek körében környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés igazolásával

V.2.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok (adott esetben)

Az eljárásban szociális szempontok kerültek meghatározásra:

☐ szerződéses feltételként

☐ bírálati részzszempontként/alszempontként

☐ a műszaki leírás részeként

☐ alkalmassági feltételként

☐ védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés útján

V.2.4) Egyéb információk:

A nyertesnek kihirdetett ajánlattevő ajánlatát visszavonta, ezért az ajánlatkérő a Kbt. 91. § (2) bekezdése szerint a nyertes ajánlat utáni következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) kötötte meg a szerződést, mert az az összegzésben megjelölésre került.

V.3) E HIRDETMEY FELADÁSÁNAK IDŐPONTJA: 2012/02/07 (év/hó/nap)

A. MELLÉKLET**TÖVÁBBI CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK**

A másik ajánlatkérő címei, amely nevében az ajánlatkérő a beszerzést végzi

Hivatalos név:		
Postai cím:		
Város/Község	Postai irányítószám:	Ország:

----- (Ez a melléklet szükség szerint több példányban is használható) -----
